

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo

dňa 13. decembra 2012 v zasadačke Obecného úradu v Košeci

Prítomní

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa	Katarína Turzová, poslankyňa
Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa	Mária Kalamenová, poslankyňa
Mgr. Júlia Palčeková, poslankyňa	Bc. Pavol Ondrejka, poslanec
Jozef Surový, poslanec	Mgr. Jaroslava Pajgerová, poslankyňa
Mgr. Zuzana Dianová, prednostka	Mgr. Helena Popovičová, poslankyňa
Ing. Katarína Mináriková, HK	Ing. Eva Podmajerská, ekonóm a rozpočtár obce

Neprítomní

Hostia

Vid' prezenčná listina

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň a privítal hostí. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné. Začiatku OZ sa nezúčastnila p. Katarína Turzová.

2/ Schválenie programu rokovania

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke. Starosta navrhol zmeny kvôli postupnosti krokov – doplnenie bodu Stanovisko HK k rozpočtu obce pod číslo 7.5, presun bodov 7.8 a 7.9 na čísla 7.3 a 7.4, zlúčenie bodov 7.3 a 7.4 do bodu 7.6 a následné posunutie číslovania ďalších bodov.

17. 06 sa na OZ dostavila p. Turzová čím sa počet prítomných poslancov zvýšil na 9.

Uznesenie č. 196/2012

OZ k o n š t a t u j e, že :

Zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu uvedeného na pozvánke so zapracovaním navrhnutých zmien.

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Turzová)

3/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia:

Mgr. Júlia Palčeková - predseda

Ing. Janka Kantoríková - člen

Mgr. Jaroslava Pajgerová - člen

Uznesenie č. 197/2012

OZ v o l í:

Návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Júlia Palčeková - predseda

Ing. Janka Kantoríková - člen

Mgr. Jaroslava Pajgerová - člen

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli určení :

1/ Mgr. Helena Popovičová

2/ Katarína Turzová

Písaním zápisnice poveril: Andreu Behanovú

4/ Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi

S plnením uznesení z posledného OZ oboznámil poslancov starosta obce. Všetky uznesenia boli splnené, prípadne sú výstupy z nich pripravené k rokovaniu na dnešnom OZ. Poslanci kontrolu vzali na vedomie.

Uznesenie č. 198/2012

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi.

5/ Názory občanov

Starosta opäť privítal hostí a odovzdal im slovo.

p. Prekopová, spoločnosť AVE Bratislava, s. r. o. – poskytovateľ služby zberu a uloženia komunálneho i separovaného odpadu, predstavila služby spoločnosti, ktorú zastupuje. Oboznámila poslancov s cenovou ponukou na zber a zhromažďovanie odpadov.

Starosta informoval o aktuálnom stave v odpadovom hospodárstve obce, poplatky na skládke v Dubnici kam momentálne odpad ukladáme neustále rastú. Požiadal poslancov o zváženie možnosti riešiť odpadové hospodárstvo prostredníctvom jedného dodávateľa. Dodávateľ bude vybraný verejným obstarávaním.

P. Ševčík z Generali poisťovne – prišiel informovať o ponuke zlúčiť poisťnú zmluvu obce a znížiť celkovú poisťnú sumu. Problematike sa venovali na novembrovom OZ.

Ing. Kantoríková sa spýtala na hnutelný majetok, ako je riešené keď sa niektorý odpíše, prípadne kúpi nový, či je to riešené dodatkami. P. Ševčík – poistený je súbor hnutelných vecí, nie je uvedený zoznam jednotlivých položiek. Starosta sa spýtal na dobu trvania aktuálnej ponuky. Ponuka bude platná do konca roka 2012. Poslanci odsúhlasili podpis novej zmluvy

a zároveň odporučili prehodnotiť poistenie hnutelného majetku.

p. Laskovič – informoval poslancov o situácii do ktorej sa dostal ako subdodávateľ fy Molior Group, ktorá bola víťazom verejného obstarávania na stavebnú časť zberného dvora. Firma má finančné problémy a dlhuje mu veľké množstvo financií. Platby, ktoré obec postúpila svojmu dodávateľovi neboli postúpené ďalej.

6/ Správa hlavného kontrolóra v súlade s §18f zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a práva o činnosti hlavného kontrolóra

HK predniesla správu, ktorú pred minulým OZ nestihla prekonzultovať so starostom obce. V správe sa venovala kontrole účtovných dokladov obce za 2Q/2012. Správa je v písomnej forme prílohou zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie.

Uznesenie č. 199/2012

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce.

