

Z Á P I S N I C A

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo

dňa 18. augusta 2016 v zasadačke Obecného úradu v Košeci

Prítomní

Bc. Radomír Brtáš, starosta obce

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa

Mgr. Dana Bajžíková, poslankyňa

Ing. Jozef Ďurech

Mária Kalamenová, poslankyňa

Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa

Dárius Kutej, poslanec

Pavol Ostrovský, poslanec

Katarína Turzová

Mgr. Zuzana Dianová, prednostka

Neprítomní

Radovan Kolembus

Alena Dobrodejová, HK

Hostia

Vid' prezenčná listina

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Bc. Radomír Brtáš a privítal hostí. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov sú prítomní 8 poslanci a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

Zasadnutia OZ sa nezúčastnil p. Radovan Kolembus.

2/ Schválenie programu rokovania

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke. Starosta privítal p. Hanu Backovú z TRRA a z dôvodu neprítomnosti hlavnej kontrolórky požiadal o zmenu bodu zo 7.1 Hodnotenie uznesení obecného zastupiteľstva za I. polrok 2016 na 7.1 Prerokovanie Programu rozvoja obce Košeca do roku 2023. Ing. Ďurech navrhol presunúť bod 7.3 Zmeny rozpočtu ako posledný bod hlavných bodov rokovania, čím sa prečísľujú ostatne hlavné body rokovania.

Uznesenie č. 86/2016

OZ k o n š t a t u j e, ž e :

Zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu na pozvánke so zmenou bodu zo 7.1 Hodnotenie uznesení obecného zastupiteľstva za I. polrok 2016 na 7.1 Prerokovanie Programu rozvoja obce Košeca do roku 2023 a presunom bodu 7.3 Zmeny rozpočtu ako posledný bod hlavných bodov rokovania, čím sa prečísľujú ostatne hlavné body rokovania.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia:

Predseda – Mgr. Miroslava Švehlová

Člen – Pavol Ostrovský

Člen – Ing. Jozef Ďurech

Uznesenie č. 87/2016

OZ v o l í:

Predseda – Mgr. Miroslava Švehlová

Člen – Pavol Ostrovský

Člen – Ing. Jozef Ďurech

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli určení:

1/ Katarína Turzová

2/ Mária Kalamenová

Písaním zápisnice poveril: Bc. Emíliu Laskovičovú

4/ Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ vykonal starosta obce:

Starosta postupne prešiel všetky uznesenia, ktoré boli schválené na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 16.06.2016.

Uznesenie č. 88/2016

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** plnenie kontrolu uznesení.

5/ Názory občanov

Starosta odovzdal slovo prítomným hosťom.

Občania z ulice Rudnianskej prišli kvôli žiadosti o vybudovanie kanalizácie a vodovodu doručenej na obecný úrad. Boli by veľmi radi, keby sa do budúceho roka pri plánovaní na nich nezabudlo. Chcú, aby sa poslanci k tomu vyjadrili, či je to vôbec možné.

p. Ostrovský sa vyjadril, že nevie, prečo v tom projekte bola zahrnutá ulica Rudnianska, alebo či ho obsahuje.

Starosta odpovedal, že je potrebné si ujasniť niektoré veci. Veľký projekt, nazvime ho tak, PVS, ktorý bol zrealizovaný, p. Ostrovský sa teda pýta, prečo nebola ulica zahrnutá v tomto veľkom projekte. Odpoveď je pomerne jednoduchá. Projekty sa pripravovali v rokoch 2004-2005 pre vydanie stavebného povolenia, potom sa to všetko naťahovalo a vlastne v tomto období tam bolo pomerne málo rodinných domov, kde vtedy obec nepripomienkovala veci

na PVS pri príprave týchto projektových dokumentácií a tým pádom sa nielen Rudnianska, ale aj ďalšie časti, treba si to povedať otvorene, neboli zahrnuté do tohto veľkého projektu. Druhá vec, následne OZ schválilo prijatie uznesenia o tom, že sa vypracuje projektová dokumentácia pre doplnenie všetkých tých lokalít, ktoré neriešil ten veľký projekt. Momentálne sme v takom stave, že tam je vydané stavebné povolenie na niekoľko ulíc a z tohto sa zrealizovala v posledných mesiacoch iba tá prepojka Zliechovskej s jednosmernou Rudnianskou, ktorá bola tak isto schválená OZ.

Toto sú fakty, ktoré treba povedať na začiatku a samozrejme či už Rudnianska alebo ďalšie ulice, ktoré nie sú pokryté vodovodom alebo kanalizáciou v budúcnosti majú v zásade dve možnosti, ďalšia je nereálna. Nereálnou sa stáva tá, že by PVS investovala zdroje na rozšírenie týchto vetiev, ktoré sa nerealizovali prostredníctvom tohto projektu a to z viacerých dôvodov. Majú rozbehnutých niekoľko fondových akcií, kde je v dosť veľkej miere zaťažovaná spoluúčasťou a samozrejme si na túto spoluúčasť museli zobrať úvery a tie budú v nasledujúcich rokoch splácať. Tým, že budú splácať úvery, určite nebudú riešiť nové investičné akcie, takže táto možnosť je ťažko dosiahnuteľná, aby sem presvedčili PVS, aby išla investovať do infraštruktúry obce Košeca.

