

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo
dňa 22. marca 2012 v zasadačke Obecného úradu v Košeci

Prítomní

p. Radomír Brtáň, starosta	Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa
Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa	Mgr. Jaroslava Pajgerová, poslankyňa
Mária Kalamenová, poslankyňa	Mgr. Júlia Palčeková, poslankyňa
Katarína Turzová, poslankyňa	Bc. Pavol Ondrejka, poslanec
Jozef Surový, poslanec	Mgr. Helena Popovičová, poslankyňa
Ing. Katarína Mináriková, HK	

Hostia

Vid' prezenčná listina

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň a privítal hostí. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

2/ Schválenie programu rokovania

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke.

Uznesenie č. 27/2012

OZ k o n š t a t u j e, že :

Zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu uvedeného na pozvánke.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá prednesie návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia:

Katarína Turzová - predseda

Mária Kalamenová - člen

Mgr. Helena Popovičová - člen
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2012

OZ v o l í:

Návrhovú komisiu v zložení:
Katarína Turzová - predseda
Mária Kalamenová - člen
Mgr. Helena Popovičová - člen

Za overovateľov zápisnice boli určení :

- 1/ Mgr. Júlia Palčeková
- 2/ Mgr. Jaroslava Pajgerová

Písaním zápisnice poveril: seba

4/ Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi

Uznesenie č. 16/2012

OZ ukladá hlavnej kontrolórke preverenie položky mzdy za rok 2011 v členení tarifné platy, osobné ohodnotenie a odmeny prípadne na aký iný účel bola táto položka čerpaná.
HK predloží svoje stanovisko v apríli.

Uznesenie č. 19/2012

OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2012.

Uznesenie č. 22/2012

OZ

- a) schvaľuje uzavretie darovacej zmluvy B-2011/1736-036124656 medzi darcom Ústavom informácií a prognóz školstva a obdarovaným Obcou Košeca v zmysle predloženého návrhu.
- b) prijíma tento dar.

Uznesenie č. 23/2012

OZ schvaľuje cenník služieb poskytovaných obcou Košeca a poplatky za využívanie verejného priestranstva na území v obci Košeca s účinnosťou od 1. 3. 2012.
Je potrebné sa na to pozrieť. Starosta pripomienkoval fakt, že za využívanie verejného priestranstva by sme nemali vyberať poplatok, ale daň.

Uznesenie č. 24/2012

OZ schvaľuje odstúpenie člena komisie kultúry p. Jany Gábelovej a schvaľuje nového člena komisie Pavlínu Turzovú.

Uznesenie č. 25/2012

OZ schvaľuje otváracie hodiny v prevádzke MusicBar Vináreň Košeca nasledovne:

Pondelok – štvrtok: 15.00 – 24.00 hod.
Piatok, Sobota: 15.00 – 05:00 hod.
Nedeľa: 15.00 – 24.00 hod.

Uznesenie č. 29/2012

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

5/ Názory občanov

Starosta odovzdal slovo prítomným hosťom. Najskôr pani Anne Kušnírovej a Ing. Marcelovi Brečemu. Téma ČOV pre SED – návrh na vysporiadanie parcely vo vlastníctve obce. Ďalšia téma – cesta popri cintoríne na vytvorenie parkoviska – vysporiadanie so súkromnými vlastníckmi, sú tam pásy od hlavnej cesty po „zábrežok“.

Ing. Kantoríková navrhuje, aby sa to prešlo zajtra na komisii výstavby a následne sa dalo stanovisko prípadne aj na neplánovanom zasadnutí OZ.

Mária Kalamenová a Miroslava Švehlová súhlasia so stanoviskom až po stretnutí komisie výstavby a územného plánovania. P. Kušnírová súhlasí tiež so stanoviskom až po odporučení komisie a navrhuje predaj pozemku za 1,- EURO. Pani Švehlová navrhuje, aby to najskôr prešlo rozpravou a potom aj s návrhom nejakej zmluvy sa k tomu vyjadrili odborné komisie. Júlia Palčeková so zámerom ako takým súhlasí, ale tiež je za bližšie prerokovanie podmienok.

Uznesenie č. 30/2012

OZ berie na vedomie žiadosť Strediska Evanjelickej Diakonie v Košeci na výstavbu čistiarny odpadových vôd pre ich zariadenie.