HK ďalej predniesla správu z kontroly úhrad odoslaných faktúr. Kontrola bola zadaná v pláne práce HK na II. polrok 2012. Správa je v písomnej forme prílohou zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie.

Uznesenie č. 200/2012

OZ berie na vedomie správu HK k stavu úhrad odoslaných faktúr.

7/ Hlavné body rokovania:

7.1 Plán práce OZ na rok 2013

Návrh plánu práce OZ na rok 2013 bol upravený podľa pripomienok poslancov.

Uznesenie č. 201/2012

OZ

- a) prerokovalo plán práce OZ na rok 2013
- b) schvaľuje plán práce OZ na rok 2013 s doplnením bodu „Schvaľovanie rozpočtu obce na rok 2014-2016“ do programu rokovania v mesiaci december 2013.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.2 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2013

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol poslancom zaslaný v príprave na OZ, pripomienky neboli.

Uznesenie č. 202/2012

OZ

- a) prerokovalo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2013
- b) schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2013

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.3 Schvaľovanie VZN č. 7/2012 o miestnych daniach na území obce Košeca

Návrh VZN predniesla poslancom Mgr. Dianová. VZN prerokovala aj finančná komisia. V návrhu VZN je zapracované zvýšenie sadzieb o 10% a zvýšenie dane za psa z 3,31 € na 5,- €.

Uznesenie č. 203/2012

Obecné zastupiteľstvo:

Prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2012 o miestnych daniach na území obce Košeca.

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2012 o miestnych daniach na území obce Košeca.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.4 Schvaľovanie VZN č. 8/2012 o miestnom poplatku a o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce

S VZN č. 8/2019 oboznámila poslancov Mgr. Dianová. Vo VZN je zmenený spôsob výpočtu poplatku v zmysle zákona o odpadoch. Poplatky sa zvýšili len mierne.

Uznesenie č. 204/2012

Obecné zastupiteľstvo

Prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2012 o miestnom poplatku a o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce.

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2012 o miestnom poplatku a o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.5 Stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce

HK predniesla poslancom svoje stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2013-2015 so záverečným odporúčaním tento návrh schváliť.

Uznesenie č. 205/2012

OZ berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Košeca na roky 2013-2015 a k návrhu rozpočtu obce Košeca na rok 2013.

Mgr. Palčeková – finančná komisia rovnako odporučila tento návrh rozpočtu schváliť.

Uznesenie č. 206/2012

OZ berie na vedomie odporúčanie komisie financií, investícií a rozvoja.

7.6 Návrh rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2013 a výhľadové roky 2014 a 2015

Ing. Kantoríková sa spýtala na formu a úpravu predloženého návrhu rozpočtu. Mgr. Dianová vysvetlila povinnosť obce v zmysle zákonov. Poslanci Ing. Kantoríková a Bc. Ondrejka prekonzultovali s Ing. Podmajerskou otázky k jednotlivým položkám.

Uznesenie č. 207/2012

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočet vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na rok 2013:

	Rozpočet na rok 2013 v €
Príjmy spolu	1 413 290,12
Bežné príjmy	1 152 998,12
Kapitálové príjmy	210 764,00
Finančné operácie príjmové	49 528,00
Výdavky spolu	1 407 697,74
Bežné výdavky	1 124 825,90
Kapitálové výdavky	231 943,84
Finančné operácie výdavkové	50 928,00
Hospodárenie obce	5 595,38

Za: 5 (Kalamenová, Pajgerová, Palčeková, Surový, Švehlová)

Proti: 1 (Kantoríková)

Zdržal sa: 3 (Ondrejka, Popovičová, Turzová)

Uznesenie č. 208/2012

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na roky 2014 – 2015:

	Rozpočet na rok 2014 v €	Rozpočet na rok 2015 v €
Príjmy spolu	1 150 038,00	1 168 927,00
Bežné príjmy	1 136 120,00	1 156 927,00
Kapitálové príjmy	10 000,00	12 000,00
Finančné operácie príjmové	3 918,00	0,00
Výdavky spolu	1 122 870,00	1 107 168,00
Bežné výdavky	1 063 042,00	1 045 840,00
Kapitálové výdavky	10 000,00	12 000,00
Finančné operácie výdavkové	49 828,00	49 328,00
Hospodárenie obce	27 168,00	61 759,00

Zmeny rozpočtu – predkladá Ing. Podmajerská

Poslanci dostali návrh zmien rozpočtu na zmenovom liste č. 5 vytlačený na začiatku OZ.

Ing. Podmajerská vysvetlila jednotlivé návrhy na zmenu rozpočtu.

