

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo

dňa 29. septembra 2009 v zasadačke na OcÚ

Prítomní

p. Radomír Brtáň, starosta

p. Magdaléna Belková, poslankyňa

p. Anna Mikulová, poslankyňa

p. Ladislav Brtáň, poslanec

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa

Ing. Ivan Janke, poslanec

Miroslava Štepanovičová

Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa

Ing. Jaroslav Gábel, hlavný kontrolór

Neprítomní

Ing. Jaroslav Pápy, poslanec

Ing. Zuzana Jurčáková

Hostia

Jozef Bartoš, Irena Vrábliková

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň a privítal hostí. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7 poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

Z neúčasti sa ospravedlnili Ing. Jaroslav Pápy a Ing. Zuzana Jurčáková.

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Janka Kantoríková, Ing. Ivan Janke

Písaním zápisnice poveril: Andrea Behanová

Do návrhovej komisie starosta navrhol schváliť:

Anna Mikulová – predseda

Magdaléna Belková – člen

Ladislav Brtáň – člen

Poslanci návrhovú komisiu jednohlasne schválili.

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke. Poslanci program jednohlasne schválili.

2/ Správa o hospodárení obce za I. polrok 2009

S hospodárením obce za dané obdobie oboznámila prítomných poslancov predsedkyňa finančnej komisie Ing. Janka Kantoríková.

Hospodárenie bolo riadené podľa schváleného rozpočtu. Príjmy za I. polrok sú na úrovni 46,40 %. Bežné výdavky obce sú na úrovni 77%, informovala poslancov na čo boli využité. Oproti rozpočtu boli prečerpané napr. náklady na projektové dokumentácie. Vzhľadom na krátenie podielových daní a pokročilý čas finančná komisia považuje tento stav za nepriaznivý a vyjadruje potrebu prijať adekvátne opatrenia. Správu o hospodárení obce za tretí kvartál navrhla dať na októbrové zastupiteľstvo.

V písomnej forme je správa priložená k zápisnici, poslanci ju vzali na vedomie.

Ďalej oboznámila poslancov s obsahom stretnutia zo dňa 13. júla 2009, ktorej programom bolo riešenie situácie pri znižovaní podielových daní. V rozpočte sme očakávali 490.910,- €, po krátení dostaneme približne o 30.000 € menej. Výsledná suma je cca 459.910,- €. Vyrátala o koľko je potrebné znížiť mesačné výdaje aby bol rozpočet ku koncu roka vyrovnaný. Oboznámila poslancov s aktuálnymi zostatkami na účtoch obce a s tým na čo sú tieto financie určené. Financie obce sú napnuté a v evidencii je niekoľko faktúr po splatnosti. Spýtala sa na niekoľko úhrad z prehľadu faktúr, ktoré poslancom starosta vysvetlil.

Požiadala starostu o oboznámenie poslancov so správou z kontroly NKÚ. Správa NKÚ je určená do rúk starostu obce, bol upozornený na to, že táto správa nie je určená pre tretie strany. Poslanci musia dodržať opatrenia, ktoré boli pripravené starostom obce v spolupráci s NKÚ a majú ich všetci poslanci, tieto opatrenia sú aj súčasťou správy NKÚ. Opatrenia v písomnej forme priložené k zápisnici.

Ing. Kantoríková požiadala o vysvetlenie jednotlivých bodov z opatrení.

Všetky body opatrení boli prečítané a vysvetlené.

Ing. Gábel poznamenal že pri uzatváraní dohôd o vykonaní práce je potrebné nahlásiť ľudí na sociálnu poisťovňu v deň začatia vykonávania prác.

Ing. Kantoríková pripomenula, že na stretnutí 13. júla bolo povedané, že nie je vhodné začínať s ďalšími projektmi. Rozpočtu pomohol odpredaj pálenice. Príjem má byť určený prioritne na splácanie úveru.

V auguste bolo zastupiteľstvo na ktorom nemohla byť prítomná a požiadala o vysvetlenie uznesení, ktoré sa v ten deň prijali. Na zasadnutí nebol prítomný ani Ing. Janke.

Uznesenie č. 36/2009

OZ schvaľuje zmluvu o nájme plynárenského zariadenia N11/2009/RCX. Návrh zmluvy je neoddeliteľnou prílohou zápisnice.

