

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo
dňa 24. apríla 2008 v zasadačke OcÚ v Košeci**

Prítomní

p. Radomír Brtáň, starosta	p. Miroslava Štepanovičová, poslankyňa
Ing. Ivan Janke, poslanec	p. Róbert Jakuš, poslanec
p. Magdaléna Belková, poslankyňa	p. Ladislav Brtáň, poslanec
p. Anna Mikulová, poslankyňa	Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa
Ing. Jaroslav Gábel, hlavný kontrolór	Ing. Zuzana Jurčáková, poslankyňa

Ospravedlnení

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa

Hostia

Ľudmila Kozáková, Milan Dostál, Róbert Kaláber, Elena Matejovičová, Jozef Bartoš, Dušan Slamka

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné a privítal hostí.

Zo zasadnutia sa ospravedlnili: Mgr. Miroslava Švehlová – ospravedlnená.

Starosta sa spýtal, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke.

K programu dnešného zasadnutia OZ poslanci nemali žiadne pripomienky.

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Zuzanu Jurčákovú a p. Miroslavu Štepanovičovú.

Písaním zápisnice poveril sl. Andreu Behanovú.

Do návrhovej komisie starosta navrhol schváliť:

Magdaléna Belková – predseda

Anna Mikulová – člen

Ladislav Brtáň – člen

Poslanci návrhovú komisiu jednohlasne schválili.

2/ Kontrola uznesení

Uznesenie č. 160

So všetkými organizáciami, ktorým bol z obecného rozpočtu poskytnutý príspevok bude musieť byť podpísaná zmluva o použití príspevku a o vrátení nevyužitého alebo neoprávnene využitých financií.

3/ Interpelácia

Ladislav Brtáň – kričie, štiepkovanie po pilčíkoch v povodí Podhradského potoka

Starosta: toto bude v najbližšej dobe odstránené a poštiekované

Starosta dal hlasovať o zmene programu a o prednostnom vypočutí hostí.

Za: všetci

Starosta predstavil poslancom p. Slamku z Považskej vodárenskej spoločnosti, ktorú oslovil so žiadosťou o prevádzkovanie obecného vodovodu. V skratke oboznámil poslancov o dôvode jeho návštevy a o návrhu zmluvy na túto prevádzku. Návrh zmluvy je v prílohe zápisnice. P. Slamka zodpovedal pripomienky poslancov k obsahu zmluvy a oboznámil ich s praxou pri prevádzkovaní vodovodov.

Starosta zhrnul jeho slová a dal hlasovať o podpísaní zmluvy v jej predloženom znení.

Uznesenie č. 164

OZ schvaľuje podpis zmluvy o prevádzkovaní obecného vodovodu spoločnosťou Považská vodárenská spoločnosť, a. s. v znení s akým boli oboznámení.

Za: všetci

Rokovanie OZ pokračovalo predstavením vlastníkov pozemkov pán Róbert Kaláber a pani Elena Matejovičová v časti obce Rudé nad Zábrehy. Poslancom bola predstavená parcelácia 28 pozemkov, ktoré tam vznikli. Poslanci s vlastníkmi prerokovali podmienky a spoluprácu pri výstavbe miestnej komunikácie a inžinierskych sietí.

Starosta poslancov oboznámil s momentálnou situáciou ohľadom týchto pozemkov.

OZ prerokovalo a ukladá finančnej komisii, stavebnej komisii a komisii pre rozvoj, podnikanie a cestovný ruch vypracovať analýzu nákladov atď., ktorej výsledky a odporúčania odprezentujú OZ na najbližšom zastupiteľstve.

4/ Rozbor hospodárenia obce za I. štvrtrok 2008

Poslancov o hospodárení obce oboznámila predsedkyňa finančnej komisie Janka Kantoríková. Tabuľkové prehľady sú prílohou zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie.

5/ Správa o činnosti obecnej knižnice

O činnosti obecnej knižnice oboznámila poslancov p. Ľudmila Kozáková, ktorá ju vedie.

Správa je priložená v písomnej forme. Poslanci správu vzali na vedomie. Zároveň s poslancami prediskutovala situáciu ohľadom umiestnenia knižnice, nakoľko je momentálne zatvorená kvôli havarijnému stavu telocvične, v ktorej bola umiestnená.

6/ Správa o činnosti hlavného kontrolóra

So správou o svojej činnosti oboznámili poslancov hlavný kontrolór Ing. Jaroslav Gábel na najbližšom zastupiteľstve.

