

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo

dňa 24. mája 2007 v zasadačke OcÚ v Košeci

Prítomní:

Radomír Brtáň, starosta
p. Ladislav Brtáň, poslanec
Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa
Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa

p. Magdaléna Belková, poslankyňa
p. Miroslava Štepanovičová, poslankyňa
p. Róbert Jakuš, poslanec
Ing. Zuzana Jurčáková, poslankyňa

Ospravedlnení:

p. Anna Mikulová, poslankyňa

Ing. Ivan Janke, poslanec

H o s t i a

Ing. Eva Jurenová, riaditeľka ZŠ
p. Jozef Bartoš

p. Eva Bužeková
p. Vlasta Jankeová

J E D N A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia OZ vykonal starosta obce p. Brtáň.

Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné. Z neúčasti na dnešnom zasadnutí sa ospravedlnila p. Mikulová a Ing. Janke. Zároveň privítal hostí, ktorí sa zúčastnili dnešného zasadnutia OZ.

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich strany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke.

K programu dnešného zasadnutia OZ poslanci nemali žiadne pripomienky.

Za overovateľov zápisnice určil Ing. Zuzanu Jurčákovú a p. Magdalénu Belkovú.

Do návrhovej komisie starosta navrhol schváliť:

p. Miroslava Štepanovičová - predseda
Ing. Janka Kantoríková - člen
p. Róbert Jakuš - člen

Poslanci návrhovú komisiu jednohlasne schválili.

2/ Kontrola uznesenia

Uznesenie č. 40

Obec Košeca podala odvolanie voči rozsudku Okresného súdu Trenčín, týkajúceho sa vrátenia neoprávnene siahnutých finančných prostriedkov z účtu obce.

Uznesenie č. 41

1/ Rozbor vody v obecných studniach bol vykonaný. Voda je pitná.

2/ Je potrebné upozorniť obyvateľov bytoviek, v ktorých nie sú namontované merače spotreby vody, aby tak urobili do 30.6.2007. Je potrebné, aby bol namontovaný aspoň jeden spoločný merač pre každú bytovku. Čo sa týka spotreby vody – bytovky sú zásobované vodou, ktorá je z obecnej studne. Je tu ťažko určiť koľko sa má vyberať za spotrebu 1 m³ vody. Z tohto dôvodu sa za spotrebu vody bude vyúčtovávať preddavok a na konci roka sa vykoná zúčtovanie nákladov, ktoré obci vznikli s prevádzkovaním obecnej studne. Vzniknuté náklady budú rozúčtované na jednotlivé byty.

Uznesenie č. 42

Projekt na výstavbu viacúčelového ihriska v areáli ZŠ bol odovzdaný.

3/ Interpelácia

Do interpelácie sa neprihlásil nikto.

4/ Správa o činnosti sociálnej komisie

Správu predniesla predsedkyňa komisie p. Štepanovičová. Zo strany poslancov neboli k správe vznesené žiadne pripomienky. Poslanci správu zobrali na vedomie.

5/ Správa o činnosti hlavného kontrolóra

Správu predniesol hlavný kontrolór Ing. Gábel. K prednesenej správe neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky. Poslanci správu zobrali na vedomie.

6/ Vyhodnotenie Dní zvýšenej pracovnej aktivity

Vyhodnotenie predniesla zástupkyňa starostu Mgr. Švehlová. Konštatovala, že úlohy vyplývajúce z Technicko-organizačného zabezpečenia Dní zvýšenej pracovnej aktivity boli splnené. V najbližšom období budú opravené, prípadne zhotovené nové lavičky na ŠA a natretá autobusová čakareň pri ZŠ. Nakoľko sa vyskytol prípad, že naša občianka p. Porubčanová Anna, trvale bytom Košeca č. 341 vyvážala stavebný odpad na vyčistené priestranstvo, táto bola predvolaná na OcÚ, aby navezený materiál odviezla. Keďže do dnešného dňa tak neučinila, bude upozornená listom na zjednanie nápravy. Poslanci vyhodnotenie Dní zvýšenej pracovnej aktivity zobrali na vedomie.