Ing. Kantoríková si nepamätá schvaľovanie tejto investície a na zasadnutiach bolo následne odprezentované, že náklady sa nám z SPP vrátia odpredajom. Ing. Janke sa vyjadril, že je výška nájmu je neadekvátne k výške investície. Návratnosť investície je dlhšia ako jej životnosť.

Starosta informoval o histórii výstavby plynovodu. Projektové dokumentácie boli pripravené ešte za predchádzajúceho vedenia obce a výstavba plynovodu bola plánovaná už dávno.

Ing. Janke nemá záujem riešiť uznesenia z roku 2001, so súčasným zastupiteľstvom táto investícia riešená nebola.

Starosta – investícia bola uvedená v hlavných úlohách obce na rok 2008.

Ing. Kantoríková a Ing. Janke považujú súčasnú dohodu za nepriaznivú pre obec. Mrzí ju, že

o tomto výdavku nebolo obecné zastupiteľstvo informované.

Starosta informoval o budúcnosti danej lokality. V areáli bývalého družstva je veľký potenciál príchodu firiem a vytváranie pracovných miest. Predĺžením plynovodu sú vytvorené podmienky pre ich príchod.

Ing. Janke sa spýtal či bola snaha o riešenie tejto investície s realizátorom aktuálnej výmeny plynových potrubí v obci.

Firma, ktorá realizuje výmenu potrubí nie je ochotná urobiť nič navyš, robia len to čo majú zazmluvnené s SPP.

Ing. Janke – ak sa robí takáto investícia a chceme pomôcť podnikateľským subjektom je to v poriadku. Ak však nemáme nič podložené zmluvne je to otázne. Nechápe, prečo má obec vynakladať kompletne náklady bez akejkoľvek záruky.

Ing. Kantoríková to momentálne vníma ako zbytočne vyhodené peniaze bez súhlasu obecného zastupiteľstva.

Starosta pripomenul, že do konca roka sa do rozpočtu vráti 800.000,- Sk z refundácie nákladov na rekonštrukciu budovy základnej školy.

Uznesenie č. 37/2009

OZ schvaľuje:

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 ROP za účelom realizáciu projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Košeca“ ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce;

b) zabezpečenie realizácie projektu obcou/mestom po schválení žiadosti o NFP;

c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 49.968,52 eur.

V nadväznosti na stretnutie zo dňa 13.7.2009 sa nestotožňuje s týmto uznesením. Bolo navrhnuté, aby sa pozastavili všetky projekty. V súvislosti s týmto projektom boli vystavené dve faktúry za projektové dokumentácie od fy Full House.

Starosta pripomenul poslancom to, že sa o projekte revitalizácie rozprávali, bol im predstavený projektový zámer a bolo dohodnuté, že tento projekt sa podá. V prvom kole nám hodnotiaca komisia pre nevysporiadanie jedného pozemku, ktorý projekt zahŕňa a je v súkromnom vlastníctve, projekt neprijala a podáme ho v druhom kole.

P. Mikulová vie, že na stretnutí sa dohodlo, že žiadne projekty sa realizovať nebudú, ale na následnom zastupiteľstve bol projekt predstavený a poslanci sa zhodli, že sa má podať.

Starosta je presvedčený, že na pracovnom stretnutí sa o tom rozprávali.

Ing. Kantoríková – obec má momentálne neuhradené faktúry vo výške cca 4000,- €.

Požiadala o pripravenie prehľadu - urobiť časový súpis udalostí v priebehu prípravy projektov, kedy bol podaný projekt, kedy bolo schvaľované atď., kedy šli platby a pod:

- Revitalizácia verejných priestranstiev
- Materská škola
- Základná škola
- Zberný dvor
- Kotolňa ZŠ
- Modernizácia verejného osvetlenia

Termín – najbližšie zastupiteľstvo

Zodpovedný – Andrea Behanová

Ing. Janke si pozrel prehľad financovania ZŠ a MŠ. Škola má normatív, ktorý je vo výške 304.005,-. Bolo dohodnuté, že z titulu niekoľkých projektov a výdavkov, ktoré obec vynaložila na školu bola dohodnutá čiastka 10% ktorá sa zadržiava. Čiastka, ktorú na školu dávame je vyššia ako minimálna, takže je to aj s prihliadnutím na zákon v poriadku.