Ďalšími možnosťami sú, či už čerpanie dotácií v rámci Environmentálneho fondu alebo iných dotácií v programovom období, ktoré trvá až do r. 2020 z EÚ fondov. Aj keď bude tam pravdepodobne vylúčená možnosť súbehu kanalizácie plus vodovod. Budú sa asi podporovať iba aktivity samostatne vodovod alebo samostatne kanalizácia. Požiadal p. Backovú, či sa môže k tejto téme vyjadriť.

p. Backová sa vyjadrila, že teraz by to do takej hĺbky neriešila. Je plán, podľa ktorého musí mať každý vodovod, každý musí mať kanalizáciu. Je to v záujme všetkých, aj SR. Je to vec, ktorá je určite prioritou. Vo všetkých dokumentoch to je, že by ste ten vodovod mali mať.

K tým prostriedkom je ťažké sa dostať, lebo obcí, ktoré nemajú vodovod a kanalizáciu, je ešte stále dosť veľa. Vy ste viac menej pokrytí, ale žiaľ nájdete sa aj také časti, ktoré nie sú a potom sú to samozrejme aj budovanie nových obytných vetiev a pod. Takže je to problém, len ťažko my to tu dnes vyriešime. Môže vám zastupiteľstvo sľúbiť, že urobí všetko pre to, aby sa o tie prostriedky uchádzalo a má to ako prioritu.

Ing. Kantoríková chcela vedieť, či máme vyhotovenú projektovú dokumentáciu na túto ulicu, na čo jej starosta odpovedal, že máme a je tam už aj stavebné povolenie.

Starosta poďakoval p. Backovej.

Občania z Rudnianskej ulice sa ešte k tejto téme vyjadrili, že chcú podotknúť o čo tam vlastne ide. Nie je to ich rozmar mať tam nejaký vodovod. Tam vyrastá niekoľko domov behom dvoch troch rokov, pričom každý dom svoju studňu. Voda v studniach im už začína klesať. Čo by sa stalo, keby napr. trom štyrom zmizne táto voda. Ako sa o nich postará obec. Jedna z možností sú cisterny, ale ako dlho chceme fungovať na takomto riešení.

p. Backová sa vyjadrila, že tie studne sú veľmi individuálne. Záleží, v akej to máte hĺbke a podobne. Ale je to aj otázka obdobia, či je sucho alebo prší. Keď je obdobie sucha, tak aj tí, ktorí ju inak majú, tak teraz ju tiež nemajú. Taktiež záleží od počtu ľudí v domácnosti. Myslí si, že ten počet studní neovplyvňuje ten spodný prameň.

Občania uviedli, že to nie je jeden alebo dva domy. Tam sa treba ísť pozrieť, koľko domov tam za poslednú dobu pribudlo. A o kvalite vody sa nebudú radšej vyjadrovať.

Starosta ukončil túto diskusiu s tým, že sa zhodnú na tom, že máme od nich požiadavku, ktorou sa určite OZ bude zaoberať.

p. Bartoš sa vyjadril k tomu vodovodu, bolo ich málo záujemcov o kanalizáciu a vodu. Zisťovalo sa to v r. 2009. Keď tam začal stavať dom, obec už mala štúdiu, že sa tam stavať

bude a bude nová časť obce. Takže niečo sa s tým mohlo uskutočniť a plánovať. To, že nás tam bolo málo, boli sme piati a že výstavba bude pokračovať sa vedelo, štúdia bola na sto chalúp.

Starosta mu dal síce za pravdu, ale netreba pliesť územný plán a nepleťme projektové dokumentácie vypracované PVS na zásobovanie a odkanalizovanie. To sú dve rozdielne veci. Áno, v r. 1995 vznikol územný plán, ktorý je platný a záväzný doposiaľ a rátalo sa s tým, že Rudé sa zastavia a že tam nejakým spôsobom vznikne tá výstavba. Ale tam určite nikto v r. 2004-2005 nemohol na sto percent tvrdiť, že tam bude v r. 2016 postavených štyridsať rodinných domov. To sú všetko také dohady. Riešme skôr tú situáciu, ktorú naozaj máte vy. Riešme to, že do budúcnosti jednoznačne vidíte veľké riziko v tom, že tá voda tam pre vás nebude k dispozícii a aké sú možnosti, aby tá voda tam bola dotiahnutá v rámci verejného rozvodu.

Povedali sme a zosumarizujem. Je vydané stavebné povolenie aj na odkanalizovanie aj na zabezpečenie pitnou vodou tejto ulice, tejto lokality a je to len na nás všetkých, ktorí tu sedíme, ako sa postaráme, aby v blízkej dobe bolo toto nejakým spôsobom vyriešené.