Uznesenie č. 209/2012

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zmeny rozpočtu podľa priloženého zmenového listu č. 5** - zmeny vo výdavkovej časti rozpočtu – presun medzi jednotlivými položkami bez navýšenia výdavkov rozpočtu. Zmeny v príjmovej časti - úprava príjmov na prenesené kompetencie – ZŠ – po úprave rozpočtu z KŠÚ, zvýšenie príjmov z ESF a ŠR.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.8 Prerokovanie žiadostí ZŠ s MŠ a ZUŠ predložené komisii financií, investícií a rozvoja

So žiadosťami ZŠ s MŠ a ZUŠ oboznámila poslancov predsedníčka komisie financií, investícií a rozvoja Mgr. Palčeková.

Uznesenie č. 210/2012

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje žiadosť** Základnej školy s materskou školou o preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 4.476 € v rámci schváleného rozpočtu na nákup univerzálneho stroja na šľahanie RE – 22 do školskej jedálne.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 211/2012

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje žiadosť** Základnej školy s materskou školou o presun finančných prostriedkov z položky 630 – tovary a služby na položku 610, 620 – mzdy a odvody na prenesených a originálnych kompetenciách v rámci schváleného rozpočtu z dôvodu nepostačujúcich financií na mzdách a odvodoch.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 212/2012

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje žiadosť** Základnej umeleckej školy o presun finančných prostriedkov z položky 630 – tovary a služby na položku 610, 620 – mzdy a odvody na prenesených a originálnych kompetenciách v rámci schváleného rozpočtu z dôvodu nepostačujúcich financií na mzdách a odvodoch.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Kantoríková)

Oslavy 50-teho výročia založenia základnej školy v Košeci. Plán osláv predstavila poslancom zástupkyňa riaditeľky ZŠ s MŠ Mgr. Poliaková

Uznesenie č. 213/2012

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť Základnej školy s materskou školou o poskytnutie finančných prostriedkov na zabezpečenie osláv 50. výročia založenia školy vo výške 5 000,- €.

7.9 Schvaľovanie VZN č. 5/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Košeca

Predložila Mgr. Dianová.

Uznesenie č. 214/2012

Obecné zastupiteľstvo

Prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Košeca

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Košeca

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.10 Schvaľovanie VZN č. 6/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Predkladá Mgr. Dianová.

Uznesenie č. 215/2012

Obecné zastupiteľstvo:

Prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške mesačného príspevku:

- zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole,
- na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí,
- na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole,
- na čiastočnú úhradu nákladov, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške mesačného príspevku:

- zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole,
- na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí,
- na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole,
- na čiastočnú úhradu nákladov, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.11 Návrhy kúpnych zmlúv na prevody nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce (Jendrol, Sedláček)

Uznesenie č. 216/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

A: Prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku diel č. 1 parc. č. KNC 362/14 ostatná plocha o výmere 251 m², nachádzajúci sa v intraviláne k.ú. Košeca, ktorý vznikol odčlenením z neknihovanej parcely č. KN-E 342 potok bez výmery vo vlastníctve obce Košeca kupujúcemu Anton Jendrol, trvale bytom Kukučínova 691/13, 019 01 Ilava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca. Pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 77/2012 zo dňa 03.09.2012, vyhotoveným geodetom Ing. Gabrielom Vankom geodetom.

Kúpna cena je stanovená vo výške 1 €/m², spolu vo výške 251 €.

Zámer previesť nehnuteľnosť bol schválený uznesením č. 185/2012 a uznesením č. 186/2012 a bol zverejnený dňa 28.11.2012. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok obce má svahovitý terén, nie je prístupný z cestnej komunikácie a vzhľadom na tvar pozemku nie je využiteľný ako stavebný pozemok, preto je z hľadiska záujmov a potrieb obce nevyužiteľný. Tento pozemok priamo nadväzuje na pozemok žiadateľa, ktorý ho chce využiť ako príjazdovú cestu resp. vjazd k budúcej novostavbe.

B: Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku diel č. 1 parc. č. KNC 362/14 ostatná plocha o výmere 251 m², nachádzajúci sa v intraviláne k.ú. Košeca, ktorý vznikol, odčlenením z neknihovanej parcely č. KN-E 342 potok bez výmery vo vlastníctve obce Košeca kupujúcemu Anton Jendrol, trvale bytom Kukučínova 691/13, 019 01 Ilava za kúpnu cenu vo výške 1 €/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 217/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

A: Prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku parc. č. KNC 687/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m², nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na Správe katastra Ilava na LV č. 1, vo vlastníctve obce Košeca kupujúcemu p. Peter Sedláček, trvale bytom Zliechovská ulica 422/97, 018 64 Košeca ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca za nasledujúcich podmienok:

- kúpna cena je stanovená vo výške 3,30 €/m², t.j. v celkovej výške 376,20 EUR
- na prevádzanú nehnuteľnosť bude zriadené bezplatné vecné bremeno právo uloženia stavby – obecnej studne v prospech obce Košeca na dobu neurčitú

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Poplatky spojené so zapísaním vecného bremena na LV hradí kupujúci.

