

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo

dňa 18. marca 2010 v zasadačke Obecného úradu v Košeci

Prítomní

p. Radomír Brtáň, starosta

Mgr. Miroslava Švehlová, poslankyňa

Miroslava Štepanovičová, poslankyňa

Ing. Janka Kantoríková, poslankyňa

Ing. Jaroslav Gábel, hlavný kontrolór

p. Magdaléna Belková, poslankyňa

Ing. Jaroslav Pápy, poslanec

Anna Mikulová, poslankyňa

p. Ladislav Brtáň, poslanec

Neprítomní

Ing. Ivan Janke, poslanec

Ing. Zuzana Jurčáková, poslankyňa

Hostia

p. Kutejová, p. Mosný I., p. Mosný J., p. Plačko, p. Hrbáčková, p. Hudák, p. Kučmín

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce p. Radomír Brtáň a privítal hostí. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7 poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

Z neúčasti sa ospravedlnili: Ing. Ivan Janke a Ing. Zuzana Jurčáková.

Za overovateľov zápisnice určil: Magdalénu Belkovú a Ladislava Brtáňa

Písaním zápisnice poveril: Andreu Behanovú

Do návrhovej komisie starosta navrhol schváliť:

Mgr. Miroslava Švehlová – predseda

Anna Mikulová – člen

Ing. Janka Kantoríková – člen

Poslanci návrhovú komisiu jednohlasne schválili.

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich stany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke. Poslanci program jednohlasne schválili.

2/ Kontrola uznesení

Uznesenie č. 8/2010

OZ schvaľuje mimoriadnu odmenu p. Pajgerovej Márii za ocenenia obecnej kroniky v oblastnej a celoslovenskej súťaži a p. Ladislavovi Brtáňovi za významný podiel na získaní ocenenia Zlatý mravec 2009 obom v sume 250,- € netto.

Uznesenie č. 9/2010

OZ schvaľuje:

- a) príspevok Základnej organizácii slovenského zväzu zdravotne postihnutých Horná Poruba na II. ročník hier zdravotne a ťažko postihnutých detí a dospelých vo výške 70,- €
- b) rade školy na základe žiadosti 300,- €.

Uznesenie č. 10/2010

OZ schvaľuje zmluvu o poskytovaní audítorských služieb číslo 1809 s Ing. Máriou Duvačovou.

Uznesenia sú splnené.

3/ Interpelácia

Do interpelácie sa neprihlásil nikto.

4/ TOZ „Dni zvýšenej pracovnej aktivity“

S technicko-organizačným zabezpečením „Dní zvýšenej pracovnej aktivity“ na mesiac apríl 2010 oboznámila poslancov zástupkyňa starostu Mgr. Miroslava Švehlová. V písomnej forme je priložený k zápisnici. Poslanci TOZ „Dni zvýšenej pracovnej aktivity“ vzali na vedomie.

Starosta dodal, že k úprave svojho okolia budú vyzvaní aj všetci občania, ktorí pravidelne upravujú i komunikácie pred svojimi domácnosťami. O komunikácie, ktoré nie sú obývané sa postará obec. Zároveň informoval poslancov o aktuálnych možnostiach využitia nezamestnaných.

5/ Správa o činnosti komisie pre rozvoj, podnikanie a cestovný ruch

Pre ospravedlnenú neúčast' predsedu komisie Ing. Ivana Jankeho sa tento bod programu odkladá na OZ v mesiaci jún.

6/ Správa o činnosti správcu nájomných bytov v 12 bytovke

So správou o činnosti informoval poslancov starosta obce. V priebehu minulého roka sa vyskytlo niekoľko závad na bytoch, ktoré boli postúpené fy SESTAV ako reklamácia. Na reklamácie sme však nedostali odpoveď. Starosta bude problém riešiť s vedením firmy. V priebehu roka sa na bytoch zmenilo niekoľko nájomníkov, pohyb očakávame i tento rok. Je potrebné vypracovať plán údržby a opráv.

V minulom roku sme sa zaoberali žiadosťou nájomníkov o vybudovanie prístreškov pre bicykle a separovaný odpad a vybudovanie chodníka medzi bytovkou a pozemkom fy p. Kána.

Poslanci odporučili stretnutie komisií rozvoja, stavebnej a sociálnej za účelom prípravy plánu údržby a opráv a žiadosti od nájomníkov.

Poslanci informácie vzali na vedomie.

7/ Rôzne

V bode rôzne dostali priestor hostia.

p. Peter Kučmín má návrh ohľadom TOZ. Týka sa to cesty do doliny, ktorá je znečistená. Navrhol vyhlásiť dobrovoľnú akciu na vyčistenie tejto cesty popri ktorej je veľa odpadu a obec by zabezpečila zvoz vyzbieraných odpadkov.