Ing. Ďurech informoval o tom, že vyšla výzva, termín je do 30.10., takže môžeme hneď urobiť uznesenie na zaviazanie obecného úradu, aby tú žiadosť poslal. Presne sú tam dva body v tom programe, ktoré sa týkajú Košeca a tých ulíc, kde nebola kanalizácia ani vodovod. A to je BK5 a BV3, a to je podpora na rozšírenie existujúcej verejnej kanalizácie. Podmienkou poskytnutia je zabezpečenie čistenia odpadových vôd na existujúce a kapacitne vyhovujúce čistiarene, čiže to všetko spĺňa. A to druhé je podpora určená na rozšírenie distribučnej siete, zabezpečenie vyhovujúce dodávky pitnej vody. Keďže máme spravené aj projekty, takže tá výzva alebo tá žiadosť na tieto dve výzvy sa dá podľa neho spraviť behom týždňa a uvidíme, ako to vypáli. Pokiaľ to nevyjde, budeme hľadať zdroje inde.

p. Ostrovský sa vyjadril, že horšie je to ešte na Zliechovskej ulici, kde bývajú Jáňovci, Lackovci, tam sa tiež robila kanalizácia a nespravila sa voda. Je to štátna cesta, je hotová, nevie ako sa to bude riešiť. Bude sa musieť zas tá komunikácia rozbíjať.

Starosta zareagoval, že ako už p. Ďurech povedal, sú vonku nejaké výzvy, môžeme sa do nich zapojiť. Nevie, či je v našich kapacitných možnostiach zvládnuť podanie takéhoto projektu, či budeme vedieť napísať taký projekt je naozaj veľmi otáznne. Na to treba mať naozaj nejaké školenia za sebou, ktoré momentálne z nás nikto nemá – zo zamestnancov, ani on ako starosta na takých školeniach nebol. Existuje možnosť vyhotoviť to prostredníctvom externého dodávateľa. Ak bude rozpočet na to myslieť, bavíme sa o tom už niekoľko mesiacov, že v rozpočte potrebujeme vyčleniť nejaké zdroje na obstaranie takýchto záležitostí u externých dodávateľov ako spracovanie žiadosti, prípravu podkladov pre podanie týchto žiadostí. Bude veľmi rád, keď to podáme aj s dostatočným predstihom.

Ing. Kantoríková chcela vedieť, ako sme ukončili tú komunikáciu s pani, ktorej meno si už nepamätá, z tej agentúry, čo spracováva takéto tie projektové zámery a pripravuje žiadosti. Bavili sme sa o nejakých 3ks aktivít. Suma, ktorá mala byť na to vyčlenená, mala byť nejakých 20 000 eur. Ako sme to uzatvorili?

Starosta odpovedal, že žiadno. Je to stále vo vzduchu.

Ing. Kantoríková zareagovala, ale že v podstate sme sa dohodli na tom, že to chceme takto riešiť.

Na to jej starosta odpovedal, že ale uznesenie nebolo prijaté žiadne.

Ing. Kantoríková – no o.k. Bavíme sa tu o tom, že poďme do toho. V podstate tuto tá dohoda v zastupiteľstve bola, že týmto spôsobom to môžeme ísť riešiť, že treba len vytipovať, ktoré tie projekty. Máme tu hneď dva a ten tretí nájdeme bez mihnutia oka.

Starosta odpovedal, že navrhovali v tom návrhu zmien rozpočtu toto už aj v minulosti, len sa to nikdy nedostalo do schvaľovacieho procesu. Čiže ak to chcete dnes schváliť, je to pripravené, môžeme sa nad tým pri zmenách rozpočtu určite pobaviť.

Mgr. Dianová sa spýtala, či už chcú teraz prijať uznesenie. Lebo tá žiadosť je aj v bode žiadosti.

Ing. Kantoríková odpovedala, že najskôr prejdú zmeny rozpočtu a potom.

Občania z Rudnianskej sa ešte spýtali, ak by toto vyšlo, kedy by mohli vidieť bagre na ich ulici. Kedy by dostali odpoveď, že či je niečo rozbehnuté, či je to na dobrej ceste alebo to celé padlo.

Starosta odpovedal, že termín na podávanie žiadostí je október. T.z., že na vyhodnotenie oni budú potrebovať minimálne dva mesiace, možno aj viac. Takže najskôr, kedy sa budeme môcť rozprávať o tom, či naša žiadosť bola úspešná vidí na začiatok r. 2017.

Občania z Rudnianskej ulice sa ďalej spýtali, čo sa bude diať s tou ich cestou, či by sa to nejakým spôsobom dalo opraviť, lebo je to tam strašné.

Starosta odpovedal, že ju môžeme maximálne udržiavať v stave zjazdnom a v stave, aby vám nespôsobovala prílišné komplikácie pri prejazde. Čo vníma aj on, je že sú tam výmole, sú tam proste jamy, keď prší, je to plné vody, potom blata.