Prihlásil sa pán Kaláber. Je tu v súvislosti so žiadosťou o vysporiadanie pozemkov pod miestnu komunikáciu v oblasti Rudé.

Predložili žiadosť

Pán Vlasatý sa vyjadril v tom zmysle, aby obec prevzala tieto parcely pod svoju správu hlavne z dôvodov predloženia potvrdení o kolaudácii banke.

Pán Proszcuk Ivan taktiež je v situácii, kedy čaká len na kolaudáciu rodinného domu.

Starosta obce informoval o genéze vývoja.

Pani Kantoríková si zobrala slovo, zmluva jej bola doručené 1-2 dni dozadu, takže sa nevie vyjadriť za seba ani za komisiu. Zajtra sa možno nedotiahnu všetky veci do úspešného konca, možno bude viacero stretnutí komisie výstavby. Pani Matejovičová spomenula, že téma vlastníckeho vysporiadania je aktuálna už od roku 2009.

Uznesenie 31/2012

OZ berie na vedomie žiadosť pani Matejovičovej na odpredaj pozemkov pod plánovanú komunikáciu v lokalite Rudé.

Pán Jašurek Milan z Ilavy priblížil situáciu zastavovacej štúdie na lokalite pod sadom. Ešte v decembri 2011 zasadala komisia výstavby, kde sa zúčastnil aj on na tomto stretnutí.

Pôvodná štúdia obsahovala návrh na vybudovanie súkromnej cesty. Starosta na tomto stretnutí vyšiel s iniciatívou, aby sa zámennými zmluvami spojili úzke parcely v tejto lokalite a vytvorila sa vhodnejšia zástavba v tejto oblasti. Vlastníci susedných nehnuteľností by aj súhlasili s týmto riešením, ale objavil sa problém s neprededením jednej časti parcely po pánovi Židekovi.

Po tomto zistení dal pán Jašurek z dôvodu časovej núdze požiadavku na obecné zastupiteľstvo, aby sa k tomu pôvodnému zámeru vyjadrili.

Pani Kantoríková za seba nie je dnes v stave rozhodnúť, že tá štúdia bude takto alebo takto. Stanoviská členov komisie sú v tom duchu, aby sa zamenili pozemky.

Po komunikácii s členom komisie pánom Remšíkom dajú stanovisko, či sa bude dať realizovať výstavba aj na susedných pozemkoch.

Pán Ondrejka sa spýtal, či bude tá cesta súkromná, alebo či bude s ňou niečo mať obec. Pán Jašurek vysvetlil, že inžinierske siete by boli v ich investorstve.

Tiež pripomenul, že tá lokalita je výhľadovo určená pre IBV výstavbu v zmysle platného územného plánu obce z roku 1995. Zrkadlovo môžu podľa neho postaviť rodinné domy aj na susedných pozemkoch v smere k Sadovej ulici.

Kladie otázku, prečo v 1995 nebola spracovaná takáto štúdia, lebo keď teraz vznikne štúdia oni by mali riešiť záujem obce.

Pani Jašurková vysvetlila skúsenosti z prededenia a vysvetlila, že z decembra po ich podaní žiadosti urobili úkony, ktoré neboli zadarmo a teraz to chápú ako kladenie problémov pre ich zábery. Oni nie sú povinní riešiť v rámci verejného záujmu žiadost' o prededenie, to by mala riešiť obec.

Pani Kantoríková vysvetlila, že nemala informácie o problémoch s potrebným prededením.

Pán Jašurek povedal, že občania majú záujem sa dohodnúť, ale problém je v oddiaľovaní termínu začiatku výstavby a toto je pre neho neprijateľné, lebo ho bude stáť výstavba o rok o 10.000,- EUR navyše ako v tomto roku. A to on nie je povinný trpieť. Chce stanovisko, ako porušujú zákony tým, že predložili takú štúdiu, ktorú majú poslanci posúdiť.

Pani Kantoríková uzavrela tému tým, že sa nebude rozhodovať pod tlakom od pondelka do štvrtku.

Pani Jašurková sa obracia na všetkých poslancov, pokiaľ mala obec verejný záujem takto to riešiť.

Starosta skonštatoval, že vlastne im obec nemôže ani zo stavebného zákona zakázať výstavbu v prvej variante.