7/ Správa o činnosti komisie pre školstvo, mládež a šport

Správu predniesla predsedkyňa komisie Ing. Jurčáková. Zároveň oboznámila poslancov i so správou o výchovno-vyučovacích výsledkoch za prvý polrok 2006/2007 a tretí štvrtrok 2006/07. K prednesenej správe neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky. Poslanci správu zobrali na vedomie.

Starosta – V roku 2006 bola vykonaná rekonštrukcia kotlov v budove ZŠ. Rekonštrukciu vykonala fy zo Sniny – p. Tibor Galanda. Jeden kontrol tečie a ďalšie dva sú už staré, opotrebované a hrozí, že i tie nebudú funkčné. Z tohto dôvodu Obecný úrad Košeca zaslal reklamáciu fy, ktorá rekonštrukciu kotolne vykonávala.

Sú tri možnosti ako zabezpečiť vykurovanie v ZŠ. 1.alternatíva – nákup nových kotlov na tuhé palivo, 2. alternatíva vykurovať ZŠ biomasou a 3. alternatíva vykurovanie ZŠ zemným plynom .

Ing. Jurenová – riaditeľka ZŠ – na Ministerstvo školstva SR Bratislava bola podaná žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z bežných výdavkov na riešenie havarijnej situácie kotolne ZŠ Košeca na rok 2007. Výška predpokladaných nevyhnutných nákladov je 2,600.000,- Sk.

8/ R ô z n e

Ing. Kantoríková – finančná komisia na svojom zasadnutí prerokovávala žiadosť p. Špánikovej o poskytnutie finančného príspevku vo výške 5.000,- Sk na zakúpenie CD prehrávača pre cvičiace ženy a matky s deťmi. Nakoľko Obecný úrad vlastní CD prehrávač, ktorý si môžu zapožičiavať, FK nesúhlasí s poskytnutím uvedeného finančného príspevku. Za neposkytnutie príspevku hlasovali všetci poslanci.

Finančná komisia prerokovávala žiadosť Obvodnej organizácie Slovenského rybárskeho zväzu o poskytnutie finančného príspevku na rok 2007. FK doporučila schváliť 2.000,- Sk. Poslanci poskytnutie uvedeného príspevku jednohlasne schválili.

Základná organizácia Zväzu zdravotné postihnutých Ilava si podala žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na r. 2007. FK doporučila poskytnúť 2.500,- Sk. Poslanci poskytnutie uvedeného príspevku jednohlasne schválili.

Únia nevidiacich a slabozrakých Dubnica nad Váhom si podala žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na svoju činnosť pre rok 2007. FK doporučila poskytnúť 1.000,- Sk.

Poslanci poskytnutie príspevku jednohlasne schválili.

Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov Košeca si podala žiadosť o poskytnutie príspevku na vykrytie nákladov, ktoré mali v roku 2006 a o príspevok na svoju činnosť pre rok 2007. FK navrhla poskytnúť 3.000,- Sk ako doplatok za rok 2006 a finančný príspevok vo výške 5.000,- Sk pre rok 2007. Poslanci uvedené príspevky jednohlasne schválili.

Poslanec Róbert Jakuš - komisia výstavby obdržala žiadosť p. Viktora Mikušku o odkúpenie časti pozemku p.č. KN 362/2 – bývalé koryto potoka. Jedná sa o 24 m². Ide o špecifickú žiadosť, nakoľko spomínaný kus pozemku by mohol byť kontinuálne nadviazaný na pozemok p.č. 595, ktorého majiteľom je rodina p. Augustína Galku. . KV doporučuje uvedený pozemok p. Mikuškovi odpredať. Poslanci s odpredajom uvedeného pozemku súhlasili za podmienky, že p. Mikuška doloží k svojej žiadosti súhlas vlastníkov susedných pozemkov. Pozemok až následne bude odpredaný p. Mikuškovi za cenu 70,- Sk/m² s tým, že geometrický plán bude financovaný novým majiteľom pozemku.