Robili sme tam niekoľkokrát drobné nejaké kozmetické úpravy tej cesty, ale naozaj na nejaké väčšie investície v rámci tejto opravy miestnej komunikácie jednak nie sú ani v rozpočte určite peniaze a nevie si ani predstaviť, čo by sme tam mali urobiť na to, aby to bolo akokoľvek aspoň troška lepšie. Jediné, čo ho napadá, je tam toho materiálu navezeného toľko, že ho proste treba sčasti strhnúť strojmi a zároveň ten plác a navrch to možno nejakým spôsobom zhutniť materiálom, ktorý nebude blatový, ktorý do seba nejakým spôsobom zapadne a ktorý vydrží aspoň zopár mesiacov, lebo dlhodobé riešenie sa na takejto komunikácii bez kompletnej výmeny podložia nedá žiaľ urobiť.

Občan z Rudnianskej ulice uviedol, že je divné, že nie sú v rozpočte peniaze, keď ste hovorili, že máte prebytky peňazí. Či to je nejaký problém vysypať to tam lopatami, ľuďmi, sem tam, dočasne, aby tam nebola tá voda.

Starosta vysvetlil pojem schválené v rozpočte a prebytok.

Po diskusii s občanmi z Rudnianskej ulice dal starosta príslub, že v mesiaci september sa uskutočnia úpravy miestnej komunikácie na tejto ulici.

p. Bombošová sa ešte spýtala ohľadom kosenia, nakoľko oproti nim na pozemkoch je strašne vysoká tráva, čo dokážu s krovinorezmi, tak to kosia, ale aspoň raz za rok, či by sa to nedalo pokosiť.

Starosta odpovedal, že majitelia sú povinní poľnohospodársku pôdu dva razy za rok vykosiť. Čiže tak isto, narazili na problém, ktorý čiastočne vyrieši obec, ale nie sme kompetentní vyriešiť ho komplexne. Pretože jediný úrad, ktorý dokáže napomenúť vlastníka a udeliť mu poprípade aj pokutu je Okresný úrad, Odbor lesný a pozemkový. Je to jediný štátny orgán, ktorý dokáže toto riešiť.

p. Jakuš doplnil p. Backovú, že nielen vláda, ale aj celá EÚ má prioritu zabezpečiť prístup nielen k vode ale aj ku kanalizácii. Zároveň sa vyjadril k Environmentálnemu fondu, že z neho financuje projekt aj ZMOS, ktorý je súčasťou environmentálneho vzdelávania samospráv.

Starosta poďakoval za tip, vie o tom, už to zaregistroval, uvidíme, či sa do toho zapojíme. Každopádne v tejto problematike chce uviesť: robíme naozaj strašne veľa pre to, aby tí ľudia boli motivovaní sa starať o životné prostredie dostatočne a myslí si, že za posledných x rokov

sme urobili strašne veľa v oblasti životného prostredia a odpadovom hospodárstve. Určite chceme pokračovať, aj keď sa legislatíva zmenila v tejto problematike a čakajú nás nové výzvy, nové veci, ktoré budeme musieť zimplementovať a ktoré musia uzrieť svetlo sveta v rámci nového zákona. Ale bude veľmi rád, keď v budúcnosti ktokoľvek aktívny príde, mám takúto možnosť získať nejakého lektora alebo chcem urobiť stretnutie s ľuďmi, vysvetliť im problémy pôdy, vôd alebo čohokoľvek. Určite plánujeme aj osvetovú činnosť prostredníctvom novín, elektronických verzií.

p. Jakuš chcel vedieť, v akom štádiu je ten návrh o zverejňovaní tých zasadnutí komisií.

Starosta odpovedal, že táto vec prerokovávala veľmi dávno. Jediná vec, ktorá chýba k tomu zrealizovaniu je zmena rokovacieho poriadku komisií.

p. Jakuš chcel ešte ďalej vedieť ako pokračuje vysporiadavanie pozemkov, aké konkrétne kroky podniknete, či začnete prípravné konanie kedy sú oslovení všetci vlastníci.

Starosta odpovedal, že nie je úplne doma v problematike legislatívy katastrálneho zákona a vecí s tým súvisiacich, práve tá komasácia, to sceľovanie, ktoré nasleduje po ROEP-e a po ďalších veciach. ROEP už je hotový, toto si zistí na katastrálnom odbore, lebo nevie teraz povedať ako budeme postupovať.

6/ Správa hlavného kontrolóra v súlade s §18f zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 89/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Správu hlavného kontrolóra č. 02/2016 z výkonu kontroly – Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu obce Košeca za rok 2015.

B: Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra č. 02/2016 z výkonu kontroly – Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu obce Košeca za rok 2015.

7/ Hlavné body rokovania

7.1 Prerokovanie Programu rozvoja obce Košeca do roku 2023

p. Backová sa prítomným predstavila a poinformovala o Programe rozvoja našej obce. TRRA boli elektronickou formou doručené dve pripomienky. Aj keď nespĺňali predpísanú formu, oboma sa zaoberali a budú zapracované.

Prešla postupne obe pripomienky a ku každej podala vysvetlenie. Zároveň prebehla s poslancami a starostom diskusia k Programu. Následne sa hlasovalo o uznesení:

Uznesenia č. 90/2016

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Program rozvoja obce Košeca do roku 2023 so zapracovanými pripomienkami, ktoré boli zapracované do dokumentu prostredníctvom p. Backovej.