Ak nie je v štatúte obce určené niečo iné, o tejto veci môže rozhodnúť len jeden z orgánov obce. OZ rozhoduje o zmene územného plánu, starosta by mal teda v tejto záležitosti asi možnosť rozhodnúť za stavebný úrad.

Uznesenie č. 32/2012

OZ berie na vedomie žiadost' pána Jašurka Milana o vyjadrenie k zastavovacej štúdii v lokalite pod sadom.

Konečné vyjadrenie poslancov k tejto žiadosti OZ bude na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Pani Račková prezentovala svoju požiadavku prostredníctvom žiadosti o riešenie situácie na ulici Za parkom v Nozdroviciach.

Žiadajú o dobudovanie vodovodu na tejto ulici.

Zatiaľ sú zásobovaní vodou z vlastnej studne.

Pán Kukučka povedal o požiadavkách rozšírenia aj v minulosti ešte za predchádzajúcich vedení obce.

Starosta informoval o situácii s kanalizáciou a vodovodom v tejto miestnej časti. Tiež spomenul, že sľuby o rekonštrukcii cesty by mali byť naplnené.

Pani Račková dala za pravdu, že problém je aj s touto komunikáciou. Pán Kukučka pripomenul, že nie je v ich silách čakať 3 roky na realizáciu. Oni majú problém teraz a potrebujú ho riešiť.

Krajné riešenie: chcú si riešiť výstavbu vlastnej prípojky.

Starosta: načrtol alternatívy riešenia tejto situácie.

Júlia Palčeková informovala prítomných o podobnom probléme, ktorý riešili cca pred 2 rokmi oni v tejto časti smerom vyššie po ceste.

Uznesenie č. 33/2012

OZ berie na vedomie požiadavku pani Račkovej a ostatných obyvateľov ulice Za parkom v miestnej časti Nozdrovica na dobudovanie verejného vodovodu na tejto ulici.

Vyjadrenie v tejto veci budú poslanci OZ prezentovať na najbližšom zasadnutí OZ.

Vladimír Eckert navrhol provizórne riešenie, aby sa táto mimoriadna situácia riešila nejakým dočasným rozvodom vody z jestvujúceho rozvodu pri Osvetovej besede v Nozdroviciach.

Napríklad jedným odberným miestom, ktoré by zabezpečila obec a následne by bol vybudovaný rozvod s podružnými meraniami, ktoré by boli rozfaktúrované medzi jednotlivých odberateľov.

Pavol Bartoš prišiel kvôli žiadosti, ktorú podal na OcÚ a na Rudnianskej ulici má postavený rodinný dom. Nie je tam vhodne riešená hranica, pretože nie je v rovnobežnej línii, ale sú tam vybočenia.

Cesta, ktorá nemá dostatočnú šírku mala byť rozšírená o pár centimetrov do súkromných pozemkov.

Starosta vysvetlil situáciu.

Uznesenie č. 34/2012

OZ berie na vedomie žiadosť pána Pavla Bartoša o vyjadrenie k plánovanej hranici miestnej komunikácie – Rudnianskej ulice v súvislosti s jeho zámerom postaviť plot. Chce vedieť názor, či má plot stavať na súčasnej hranici, alebo na hranici, ktorou by bolo zabezpečené rovnobežné vedenie cesty po oboch stranách Rudnianskej ulice.

Vyjadrenie v tejto veci budú poslanci OZ prezentovať na najbližšom zasadnutí OZ.

6/ Správa hlavného kontrolóra v súlade s § 18f zák. č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Správu hlavného kontrolóra predniesla Ing. Katarína Mináriková.

Vykonanie kontroly na FK Košeca. Predmetom kontroly bolo nakladanie s finančnými prostriedkami. 27. 1. 2012 zaslala cez podateľňu OcÚ oznámenie o vykonaní následnej finančnej kontroly.

Záver: pokladničná kniha bola vedená, výhrada: nedostatok výplaty cestovného.

Uznesenie č. 35/2012

OZ po prerokovaní predloženého materiálu berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o kontrole nakladania s finančnými prostriedkami rozpočtu obce Košeca za rok 2011, ktoré boli poskytnuté dobrovoľnému združeniu FK Košeca.