V niektorých bodoch rozpočtu školy sú porušené rozpočtové pravidlá.

V zmysle prijatých opatrení škola šetrí finančné prostriedky a mohli z nich byť uhradené napr. náklady na statiku telocvične alebo stavebný dozor.

Zo školy dostali rozpisané čerpanie rozpočtu po prvý krát. Pomohlo by však, keby ho dostávali vo formáte, s ktorým sa dá ďalej pracovať.

Mgr. Švehlová navrhla, aby sa problematika rozpočtu ZŠ prekonzultovala na finančnej komisii, kde by sa za týmto účelom stretli všetci zainteresovaný a vyriešili to.

Ing. Janke požiadal, aby k najbližšiemu zastupiteľstvu podali vysvetlenie k sporným položkám.

Ing. Janke – v MŠ sa značne prečerpáva plyn. Treba skontrolovať, či sa tam nedeje niečo z hľadiska údržby. Starosta sa tomuto problému bude venovať.

Finančná komisia bude 15.10. o 18. hodine.

Ing. Janke vyjadril aj obavu, či za porušenie rozpočtových pravidiel nie sú udeľované pokuty. Starosta – od januára 2009 bude obec dostávať podielové dane na ZUŠ, ktoré obci a zároveň škole výrazne pomôžu.

Ing. Kantoríková požiadala hl. kontrolóra aby vykonal kontrolu pokladne a výberov a poplatkov z bankového účtu obce minimálne za rok 2009 a ak sa dá aj za rok 2008. Ako a čo bolo zúčtované (výber – účel – unesenie – áno/nie). Požiadala poslancov o vyjadrenie k rozsahu a termínu. Poslanci s navrhovaným súhlasia.

K rozpočtu školy je treba doriešiť ako sa škole vyúčtuje zadržovaných 10%, aby sa na konci roka nemuseli škole refundovať.

Ing. Janke – požiadal o prehľad čo sa odvieďlo škole za 1-9 a čo sa odvedie za 10-12. Výsledok by mal sedieť s rozdielom medzi dohodnutými zadržovanými 10% zo sumy 304.005,- €.

Zistiť aký je predpis na to čo sa môže alebo nemôže nákladať z tohto zádržného, aby obec neurobila chybu a nebola prípadne sankciovaná. Obec vynakladá na chod školy viac financií ako je výška zádržného.

Ing. Kantoríková – predstavila poslancom návrhy opatrení na naplnenie obecného rozpočtu. Máme nejaký sklz, očakávame výdavky ale aj nejaké príjmy. Pravdepodobne siahneme na rezervu na termínovanom účte.

V spolupráci s účtovníčkou pripraví prehľad očakávaných príjmov a výdavkov do konca roka. Na základe navrhovaných opatrení poslanci prediskutovali a schválili:

Uznesenie č. 43/2009

OZ schvaľuje maximálny limit vo výške 100 € pre akúkoľvek úhradu z prostriedkov obce mimo bežných výdavkov uvedených v prehľade bežných výdavkov bez predchádzajúceho mailového povolenia predsedkyne finančnej komisie, hlavného kontrolóra a ďalších dvoch poslancov obecného zastupiteľstva.

Termín: ihneď do neurčito

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 44/2009

OZ schvaľuje nezačínať žiadne nové projekty a zmraziť výdavky na prebiehajúce projekty v ktorých má obec 100% účasť, pokiaľ to nevyvolá sankcie za nedodržanie zmluvných podmienok. Toto obmedzenie sa netýka podávania žiadostí o získanie dotácií na projekty, kde už je vypracovaná projektová dokumentácia.

Termín: ihneď do neurčito

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 45/2009

OZ schvaľuje:

- a) vyplácať zamestnancom OcÚ a starostovi obce len tarifné platy a zákonom stanovené funkčné príplatky
- b) neuzatvárať a nepredlžovať dohody o vykonaní práce s výnimkou:
 - správa cintorína
 - správa obecnej knižnice
 - správa Osvetovej besedy v Nozdroviciach
 - jedného pracovníka v rozsahu 15 hodín týždenne na vykonávanie verejno-prospešných prác v obci
 - vypracovávanie odborných lekárskeho posudkov pre soc. účely (posudkový lekár na základe zákona o soc. Službe č. 448/2009)
 - odborné práce pri vydávaní Košecko-nozdrovických novín

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Tieto opatrenia sú na zabezpečenie vyrovnaného rozpočtu. V prípade ušetrenia finančných prostriedkov možnosť aj spätného doplatenia príplatkov.