Za: 3 (Mgr. Bajžíková, p. Kalamenová, Mgr. Švehlová)

Proti: 4 (Ing. Ďurech, Ing. Kantoríková, p. Ostrovský, p. Turzová)

Zdržal sa: 1 (p. Kutej)

Uznesenie nebolo schválené.

7.2 Vyhodnotenie rozpočtu obce za I. polrok 2016

Vyhodnotenie rozpočtu obce za I. polrok 2016 a monitorovaciu predložila prítomným rozpočtárka a ekonómka obce Ing. Podmajerská. Všetky súvisiace dokumenty boli poslancom zaslané mailom v príprave na zastupiteľstvo. Vyhodnotenie i monitorovacia správa sú v písomnej forme prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 91/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Vyhodnotenie rozpočtu obce vrátane programov k 30.06.2016.

B: Berie na vedomie

Vyhodnotenie rozpočtu obce vrátane programov k 30.06.2016.

7.3 Úver vo výške 400 000 EUR na investičné aktivity obce /výstavba a rekonštrukcia ciest a chodníkov/

Ing. Ďurech navrhol upraviť výšku úveru 300 000 eur.

p. Ostrovský sa tiež vyjadril, že radšej by zobral úver v menšej výške.

Ing. Kantoríková tiež súhlasila s úpravou výšky úveru.

Od 19.55hod. 5min. prestávka na diskusiu.

Po prestávke poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 92/2016

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** doplnenie uznesenia č. 83/2016

- 1) v bode A zmenu výšky úveru zo 400 000 EUR na 300 000 EUR.
- 2) v bode B použitie finančných prostriedkov z poskytnutého úveru na vybudovanie a rekonštrukciu ciest, chodníkov a mostu v obci Košeca:
 - vybudovanie miestnej komunikácie v Nozdroviciach – Ulica Za parkom podľa vydaného stavebného povolenia
 - vybudovanie miestnej komunikácie na ul. Železničnej v zmysle projektovej dokumentácie
 - vybudovanie chodníka na ul. Zliechovskej v zmysle projektovej dokumentácie
 - vybudovanie mosta pri športovom areáli na ulici Športovcov podľa vydaného stavebného povolenia.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci sa dohodli na mimoriadnom termíne zasadnutia OZ z dôvodu schvaľovania úveru na 30.8.2016 o 16.30hod. V prípade skoršieho dodania ponúk z bánk môže byť zasadnutie OZ zvolané aj skôr.

7.4 Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce predložil starosta obce Bc. Radomír Brtáň.

Žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č KNE 28 o výmere 3 m² z dôvodu zabratia tejto časti v rámci stavby Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava žiadateľa SVS inžiniering, s.r.o., Oravská ulica 8557/22, 010 01 Žilina, doručená dňa

23.3.2016, zaevidovaná pod číslo 663/2016

Uznesenie č. 93/2016

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje:**

A:

Prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku:

- pozemok KNC 1752/4 zastavané plochy o výmere 3 m², odčlenený GP č. IL07/2015, vyhotoveným GeoID s.r.o., Horná Maríková, zo dňa 28.08.2015, overený Okresným úradom v Ilave, katastrálny odbor, pod číslom 724/2015 z pozemku parc. č. KNE 28 ostatné plochy o výmere 2954 m²,

nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 3447, kupujúcemu Považská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca.

Kúpna cena je stanovená vo výške 20 € /m², t.j. v celkovej výške 60 EUR.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Zámer previesť nehnuteľnosť bol schválený uznesením č. 70/2016 a bol zverejnený dňa 11.07.2016.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Obec pozemok dlhodobo nevyužíva. Na pozemku sa nachádza čerpacia stanica /čistiareň/ odpadových vôd novovybudovanej kanalizácie. Jedná sa o pozemok v malej výmere /3 m²/, na ktorom sa nachádza stavba vo verejnom záujme a pozemok vzhľadom k predmetnej stavbe nie je využiteľný ani predajný pre iného záujemcu, ako vlastníkovi stavby, ktorý si odkúpením pozemku dovysporiada právne vzťahy pod touto verejnoprospešnou stavbou..

B:

Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Košeca a to pozemku:

- pozemok KNC 1752/4 zastavané plochy o výmere 3 m², odčlenený GP č. IL07/2015, vyhotoveným GeoID s.r.o., Horná Maríková, zo dňa 28.08.2015, overený Okresným úradom v Ilave, katastrálny odbor, pod číslom 724/2015 z pozemku parc. č. KNE 28 ostatné plochy o výmere 2954 m²,

nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 3447, kupujúcemu Považská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 6) písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca.

Kúpna zmluva bude podpísaná najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa jej schválenia.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh kúpnej ceny za pozemok parc. č. KNC 463 o výmere 505 m² zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Košeca, doručený dňa 14.7.2016, zaevidovaný pod číslom 1465/2016 od žiadateľov Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Považská Bystrica, Orlové 300, 017 22 Považská Bystrica v zmysle uznesenia č. 56/2016

Uznesenie č. 94/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Návrh kúpnej ceny za pozemok parc. č. KNC 463 o výmere 505 m² zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Košeca, doručený dňa 14.7.2016, zaevidovaný pod číslom 1465/2016 od žiadateľov Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Považská Bystrica, Orlové 300, 017 22 Považská Bystrica.