7/ Správa o činnosti komisie pre kultúru a občianske záležitosti

Predsedyňa komisie p. Magdaléna Belková požiadala o odklad správy o činnosti svojej komisie na najbližšie zastupiteľstvo.

8/ Rôzne

Janka Kantoríková – p. Dostál podal žiadosť o dokúpenie časti obecného pozemku parc. č. 342 a 343, ktorý sa nachádza za jeho pozemkom. Oboznámil poslancom s plánovaným využitím tohto pozemku.

Poslanci odpredaj prerokovali a odporučili p. Dostálovi komunikáciu so susedmi ohľadom odkúpenia týchto parciel aj za ich pozemkami, aby vznikol celistvý vzhľad, prípadne odpredaj s podmienkou neoplodenia tejto parcely z estetického hľadiska.

Starosta – p. Slimák zastupuje spoločenstvo vlastníkov z bytovky číslo 479 nachádzajúcej sa na parcele KN č. 880/6 o výmere 182 m² ohľadom odkúpenia tohto pozemku pod ich bytovkou, ktorý riešili poslanci OZ ešte v roku 2005 no k podpisu tejto zmluvy z neznámych dôvodov nedošlo. Oboznámil poslancov s tým, že žiadosť vlastníkov bytov o odkúpenie tohto pozemku stále trvá. Poslanci starostovi odporučili podpísanie tejto zmluvy po kontrole aktuálnosti zákonov v zmluve.

Starosta – oboznámil OZ s výzvou na odpredaj pozemku od spoločnosti SVS – inžiniering, s. r. o. pod čerpaciu stanicu na prečerpanie splaškových vôd z hlavnej kanalizačnej stoky do hlavného kanalizačného zberača. K tejto výstavbe je potrebné odkúpiť časť pozemku v katastrálnom území Košeca, pôvodné kat. územie Nozdrovica – neknihovaná parcela č. PK 28 o výmere 18 m². Starosta s predsedom stavebnej komisie boli pozrieť na mieste, nakoľko geometrický plán, ktorý bol k žiadosti priložený zasahuje do miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 165

OZ schvaľuje odpredaj pozemku v katastrálnom území Košeca, pôvodné kat. územie Nozdrovica – neknihovaná parcela č. PK 28 o výmere 18 m² firme SVS – Inžiniering, s. r. o. Žilina s podmienkou zápisu vecného bremena o zákaze zasiahnutia stavby do miestnej dokumentácie.

Za: všetci

Starosta: Informoval OZ o uzavretí budúcej nájomnej zmluvy s realizátorom stavby nadjazdu ponad železničnú trať.

Uznesenie č. 166

OZ schvaľuje podpísanie zmluvy o budúcej nájomnej zmluvy s realizátorom modernizácie železničnej trate, spoločnosťou Železnice slovenskej republiky, Bratislava.

Za: všetci

Starosta: Zástupca vlastníkov pozemku pri ZŠ (1581 m²) doručil pre OZ list s vyjadrením k informácii o odpredaji tohto pozemku. List je prílohou zápisnice. Poslanci list vzali na vedomie a odporučili starostovi ubezpečiť vlastníkov o pretrvávajúcom záujme o tento pozemok a zároveň požiadať vlastníkov o trpezlivosť.

Starosta: Informoval OZ o stretnutí sa predsedov finančnej, stavebnej a komisie pre rozvoj,

podnikanie a cestovný ruch s p. Milanom Sedláčkom - záujemcom o kúpu pozemkov na parc. č. 1209, 1210 a 1211 v katastri obce Košeca o výmere spolu 549 m², ktorému predniesli svoju predstavu o zisku z predaja tohto pozemku. Oboznámil ich o výsledkoch tohto stretnutia. Poslanci tento odpredaj na základe nových informácií prerokovali a schválili:

Uznesenie č. 167

OZ schvaľuje odpredaj pozemkov na parc. č. 1209, 1210 a 1211 v katastri obce Košeca o výmere spolu 549 m² i s budovou p. Milanovi Sedláčkovi za 600,-Sk/m².

Za: všetci

OZ prerokovalo možnosť zadržania finančných prostriedkov určených pre školu a použiť tieto prostriedky na pokrytie nákladov výdavkov školy na riešenie havarijných stavov, projektových dokumentácií a pod.