7/ Hlavné body rokovania:

7.1 Schvaľovanie rozpočtu obce na rok 2012 a výhľadovo na roky 2013, 2014

Predkladá: Mgr. Palčeková Júlia – predseda komisie finančnej, investícií a rozvoja

Pán Ondrejka predložil svoj návrh na uznesenie. Tvrdí, že jeho návrh nikoho zo zamestnancov obecného úradu neoberie o žiadne EURO na výplatách. Navrhuje, aby 10.000,- EUR, ktoré sa ušetria boli zadelené do kapitoly Rezervy. Starosta upozornil, že to nie je úspora, ale len presun potrebných zdrojov, ktoré budú chýbať na zabezpečenie samosprávnych funkcií. Starosta vyslovil presvedčenie, že návrh pripravovala pani hlavná kontrolórka a potom ho len pán Ondrejka preposlal poslancom. Zo začiatku bola snaha toto tvrdenie dementovať, nakoniec sa však poslanci dozvedeli, že to tak naozaj bolo. Starosta sa čudoval, prečo. Odporučil, aby v budúcnosti návrh na uznesenie spĺňal všetky náležitosti podľa zákona, pretože tento nebol pripravený dostatočne. Verí, že v budúcnosti bude taká ústretová ku všetkým poslancom OZ.

Starosta predložil svoj návrh na uznesenie, ku ktorému prečítal aj dôvodovú správu. Dáva do pozornosti poslancom OZ, že navrhované zníženie kapitoly platov pre zamestnancov OcÚ môže spôsobiť neefektívny a neúčinný výkon poskytovaných služieb občanom. Čerpanie miezd v roku 2011 bolo na úrovni cez 87.000,- EUR a zníženie tejto sumy na 80.000,- EUR môže spôsobiť problémy zachovať kvalitu a rozsah poskytovaných služieb občanom.

Uznesenie č. 36/2012

a) prerokovalo

požiadavku starostu obce na zabezpečenie potrebných zdrojov v obecnom rozpočte na rok 2012 pre efektívny, účinný a hospodárny výkon všetkých samosprávnych povinností obce

b) schvaľuje

rozdelenie položky vo výdavkovej časti rozpočtu 221.01116.611 .41 . . .1. pre rok 2012 s vytvorením nových analytických členení nasledovne:

- | | |
|--|--------------|
| 1. funkčný plat starosta obce a prednosta obecného úradu | 28.320,- EUR |
| 2. funkčný plat administratívni zamestnanci | 35.183,- EUR |
| 3. funkčný plat zamestnanci údržby a úseku starostlivosti o čistotu v obci | 27.394,- EUR |

Za: 4

Proti: 5

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/2012

OZ schvaľuje

rozpočtový výdavok v položke 01.1.1.6-611-41 Funkčný plat zamestnancov obecného úradu vo výške 80.000,- EUR.

Vzniknutú úsporu vo výške 10.000,- EUR zaradiť do vytvorenej položky Rezerva.

Za: 5

Proti: 2

Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 38/2012

Obecné zastupiteľstvo:

Prerokovalo:

- Návrh rozpočtu Obce Košeca na rok 2012 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2013 a 2014
- Pozmeňujúce návrhy poslancov k návrhu rozpočtu Obce Košeca na rok 2012
- Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Obce Košeca na rok 2012 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2013 a 2014

Berie na vedomie:

- Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Obce Košeca na rok 2012
- Viacročný rozpočet Obce Košeca na roky 2013 a 2014

Schvaľuje:

- Rozpočet Obce Košeca na rok 2012 v zmysle priloženého dokumentu

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.2 TOZ „Dni zvýšenej pracovnej aktivity“

Predkladá : Mgr. Švehlová Miroslava – zástupca starostu

Mgr. Švehlová prečítala poslancom OZ dokument o TOZ dní zvýšenej pracovnej aktivity.

Uznesenie č. 39/2012

OZ berie na vedomie TOZ „Dní zvýšenej pracovnej aktivity“

7.3 Správa o činnosti komisie výstavby a územného plánovania

Predkladá : Ing. Kantoríková Janka - predseda komisie

Uznesenie č. 40/2012

OZ berie na vedomie správu o činnosti komisie výstavby a územného plánovania

7.4 Hodnotenie plnenia plánu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce

Predkladá : Brtáň Radomír – starosta

Uznesenie č. 41/2012

OZ berie na vedomie hodnotenie plnenia plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce

8/ Ostatné body rokovania na základe predložených návrhov a podnetov

Pani Švehlová predložila požiadavku na schválenie zmeny názvu Základnej školy.