B: Neschvaľuje

Odpredaj predmetného pozemku v zmysle predloženej ponuky vo výške 8.200,00 EUR.

C: Odporúča

obecnému úradu osloviť žiadateľa Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Považská Bystrica, Orlové 300, 017 22 Považská Bystrica vo veci prenájmu pozemku parc. č. KNC 463 o výmere 505 m² zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Košeca. V prípade predaja je navrhovaná predajná cena 40,00 EUR/m² zo strany obce.

Za: 7 (Mgr. Bajžíková, p. Kalamenová, Ing. Kantoríková, p. Kutej, p. Ostrovský, Mgr. Švehlová, p. Turzová)

Proti: 1 (Ing. Ďurech)

Zdržal sa: 0

Žiadosť Jany Canins, Pri tehelni 139/31, 018 64 Košeca, doručená dňa 20.6.2016, zaevidovaná pod číslom 1346/2016 o preplatenie pozemku pod cestou za cenu 20,00 EUR/m²
Stanovisko stavebnej komisie: Stavebná komisia odporučila ukončiť dopisovanie so žiadateľkou p. Janou Canins a ukončiť záležitosť výmenou pozemku s odôvodnením výnimočnosti, aby bol zachovaný prechod.

Uznesenie č. 95/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Žiadosť Jany Canins, Pri tehelni 139/31, 018 64 Košeca, doručenú dňa 20.06.2016, zaevidovanú pod číslom 1346/2016 o preplatenie pozemku pod cestou za cenu 20 EUR/m².

B: Neschvaľuje

Žiadosť Jany Canins, Pri tehelni 139/31, 018 64 Košeca, doručenú dňa 20.06.2016, zaevidovanú pod číslom 1346/2016 o preplatenie pozemku pod cestou za cenu 20 EUR/m².

Za: 4 (Ing. Ďurech, Ing. Kantoríková, p. Kutej, p. Turzová)

Proti: 0

Zdržal sa: 4 (Mgr. Bajžíková, p. Kalamenová, p. Ostrovský, Mgr. Švehlová)

Žiadosť obyvateľov obce v zastúpení p. Andreou Bušíkovou, Košeca o prenájom Osvetovej besedy v Nozdroviciach, doručená dňa 16.8.2016, zaevidovaná pod číslom 1631/2016 za účelom využívania na intervalový tréning každý štvrtok v týždni na 1 hodinu

Uznesenie č. 96/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Žiadosť obyvateľov obce v zastúpení p. Andreou Bušíkovou, Košeca o prenájom Osvetovej besedy v Nozdroviciach, doručenú dňa 16.8.2016, zaevidovanú pod číslom 1631/2016 za účelom využívania na intervalový tréning každý štvrtok v týždni na 1 hodinu.

B: Schvaľuje

Dodatok č. 2/2016 k Smernici č. 1 Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou Košeca. V časti príloha č. 1 v bode C a bode D sa dopĺňa nasledovne: Bezodplatne sa priestory zasadačky poskytujú organizáciám pôsobiacim v obci. Únia žien Slovenska, Klub dôchodcov,

ZŠ s MŠ Košeca, ZUŠ Košeca, Futbalový klub Košeca, DHZ Košeca, rybári, poľovníci, turisti, záhradkári, lesné a urbárske spoločenstvá pôsobiace na území obce Košeca, ŠK Nozdrovica, neformálne združenia občanov obce Košeca schádzajúce sa za účelom rozvoja športových a kultúrnych aktivít.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Informácia o podpísaní zmluvy č. 1/2016/ZVB o zriadení bezplatného vecného bremena, zo dňa 12.08.2016 medzi Obcou Košeca ako oprávneným z vecného bremena a Slovenskou republikou, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava ako povinným z vecného bremena

Uznesenie č. 97/2016

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** podpísanie zmluvy č. 1/2016/ZVB o zriadení bezplatného vecného bremena, zo dňa 12.08.2016 medzi Obcou Košeca ako oprávneným z vecného bremena a Slovenskou republikou, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava ako povinným z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch vo vlastníctve/správe/ povinného z vecného bremena zriadenie a existenciu inžinierskych sietí verejného osvetlenia a právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy verejného osvetlenia. Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov“.

Informácia o vypracovaní znaleckého posudku č. 167/2016 v zmysle uznesenia č. 59/2016 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty rodinného domu súp. č. 63 na pozemku KNC 81 s príslušenstvom a pozemok KNC 81 pre účel vysporiadania majetkových práv k nehnuteľnostiam a o vypracovaní znaleckého posudku č. 183/2016 v zmysle uznesenia č. 59/2016 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty - nájmu za časť pozemku KNE 2103 v k.ú. Košeca vymedzeného v hraniciach jestvujúceho oplotenia vodojemov, pre účel vysporiadania majetkových práv k nehnuteľnosti

Uznesenie č. 98/2016

Obecné zastupiteľstvo

A1: Berie na vedomie

Informáciu o vypracovaní znaleckého posudku č. 167/2016 (na základe uznesenia č. 59/2016), znalcom Ing. Pavlom Žiačekom, Okružná 78, Ilava-Klobušice vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty rodinného domu súp. č. 63 na pozemku KNC 81 s príslušenstvom a pozemok KNC 81 pre účel vysporiadania majetkových práv k nehnuteľnostiam.