Naplnenie rozpočtu – riešiť odpredaj obecných pozemkov pod HBV – pri fabrických bytovkách, pri základnej škole a za domom služieb.

OZ odporúča vykonať personálny audit v organizačnej štruktúre obecného úradu a navrhnúť úsporné opatrenia, ktoré zabezpečia šetrenie mzdových nákladov.

Zodpovedný: starosta obce

Termín: 15. 10. 2009, zasadnutie finančnej komisie

Uznesenie č. 46/2009

OZ schvaľuje účasť minimálne dvoch poslancov OZ vo výberových konaniach vo verejnom obstarávaní na dodávku prác, služieb a tovarov.

Termín: ihneď do neurčito

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Rôzne

Starosta požiadal poslancov o naštudovanie rokovacieho poriadku, ktorým sa musia riadiť a uľahčí im to prácu na zastupiteľstve.

Ing. Kantoríková prečítala poslancom list z urbárskeho spoločenstva týkajúci sa odkúpenia budovy, ktorú majú momentálne v prenájme.

Ing. Janke by ocenil konkrétne navrhnutú cenu za nehnuteľnosť. Navrhuje urobiť verejnú súťaž na odpredaj tejto budovy za rovnakých podmienok ako sa predal pozemok p.

Sedláčkovi. Poslanci prerokovali a odsúhlasili:

Uznesenie č. 47/2009

OZ schvaľuje vypracovanie znaleckého posudku na budovu súp. č. 63 a parc. číslo 81.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (p. Štepanovičová)

V súvislosti s výzvou na doplnenie náležitostí k projektu „Rekonštrukcia kotolne a zmena palivovej základne v ZŠ v obci Košeca“ je potrebné schváliť uznesenie v predpísanom znení. Je to len formalita, nakoľko žiadame o refundáciu nákladov z roku 2007, ktoré obec uhradila vo výške 100%.

Uznesenie č. 48/2009

OZ schvaľuje :

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPŽP-PO3-09-2 za účelom realizácie projektu s názvom „**Rekonštrukcia kotolne a zmena palivovej základne v ZŠ v obci Košeca**“,
- b) zabezpečenie realizácie uvedeného projektu obcou Košeca po schválení projektu,
- c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt do výšky 6 433,20 EUR z vlastných zdrojov obce Košeca. Výška celkových výdavkov na projekt je 128 663,81 EUR a výška celkových oprávnených výdavkov na projekt je 128 663,81 EUR.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ladislav Brtáň – na predchádzajúcom OZ informoval o zvýšených platbách za uloženie odpadu. Chce len vopred upozorniť, že vidí rozdiel v množstve vyvezeného odpadu a množstve, ktoré je obci fakturované. Podľa vyjadrenia vodiča vozidla, ktoré nám zberá komunálny odpad ich na skládke nevážia pretože bývajú ťažší ako je kapacita ich váhy a váhu len odhadujú. V prípade zistenia pre obec negatívnych rozdielov by podľa neho bolo vhodné zosúladiť spoluprácu vývozcu nádob TEKOS a UNIKOMASU ohľadom váženia. Potvrdenie o váhe dostávame len z Unikomasu.

4/ Diskusia

p. Vrábliková vyjadrila svoj názor na problém ohľadom pozemku v lokalite Barborka a urbárskeho spoločenstva – odkúpenie budovy a ťažbu štrku.

5/ Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje

- 1/ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2/ Návrhovú komisiu v zložení:
- 3/ Zapisovateľku: Andreu Behanovú
- 4/ Overovateľov zápisnice:
- 5/ Uznesenia č. 43 až 48

B/ Berie na vedomie

- 1/ Správu o hospodárení obce za I. polrok 2009

C/ Súhlasí

D/ Odporúča

- 1/ starostovi obce vykonať personálny audit v organizačnej štruktúre obecného úradu a navrhnúť úsporné opatrenia, ktoré zabezpečia šetrenie mzdových nákladov.

E/ Ukladá

6/ Záver

Ing. Janka Kantoríková

Ing. Ivan Janke

V Košeci, 29. 9. 2009

Radomír Brtáň
starosta