Takúto istú žiadosť si podal i p. Ján Černuška. I jemu bude pozemok odpredaný za rovnakých podmienok ako p. Mikuškovi.

p. Ladislav Brtáň – predseda Komisie životného prostredia navrhol poslancom, aby dsúhlasili zakúpenie drviča biologického odpadu. Je potrebné, aby na budúce zasadnutie OZ predložil viac ponúk. Taktiež informoval o prednáškach na ZŠ o kompostovaní biologického odpadu, ktoré vykonala Ing. Anna Vetríková.

Starosta – Obec Košeca nemá poistený všetok majetok ako napr. ZŠ, telocvičňu, vodovod, zasadačku Obecného úradu, novobudovanú 12 b.j. Obec Košeca vlastní majetok, ktorého tržová hodnota odhadom je cca 140 mil. Sk. Poistenie nášho majetku nám ponúka poisťovňa Generali.

Ing. Kantoríková – navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo porovnálo a zvažilo ponuky aspoň troch poisťovní.

Starosta – na minulom zasadnutí OZ Ing. Janke doporučil, aby obec pri vyjadrovaní sa k rekonštrukcii Modernizácie železničnej trate trvala na zriadení podchodu pre peších v časti obce Nozdrovica. Táto podmienka bola oznámená fy CEMOS – projektová kancelária, s.r.o. Bratislava.

Starosta – fy Štrkopiesky Hrubá Borša s.r.o. plánuje využívať územie na pravej strane Váhu v katastri našej obce zvané Malé Komárno na ťažbu štrkopiesku. Vstúpilo do jednaní s Lesným pozemkovým a Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Košeca. Od obce požadujú vydať potvrdenie, že ťažba nie je v rozpore s územným plánom obce. Poslanci s vydaním takéhoto potvrdenia súhlasili.

Mgr. Švehlová – dňa 24.4.2007 sa uskutočnilo prešetrenie opakovanej prašnosti z Kameňolomu Ladce – Tunežice. Pri prehliadke bolo zistené, že je nainštalované a prevádzkované zahmlievacie zariadenie, ktoré spĺňa požiadavku podľa platných právnych predpisov o ochrane ovzdušia. Jeho prevádzka však nezabezpečuje úplné odprášenie prevádzky, resp. jeho chod je možné ovplyvniť alebo môže dôjsť k jeho poruche. Bolo prijaté opatrenie: V obci Košeca bude vytvorená komisia, ktorá bude sledovať prašnosť v lome.

V prípade zistenia prašnosti bude prizvaná pracovníčka životného prostredia a následne bude vykonaná kontrola. Pri uvedení zahmlievacieho zariadenia do trvalej prevádzky budú určené podmienky prevádzkovania zariadenia .

Poslanci za členov komisie zvolili: MUDr. Daniela Letková, p. Dušan Koňuch, Ing. Ivan Janke a Ing. Zuzana Jurčáková.

Starosta : REMING – consult .a.s. Bratislava na základe splnomocnenia Železníc SR Bratislava podal dňa 30.3.2007 návrh na vyvlastnenie spoluvlastníckych podielov k pozemkom pre modernizáciu technickej infraštruktúry železničného koridoru č. V-VI V trase Bratislava-Žilina. Z uvedeného dôvodu je potrebné aby poslanci OZ schválil opatrovníka, ktorý bude zastupovať neznámych vlastníkov pri vyvlastňovacom konaní. Poslanci za opatrovníka jednodhlasne zvolili p. Ladislava Brtáňa.

Starosta: Nakoľko bola vykonaná inventúra obecného majetku, je potrebné aby hlavná inventarizačná komisia čo najskôr predložila výsledky inventarizácie.