Zámer previesť nehnuteľnosť bol schválený uznesením č. 184/2012 a bol zverejnený dňa 28.11.2012.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok obec nevyužíva, vzhľadom na jeho polohu a veľkosť / je z troch strán ohraničený pozemkom vo vlastníctve žiadateľa / nie je využiteľný ako stavebný pozemok a má význam len pre vlastníka susednej nehnuteľnosti, ktorý by kúpou pozemku dosiahol celistvosť a zarovnanie s pozemkom, ktorý má vo vlastníctve.

B: Kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku parc. č. KNC 687/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m², nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na Správe katastra Ilava

na LV č. 1 , vo vlastníctve obce Košeca kupujúcemu p. Peter Sedláček, trvale bytom Zliechovská ulica 422/97, 018 64 Košeca ako prípad hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 3,30 € /m². Súčasťou kúpnej zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech obce Košeca, ktoré spočíva v práve uloženia stavby obecnej studne na prevádzanom pozemku. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.12 Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Košeca (Pagáč)

Uznesenie č. 218/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KNC 425/9 vodná plocha o výmere 54 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Košeca, zapísaného na Správe katastra Košeca na LV č. 1, vo vlastníctve obce Košeca v prospech oprávneného z vecného bremena p. Jozefa Pagáča, bytom Hlavná 411, 018 64 Košeca. Vecné bremeno spočíva v povinnosti obce Košeca ako povinného z vecného bremena strpieť na pozemku uloženie stavby malá vodná elektrárň. Vecné bremeno sa schvaľuje bezodplatne na dobu neurčitú. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený z vecného bremena. Zmluva o zriadení vecného bremena bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.13 Návrh nájomnej zmluvy so Slovenskou poštou a.s.

Uznesenie č. 219/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

A: Prenájom časti nehnuteľnosti a to, prízemie budovy podlahová plocha o výmere 54,85 m² /z toho 51,62 m² prevádzkové priestory a 3,23 m² spoločné priestory/ súp. č. 36, orientačné číslo 100, postavená na pozemku parc. č. KNC 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1007 m², nachádzajúcu sa v k.ú. Košeca, zapísanú na Správe katastra Košeca na LV č. 1 a 12m² spevnenej plochy pozemku parc. č. KNC 1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1007 m² pre nájomcu Slovenská pošta a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36631124, DIČ: 2021879959 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 7 bod 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca za účelom prevádzkovania pobočky Slovenskej pošty a.s..

B: Nájomnú zmluvu medzi Obcou Košeca ako prenajímateľom a Slovenskou poštou a.s., so sídlom Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36631124, DIČ: 2021879959 ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom časti nehnuteľnosti a to, prízemie budovy podlahová plocha o výmere 54,85 m² /z toho 51,62 m² prevádzkové priestory a 3,23 m² spoločné priestory/ súp. č. 36, orientačné číslo 100, postavená na pozemku parc. č. KNC 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1007 m², nachádzajúcu sa v k.ú. Košeca, zapísanú na

Správe katastra Košeca na LV č. 1 a 12m² spevnenej plochy pozemku parc. č. KNC 1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1007 m². Nájom sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 7 bod 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca za účelom prevádzkovania pobočky Slovenskej pošty a.s., . Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Nájomné bolo stanovené vo výške 18,58 €/m²/rok za prevádzkové priestory, 5,31€/m²/rok za spoločné priestory a 2,98 €/m²/rok za spevnenú plochu, čo za celý predmet nájmu predstavuje nájomné v celkovej výške **1 012,36 €/rok**.

Zámer prenajať nehnuteľnosť bol schválený uznesením č. 187/2012 a bol zverejnený dňa 28.11.2012.

Nájomná zmluva bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Slovenská pošta dlhodobo na území obce poskytuje verejné služby pre všetkých obyvateľov obce Košeca, čím pomáha skvalitňovať život v obci a ako jediný subjekt na území obce poskytuje možnosť výberu finančnej hotovosti z platobnej karty. V zmysle ustanovenia čl. 7 bod 5 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca sa za prípady hodné osobitného zreteľa považuje najmä nájom pozemku do výmery 100 m² vrátane a nájom nebytových priestorov do výmery 100 m² vrátane, pričom predmetný prenájom spĺňa túto požiadavku.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.14 Návrh kúpnej zmluvy medzi Obcou Košeca a SLSP a.s. (kúpa interiérového vybavenia obcou od SLSP a.s.)