Uznesenie č. 168

OZ schvaľuje každomesačné zadržanie 10 % finančných prostriedkov pre Základnú školu v Košeci z normatívnych prostriedkov určených na opravy a rekonštrukcie od najbližšieho prevodu /t.j. mája 2008/.

Za: všetci

Tehelňa:

Predsedkyňa finančnej komisie Janka Kantoríková oboznámila OZ o štyroch ponukách na úver, ktorého čerpanie bolo schválené na minulom zastupiteľstve.

Uznesenie č. 169

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úver vo výške 7.000.000,- Sk zo Slovenskej sporiteľne, a. s., ktorý bude poskytnutý za účelom zaplataenia faktúr firme PIO KERAMOPROJEKT, a. s. Trenčín vo výške 2.344.300,- Sk za spracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu a regeneráciu budov Základnej školy s materskou školou v Košeci, zaplataenia kúpnej ceny za areál bývalej tehelne vo výške 3.800.000,- Sk, zostávajúca časť finančných prostriedkov bude použitá na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu telocvične Základnej školy, prípadne na úhradu faktúr za rekonštrukciu a regeneráciu budovy Základnej školy v Košeci. Čerpanie úveru v plnej výške bude v priebehu mesiaca máj 2008. Splácanie istiny v mesačných splátkach bude prvý krát realizované v mesiaci január 2009.

Za: 7

Zdržal sa: 1

Miroslava Štepanovičová: Požiadala o schválenie príspevku vo výške 3.000,- Sk pre činnosť sociálnej komisie.

Za: všetci

Magdaléna Belková: Spýtala sa na priebeh osláv 1. mája v tomto roku.

Starosta OZ informoval o priebehu osláv v podobnom duchu ako minulý rok. Zároveň ich informoval o Hasičskej zábave, ktorá bude 17. mája.

Janka Kantoríková:

Informovala OZ o stave platieb nájomného v 12bj.

Informovala OZ o žiadosti Slovenského zväzu zdravotne postihnutých, Terénno-sociálne centrum, OR Ilava, Považská Bystrica a Púchov, ktorý poriada XIV. Ročník športových hier zdravotne postihnutých detí, mládeže a dospelých, dňa 20. mája 2008. Priamymi účastníkmi hier budú i deti z našej obce.

Uznesenie č. 170

OZ schvaľuje príspevok vo výške 5.000,- Sk pre Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Terénno-sociálne centrum, OR Ilava, Považská Bystrica a Púchov, na usporiadanie XIV. ročníka športových hier zdravotne postihnutých detí, mládeže a dospelých.

Za: všetci

Uznesenie č. 171

OZ schvaľuje podpísanie zmluvy o vykonanie auditu s p. Duvačovou a platbu za audit vo výške 30.000,- Sk.

Za: všetci

Uznesenie č. 172

Presun prebytku hospodárenia podnikateľského účtu kúpaliska na bežný účet vo VÚB v sume 7.000,-

Za: všetci

Uznesenie č. 173

Zriadenie samostatného termínovaného účtu pre uloženie prostriedkov z fondu údržby a opráv.

Za: všetci

Janka Kantoríková informovala OZ o potrebe spracovania zmluvných pravidiel na používanie obecného auta a mobilných telefónov.

9/ Diskusia

10/ Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje

1/ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

2/ Návrhovú komisiu v zložení: Magdaléna Belková – predseda, Anna Mikulová – člen, Ladislav Brtáň – člen

3/ Zapisovateľku: sl. Andreu Behanovú

4/ Overovateľov zápisnice: Ing. Zuzanu Jurčáková a p. Miroslava Štepanovičová

5/ Uznesenia č. 164 až 173

B/ Berie na vedomie

1/ Rozbor hospodárenia obce za I. štvrťrok 2008

2/ Správu o činnosti obecnej knižnice

C/ Odporúča

1/ Starostovi podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva pozemku pod bytovkou č. s. 479 po kontrole aktuálnosti zákonov uvedených v zmluve

D/ Ukladá

1/ Finančnej komisii, stavebnej komisii a komisii pre rozvoj, podnikanie a cestovný ruch vypracovať analýzu nákladov atď., ktorej výsledky a odporúčania odprezentujú OZ na najbližšom zastupiteľstve

11/ Záver

Ing. Zuzana Jurčáková

Miroslava Štepanovičová

Radomír Brtáň
starosta