Starosta: nakoľko sa budú cez leto využívať priestory v ŠA je potrebné, aby finančná komisia vypracovala VZN prípadne zásady prenájmania priestorov v ŠA /ihrisko, šatne, letný kultúrny stánok...../ Taktiež je potrebné, aby finančná komisia vypracoval VZN, prípadne Zásady prenájmania obedného pozemku /napr. na umiestnenie garáže/.

Starosta: nakoľko obec Košeca vlastní budovy a pozemky je potrebné, aby predseda komisie pre rozvoj, podnikanie a cestovný ruch p. Ing. Ivan Janke na budúce zasadnutie OZ predložil spôsob využívania budov vo vlastníctve obce a návrh koncepcie ich využitia do budúcnosti.

Starosta: je vypracovaný návrh dohody na prevádzkovanie kúpaliska. Zmluva by sa mala podpísať na viac rokov a to s fy Zinox coating, Fy Zinox a fy SlovZink, .a.s. Čo sa týka výšky nájomného za kúpalisko to by sa malo pohybovať vo výške maximálne 60% z dane za nehnuteľnosti, ktoré majú uvedené 3 fy zaplatiť.

Starosta: s Lesným pozemkovým spoločenstvom a Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Košeca je spísaná dohoda /r. 1999// o oslobodení platenia dne z nehnuteľnosti. Je na OZ, aby prehodnotili túto dohodu a dohodli sa na vzájomnom vyrovnaní záväzkov a pohľadávok.

Starosta: Nakoľko sa mení lehota realizácie výstavby 1x12 b.j. je potrebné podpísať Dodatok k zmluve o dielo č. 03/2005. Uvedený bytový dom by mal byť odovzdaný a skolaudovaný do konca r. 2007.

Starosta: v tomto roku by mohla byť zrekonštruovaná a uvedená do prevádzky obecná pálenica. Jej rekonštrukcia by mala stáť 250.000,- až 300.000,- Sk.

Starosta: Je potrebné podpísať dohodu na odovzdanie a prevzatie nehnuteľností na základe rozsudku súdu.

Za hlasovali všetci poslanci

9/ Diskusia

Predsedyňa komisie pre kultúru a občianske záležitosti oboznámila poslancov s pripravovanou akciou „Deň detí – rozprávkový les“, ktorá sa uskutoční dňa 2.6.2007.

Starosta – pre potreby obce je potrebné zakúpiť ešte jeden krovinorez a kosačku.

10/ Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo:

A/ Berie na vedomie

1/ Informáciu starostu o podaní odvolania voči rozsudku Okresného súdu Trenčín /vrátenie neoprávnene stiahnutých finančných prostriedkov/.

- 2/ Inf. o podaní projektu na Úrad vlády SR za účelom výstavby viacúčelového ihriska.
- 3/ Správu o činnosti sociálnej komisie.
- 4/ Správu o činnosti hlavného kontrolóra.
- 5/ Vyhodnotenie Dní zvýšenej pracovnej aktivity.
- 6/ Správu o činnosti komisie pre školstvo, mládež a šport
- 7/ Informáciu o poistení majetku, ktorý je vo vlastníctve obce
- 8/ Informáciu o šetrení prašnosti z Lomu Tunežice
- 9/ Informáciu starostu o presune termínu kolaudácie 12 b.j. na december 2007.
- 10/ Informáciu starostu o vyjadrení sa k projektu Modernizácie železničnej trate – zhotovenie podchodu pre peších v časti obce Nozdrovica.

B/ Schvaľuje

1. Program zasadania obecného zastupiteľstva
2. Návrhovú komisiu v zložení: Miroslava Štepanovičová, Róbert Jakuš, Ing. Janka Kantoríková
3. Zapisovateľku : sl. Helenu Pavlíkovú
4. Overovateľov zápisnice: Ing. Zuzana Jurčáková, p. Magdaléna Belková

Uznesenie č. 43

Dohodu o vydaní nehnuteľností na základe právoplatnosti rozsudku /tehelňa/.