A2: Berie na vedomie

Informáciu o vypracovaní znaleckého posudku č. 183/2016 (na základe uznesenia č. 59/2016), znalcom Ing. Pavlom Žiačekom, Okružná 78, Ilava-Klobušice vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty - nájmu za časť pozemku KNE 2103 v k.ú. Košeca vymedzeného v hraniciach jestvujúceho oplotenia vodojemov, pre účel vysporiadania majetkových práv k nehnuteľnosti.

Informácia o vypracovaní geometrického plánu č. 71/2016 v zmysle uznesenie č. 60/2016 na oddelenie pozemku parc. č. KNC 1283/1, záhrady o výmere 732 m² vo vlastníctve obce Košeca

Uznesenie č. 99/2016

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Informáciu o vypracovaní geometrického plánu č. 71/2016 (na základe uznesenia č. 60/2016), zo dňa 20.06.2016, vypracovaný geodetom Ing. Gabrielom Vankom, Ilava, úradne overeným dňa 30.06.2016 pod číslom 399/2016, na

oddelenie pozemku parc. č. KNC 1283/1, záhrady o výmere 732 m² vo vlastníctve obce Košeca.

Poslanci odporúčili uskutočniť stretnutie s dotknutými osobami p. Kaššom a p. Zemanovičom v prípade ďalšieho postupu.

7.5 Zmeny rozpočtu

S návrhom zmeny rozpočtu oboznámila prítomných rozpočtárka a ekonómka obce Ing. Podmajerská.

Žiadosť ZŠ s MŠ v Košeci o navýšenie rozpočtu

Uznesenie č. 100/2016

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** Žiadosť Základnej školy s materskou školou Košeca, zaevidovanú pod číslom 1602/2016, zo dňa 9.8.2016 o navýšenie rozpočtu miezd v dôsledku novely zákona č. 217/2016 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. platný od 1.9.2016 – nasledovne:

- na stredisku 4.1 2 MŠ o čiastku **2 341 EUR**
- na stredisku 4.1.3 ŠKD o čiastku **2 859 EUR**

Žiadosť ZUŠ Košeca o navýšenie rozpočtu

Uznesenie č. 101/2016

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** Žiadosť Základnej umeleckej školy Košeca zaevidovanú pod číslom 1629/2016, zo dňa 9.8.2016 o navýšenie rozpočtu miezd v dôsledku novely zákona č. 217/2016 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. platný od 1.9.2016 – nasledovne:

- na stredisku 4. 2 o čiastku **1 620 EUR.**

Havarijný stav na verejnom osvetlení po búrke

Uznesenie č. 102/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 10.000,00 EUR na odstránenie havarijného stavu VO a obecného rozhlasu (havária, v dôsledku búrky dňa 19.6.2016) v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

B: Schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 10.000,00 EUR na odstránenie havarijného stavu VO a obecného rozhlasu (havária, v dôsledku búrky dňa 19.6.2016) v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Požiadavka na použitie rezervného fondu vo výške 10.000,00 EUR na vybudovanie kanalizačnej a vodovodnej prípojky k budovám vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 103/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Použitie rezervného fondu vo výške 10.000,00 EUR na vybudovanie kanalizačnej a vodovodnej prípojky k budovám vo vlastníctve obce a to budova Obecného úradu, malá zasadačka pri Obecnom úrade, požiarna zbrojnica, Osvetová beseda, bytový dom 12 bj., rodinný dom súp. č. 63, budova Materskej školy.

B: Schvaľuje

Použitie rezervného fondu vo výške 10.000,00 EUR na vybudovanie kanalizačnej a vodovodnej prípojky k budovám vo vlastníctve obce a to budova Obecného úradu, malá zasadačka pri Obecnom úrade, požiarna zbrojnica, Osvetová beseda, bytový dom 12 bj., rodinný dom súp. č. 63, budova Materskej školy.

Za: 7 (Mgr. Bajzíková, p. Kalamenová, Ing. Kantoríková, p. Kutej, p. Ostrovský, Mgr. Švehlová, p. Turzová)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Ďurech)

Žiadosť SVB, Zliechovská 317, 018 64 Košeca zo dňa 2.8.2016, zaevidovaná pod číslom 1528/2016 o zrušenie a zasypanie žumpy pri bytovke č. 317, nakoľko je žumpa v havarijnom stave a prepadáva sa

Uznesenie č. 104/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov, Zliechovská 317, 018 64 Košeca zo dňa 2.8.2016, zaevidovanú pod číslom 1528/2016 o zrušenie a zasypanie žumpy pri bytovke č. 317, nakoľko žumpa je v havarijnom stave a prepadáva sa.