Uznesenie č. 220/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

A: Nadobudnutie hnutel'ného majetku kúpou a to použité hnutel'né veci:

- 1 ks kancelárskeho stola š. 120 cm
- 2 ks kancelárskeho stola š. 140 cm
- 2 ks kancelárskeho stola š. 160 cm
- 4 ks kontajnerov pod stôl
- 4 ks kovových regálov
- 2 ks kancelárske skrinky šedé – š. 160 cm
- 1 ks kancelárske skrinky šedé – š. 80 cm
- 1 ks guľatý stôl šedý – priemer 100 cm

od predávajúceho Slovenská sporiteľňa a.s., so sídlom Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava za kúpnu cenu 20,40 EUR s DPH.

B: Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi Obcou Košeca ako kupujúci a Slovenskou sporiteľňou a.s. ako predávajúcim, ktorej predmetom je nadobudnutie hnutel'ných vecí do vlastníctva obce Košeca formou kúpy použitých hnutel'ných vecí:

- 1 ks kancelárskeho stola š. 120 cm
- 2 ks kancelárskeho stola š. 140 cm
- 2 ks kancelárskeho stola š. 160 cm
- 4 ks kontajnerov pod stôl
- 4 ks kovových regálov

- 2 ks kancelárske skrinky šedé – š. 160 cm
- 1 ks kancelárske skrinky šedé – š. 80 cm
- 1 ks guľatý stôl šedý – priemer 100 cm

od predávajúceho Slovenská sporiteľňa a.s., so sídlom Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, DIČ: 2020411536 za kúpnu cenu v celkovej výške **20,40 EUR s DPH**. . Kúpna zmluva bude podpísaná najneskôr do 15 dní odo dňa jej schválenia.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Kantoríková)

8/ Ostatné body rokovania na základe predložených návrhov a podnetov

Neboli predložené žiadne.

9/ Rôzne – dôležité údaje a informácie starostu obce a účastníkov rokovania

Mgr. Palčeková

Žiadosť Ing. Podmajerskej o poverenie starostu obce na presun medzi položkami rozpočtu kvôli ročnej účtovnej závierke. Ing. Kantoríková s návrhom nesúhlasí, navrhla zasadnutie 27.12.2012 o 9 hod. ráno. Ing. Podmajerská vtedy ešte nebude mať všetky potrebné vstupy. Výpisy z účtov prídu až okolo 6. januára 2013.

Uznesenie č. 221/2012

Obecné zastupiteľstvo **poveruje starostu obce** v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov, vykonať zmeny v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2012 v súvislosti s účtovnou závierkou obce.

Za: 4

Proti: 5 (Kantoríková, Ondrejka, Pajgerová, Popovičová, Turzová)

Zdržal sa: 0

Mgr. Palčeková – žiadosť speváčok pri ZPOZ na ošatenie. Finančná komisia navrhla zapracovať tento príspevok do odmeňovania členov ZPOZ. P. Kalamenová pripraví nový štatút ZPOZ, ktorého súčasťou bude aj odmeňovanie členov ZPOZ vrátane speváčok. Príspevok je zapracovaný v rozpočte na tento rok a bude im vyplatený.

Uznesenie č. 222/2012

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť speváčok ZPOZ na ošatenie.

Starosta – možnosť začleniť sa do MAS Vršatec. Pošle poslancom mail s pozvánkou a požiadal ich o stanovisko.

Mgr. Palčeková – v Nozdroviciach dosť často vypadáva verejné osvetlenie. Aj v úplnom bezvetří sa to často stáva. Starosta – problém odstraňoval p. Černuška aj poruchová služba SSE. Ďalej požiadala o opravu detských ihrísk, aby od budúceho roka mohli kompletne slúžiť svojmu účelu.

Mgr. Popovičová – požiadala o vyhlásenie relácie v rozhlase, nakoľko sa v okolí železničnej stanice neustále voľne pohybujú psy. Starosta – problém sa týka celej obce, nielen okolia železničnej stanice. Možnosti na riešenie sú finančne náročné.

10/ Interpelácia poslancov – diskusia

11/ Ukončenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Radomír Brtáň, ktorý poďakoval prítomným za účasť. (21.30 hod.)

Starosta obce: Radomír Brtáň

Zapisovateľ: Andrea Behanová

Prednosta obce: Mgr. Zuzana Dianová

Overovatelia:

Mgr. Helena Popovičová

Katarína Turzová

V Košeci, 14. 12. 2012