Uznesenie č. 44

Vydanie potvrdenia pre fy Štrkopiesky Hrubá Borša, s.r.o. ohľadom využitia pozemkov v k.ú. Košeca – lokalita Malé Komárno na ťažbu štrkopieskov, ktorá nie je v rozpore s územným plánom obce z r. 1995. Jedná sa o výmeru cca 30 ha.

Uznesenie č. 45

Dohodu so SlovZinkom a.s., Zinolxom a Zinoxom coating na prevádzkovanie kúpaliska. Výška nájomného maximálne 60% zo sumy ktorú sú povinné 3 spoločnosti zaplatiť za daň z nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 46

Finančný príspevok vo výške 2.000,- Sk pre Obvodnú organizáciu Slovenského rybárskeho zväzu.

Uznesenie č. 47

Finančný príspevok vo výške 3.000,- Sk pre ZO Slov. zväzu záhradkárov – doplatok za r. 2006 a finančný príspevok vo výške 5.000,- Sk za rok 2007.

Uznesenie č. 48

Finančný príspevok vo výške 2.500,- Sk pre Zdravotne postihnutých Ilava.

Uznesenie č. 49

Finančný príspevok vo výške 1.000,- Sk Únii nevidiacich a slabozrakých Slovenska Dubnica nad Váhom

Uznesenie č. 50

Komisiu v zložení: MUDr. Daniela Letková, p. Dušan Koňuch, Ing. Ivan Janke, Ing. Zuzana Jurčáková za účelom sledovania prašnosti z Lomu Tunežice.

Uznesenie č. 51

Pána Ladislava Brtáňa za opatrovníka v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní na zastupovanie neznámych účastníkov konania vo veci návrhu na vyvlastnenie pozemkov spoločnosťou Reming consult v zmysle stavebného zákona.

Uznesenie č. 52

Odpredaj časti pozemku p.č. KN 362/2 o výmere 24 m² za cenu 70,- Sk/m² p. Viktorovi Mikuškovi. K žiadosti je potrebné priložiť súhlasné stanovisko vlastníkov susedných pozemkov.

Uznesenie č. 53

Poskytnutie DC prehrávača , ktorý je majetkom Obecného úradu pre p. Katarínu Špánikovú za účlom cvičenia /ženy, matky s deťmi/ v telocvični ZŠ.

Uznesenie č. 54

Podpísanie Dohody o vydaní a prevzatí nehnuteľností na základe rozsudku Okresného súdu 6C/328/2001-785 zo dňa 16.5.2005 v spojení s opravným uznesením zo dňa 4.7.2006 č.k. 6C/328/2001-822.

C/ Ukladá**Uznesenie č. 55**

Hlavnej inventarizačnej komisii predložiť výsledky inventarizácie.

Z. hl. invent. Komisia

T: najneskôr do 23.08.2006

Uznesenie č. 56

Predsedovi finančnej komisie vypracovať VZN – prípadne Zásady prenajímania priestorov v ŠA /ihrisko, šatne, Letný kultúrny stánok/ a určenie výšky nájomného.

Z: Ing. Janka Kantoríková

T: 21.06.2007

Uznesenie č. 57

Komisii pre rozvoj podnikania a cestovný ruch predložiť spôsob využívania budov vo vlastníctve obce a návrh koncepcie využitia do budúcnosti - do r. 2010 s možnosťou využitia finančných prostriedkov z EÚ.

Z: Ing. Ivan Janke

T: 21.06.2007

Uznesenie č. 58

Predsedovi finančnej komisie vypracovať VZN o určení výšky nájomného za užívanie obecného pozemku.

Z: Ing. Janka Kantoríková

T: 21.06.2007

D/ Doporučuje**Uznesenie č. 59**

Starostovi obce prehodnotiť, prípadne aktualizovať zmluvu s Urbárskym pozemkovým spoločenstvom a spísať dohodu o vzájomnom vyrovnaní záväzkov a pohľadávok.

Ing. Zuzana Jurčáková

overovatel'

Magdaléna Belková

overovatel'

Radomír B r t á ň
starosta