B: Schvaľuje

Žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov, Zliechovská 317, 018 64 Košeca zo dňa 2.8.2016, zaevidovanú pod číslom 1528/2016 o zrušenie a zasypanie žumpy pri bytovke č. 317, nakoľko žumpa je v havarijnom stave a prepadáva sa.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Žiadosť majiteľov rodinných domov na Rudnianskej ulici zo dňa 16.8.2016, zaevidovaná pod číslom 1628/2016 o opätovné prerokovanie a naplánovanie pripojenia Rudnianskej ulice na verejný vodovod a kanalizáciu z dôvodu nízkej hladiny vody v studniach a zhoršením kvality vody

Uznesenie č. 105/2016

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo** Žiadosť majiteľov rodinných domov na Rudnianskej ulici zo dňa 16.8.2016, zaevidovanú pod číslom 1628/2016 o opätovné prerokovanie a naplánovanie pripojenia Rudnianskej ulice na verejný vodovod a kanalizáciu z dôvodu nízkej hladiny vody v studniach a zhoršením kvality vody.

Poslanci OZ odporúčajú zapojiť sa do výziev z Environmentálneho fondu vo veci rozširovania vodovodnej a kanalizačnej siete v zmysle platného stavebného povolenia, ktoré majú uzávierku do 30.10.2016.

Uznesenie č. 106/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Použitie rezervného fondu vo výške 5.000,00 EUR na projektové dokumentácie.

B: Schvaľuje

Použitie rezervného fondu vo výške 5.000,00 EUR na projektové dokumentácie.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 107/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Návrh zmien rozpočtu podľa zmenového listu č. 7

B: Berie na vedomie

Zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 7 v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. v z.n.p., ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Uznesenie č. 108/2016

Obecné zastupiteľstvo

A: Prerokovalo

Návrh zmien rozpočtu podľa zmenového listu č. 8

B: Schvaľuje

Zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 8, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Za: 3 (Mgr. Bajžíková, p. Kalamenová, Mgr. Švehlová)

Proti: 1 (p. Turzová)

Zdržal sa: 3 (Ing. Ďurech, p. Kutej, p. Ostrovský)

Nehlasoval: 1 (Ing. Kantoríková)

Uznesenie nebolo schválené.

Ing. Podmajerská zároveň informovala poslancov, že položky, ktoré sú so zdrojom 71, 111 a na opravu havárie upraví, pretože tie sú tam zahrnuté (samostatné uznesenia), aj keď ich neodsúhlasia (v zmenovom liste), zo zákona sa to musí upraviť.

8/ Ostatné body rokovania na základe predložených návrhov a podnetov

Ing. Ďurech – tam keď robili kanalizáciu v Nozdroviciach cez ten potok na ul. Na vyhni, tak vyrezali tam cez celú cestu asfalt kvôli elektrike, porobili tam jamy, lebo tam prerazilo potrubie a toto všetko nechali tak. Buď uznesením alebo ak stačí nadiktovať do zápisnice, aby sa oslovila PVS, aby to dala do poriadku.

Starosta odpovedal p. Ďurechovi, že to už dávno rieši. Už boli v Nozdroviciach aj na obhliadke, zápis z obhliadky bude k dispozícii asi v priebehu budúceho týždňa, fotodokumentáciu má. Jedna z tých položiek, ktorá tam bola riešená, bol práve aj sieťový

rozpad aj problémy na ulici Na vyhni na prejazde ponad potok.

Ing. Ďurech informoval, že z Environmentálneho fondu je tam možnosť zapojiť sa aj do výzvy na protipovodňové opatrenia a plus meranie škodlivých látok v ovzduší.

p. Ostrovský zareagoval, ale priamo v obci. Lebo to, čo je v cementárni, bol tam, je to otočené zo severnej strany a merajú to akurát z tej strany, čo je cementáreň.

Ing. Ďurech chcel zároveň doplniť uznesenie k žiadosti majiteľov z Rudnianskej ulice o pripojenie na vodovod a kanalizáciu.

Starosta odpovedal, že to takto nemôžeme doplniť. Nech sa to radšej pripraví na ďalšie zasadnutie OZ, urobíme v tom zase iba chaos a nebude sa v tom vedieť nikto vyznať.

Mgr. Dianová ešte poprosila poslancov, aby sa teda rozhodli, či to budeme dávať robiť cez externú firmu. Teda, či to budeme robiť externe alebo akým spôsobom budeme potom podávať tieto žiadosti, aby sme to potom mohli dať do zmien rozpočtu.

9/ Rôzne – dôležité údaje a informácie starostu a účastníkov rokovania

V rámci tohto bodu neprebehla žiadna diskusia.

10/ Interpelácia poslancov – diskusia

V rámci tohto bodu neprebehla žiadna diskusia.

11/ Ukončenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Bc. Radomír Brtáň, ktorý poďakoval prítomným za účasť. (22:41 hod.)

Starosta obce: Bc. Radomír Brtáň

Zapisovateľ: Bc. Emília Laskovičová

Prednosta obce: Mgr. Zuzana Dianová

Overovatelia:

Katarína Turzová

Mária Kalamenová

V Košeci, 23.09.2016