Uznesenie č. 42/2012

OZ schvaľuje zmenu názvu v zriaďovacej listine školy z: Základná škola s materskou školou Košeca na: Základná škola s materskou školou, Školská ulica 243/1, Košeca

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta predniesol požiadavku pána Sirného v súvislosti s vyasfaltovaním cesty časti „V Slatinách“ a tiež na druhej časti „Dolný majer“.

Uznesenie č. 43/2012

OZ berie na vedomie požiadavku pána Sirného a bude sa jej venovať po príprave podkladov od odborných komisií.

Júlia Palčeková predniesla žiadosť pána Jozefa Pagáča. Je potrebné vyjadrenie odbornej komisie.

Žiadosť od Silvestra Jankea. Vo veci výmeny pozemkov na ulici Pri tehelni. Časť jeho parcely je na miestnej komunikácii.

Žiadosť od Jany Canins. Vo veci výmeny pozemkov na ulici Pri tehelni. Časť jej parcely je na miestnej komunikácii.

Oba prípady žiadajú o zmenu pozemkov za časť z tehelne. Je to problém, ktorý sa v budúcnosti bude opakovať. Na viacerých miestnych komunikáciách je nevysporiadaná časť pod cestou a patrí súkromným vlastníkom.

Uznesenie č. 44/2012

OZ berie na vedomie žiadosti od nasledovných občanov: Jozef Pagáč, Silvester Janke, Jana Canins.

9/ Rôzne – dôležité údaje a informácie starostu a účastníkov rokovania

Podanie správy o práci zástupcu starostu obce Košeca.

Uznesenie č. 45/2012

OZ berie na vedomie správy o práci zástupcu starostu obce Košeca.

Žiadosť Jozefa Surového na oplotenie kompostoviska na cintoríne.

Uznesenie č. 46/2012

OZ berie na vedomie žiadosti Jozefa Surového na vybudovanie oplotenia kompostoviska na cintoríne a odporúča osloviť projektanta na prípravu podkladov pre vyhotovenie rozpočtu na danú aktivitu.

Jozef Surový informoval o obhliadke stromov, na ktoré boli doručené žiadosti na výrub. Zajtra ešte so starostom pôjdu doriešiť detaily.

Starosta informoval o dnešnom Svetovom dni vody.

Pani Popovičová pozvala starostu a všetkých na 1. 4. 2012 /nedeľa o 15.00 hodine/ na stretnutie, ktoré organizuje komisia športu, školstva a mládeže a kultúrna komisia.

Pán Ondrejka žiadal doplniť bod, ale nechal si túto tému až pokiaľ odídu hostia, nech to nepočujú.

Inventúry nie sú podľa neho v poriadku. Lietajú nám v evidenciách nejaké rozdiely.

Pani Švehlová informovala minule o výsledkoch a hlavná kontrolórka má s pani Eckertovou odstrániť nejaké zistené nedostatky.

Pani kontrolórka vidí problém v tom, že je odvolávka na nejakú prílohu, ktorá nebol presne označená.

Júlia Palčeková má ešte dva návrhy na uznesenia.

Uznesenie č. 47/2012

OZ

a, schvaľuje:

investíciu vo výške 2.600,- € na zakúpenie skladacích stolov v počte 40 kusov do objektov – kultúrny dom, požiarna zbrojnica a zasadačka OcÚ.

b, poveruje:

starostu obce Košeca na vykonanie potrebných krokov k ich zakúpeniu.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 48/2012

schvaľuje:

a, vybudovanie vlastnej studne pri budove zasadačky oproti OcÚ

b, finančné výdavky na nákup materiálu a realizáciu prác súvisiacich s vybudovaním studne do výšky 2.000,- €

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 49/2012

berie na vedomie informáciu starostu obce o pokračovaní projektu Zberný dvor obce Košeca a informáciu o podpísaní zmluvy o dielo s víťazom verejného obstarávania na stavebnú časť

10/ Interpelácia poslancov – diskusia

11/ Ukončenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Radomír Brtáň, ktorý poďakoval prítomným za účasť. (22.05 hod.)

Starosta obce: Radomír Brtáň

Zapisovateľ: Radomír Brtáň

Overovatelia:

Mgr. Júlia Palčeková

Mgr. Jaroslava Pajgerová

V Košeci, 22. 3. 2012