Starosta poďakoval za výborný nápad. Rád uvíta viac takýchto podnetných nápadov. Obec zorganizuje túto akciu a zabezpečí potrebné náležitosti.

Ladislav Brtáň – požiadal o informáciu o situácii s odpadmi na salaši. On ich eviduje ako neplatičov, ktorí nemajú ani smetnú nádobu a pri minuloročnom čistení potoka v týchto miestach, bola väčšina tohto odpadu pochádzala práve zo salaša.

Starosta pošle predstaviteľom upozornenie.

p. Hrbáčková – pozvala všetkých poslancov na prechádzku po ich ulici. Pred časom chodievali z domu tak, že z domu šli čižmami a v poslednej chalupe sa prezúvali, inak by všade prišli silno zablatení.

p. Kutejová – ona iniciovala petíciu, ktorá bola zaslaná na obec ohľadom opravy miestnej komunikácie Dolný Majer. Poslali aj fotky so situáciu v každom ročnom období.

Jamy sa prehĺbujú a nánosy sa zvyšujú. Cesta je vyššie ako chodník, do dvorov im steká voda, v záhradách majú blato a neustále znečistené fasády domov. Situácia je neúnosná, po ceste sa nedá prejsť v lodičkách, deti si na nej často blížia.

Cesta sa dá nazvať tankodromom. Aj oni by chceli mať pekné záhradky a predzáhradky a súťažiť, no nemôžu.

Starosta – vysvetlil situáciu a riešenie poľnej komunikácie za ich záhradami.

Nikto z poslancov vrátane starostu nemá žiadne úmysly niekoho znevýhodňovať alebo uprednostňovať vybudovaním novej komunikácie.

Vysvetlil, prečo sa po prácach plynárov v minulom roku opravovali všetky komunikácie okrem tej ich. Suma, v ktorej mala byť opravená ich ulica je na účte obce. Prečítal bod z hlavných úloh obce na tento rok, ktorý sa týka opráv výtlkov po zime a úpravy a opravy ulíc kde je ulica Dolný Majer na prvom mieste.

Starosta si váži, že sa zomkli a že idú za svojim cieľom. Určite si všimli, že sa tam v uplynulých týždňoch pohyboval on i ďalší dvaja páni, ktorí ulicu premeriavali a pripravili návrh na úpravu tejto cesty vrátane cenovej ponuky. Vysvetlil im momentálnu situáciu a možnosti jej opravy na základe analýzy oprávnenej firmy so skúsenosťami. Cesta by bola vyspádaná, mala by vsakovacie jamy a pred domami, ktoré sú pod úrovňou cesty by bola urobená zábrana z asfaltu.

p. Hrbáčková informovala o probléme s lipou, ktorá sa mala zrezať ešte za bývalého vedenia obce, kedy jedna z líp bola odstránená a druhá len orezaná, pretože zasahovali do vedenia.

Po 4 rokoch lipa opäť vyrašila a zasa zasahuje do vedenia. Požiadala o riešenie tejto situácie.

Starosta – Pokiaľ strom zasahuje do vedenia situáciu by mala riešiť aj SSE. Je možné dohodnúť sa s komisiou životného prostredia ako situáciu riešiť.

Starosta informoval o cene za opravu časti cesty po p. Hrbáčkovú a o cene za zvyšnú časť cesty.

Ing. Kantoríková – nepáči sa jej, že ľudia prídu na OZ len keď ich niečo trápi. Bola by vďačná, keby ľudia prišli i inokedy a povedali svoj názor aj na iné veci ohľadom obce.

p. Kutejová, požiadala o hľadanie možností menej finančne náročných a vyriešenie problému. Netrvajú na asfaltovej ceste, nakoľko sa plánuje výstavba kanalizácie.

Starosta ich požiadal o strpenie, do najbližšieho zastupiteľstva získa obec cenové ponuky na

viacero alternatív a na ich základe vyberú najvhodnejší variant.

p. Hudák – blíži sa jar a treba riešiť vodu na cintoríne. Odkedy je postavený dom smútku odvtedy nebol zvnútra vymaľovaný. Hovoril aj s p. Ladislavom Brtáňom o javoroch, ktoré robia problémy. Hlavne jeden, ktorý opadáva neskôr ako ostatné a občania sa sťažujú na znečisťovanie a poškodzovanie náhrobných kameňov.

p. Ladislav Brtáň – nevie ako to riešia na iných cintorínoch no z historického a filozofického hľadiska sú gaštany a javory vhodné na výsadbu na cintorínoch. Samotné padanie listov nie je v zákone o ochrane drevín dôvodom na výrub dreviny. Uvítal by iniciatívu od občanov, ak bude mať väčšina rovnaký názor, tak on sa výrubu stromov a zmene výzoru cintorína nebráni.

Navrhol stretnutie s občanmi ohľadom problému na cintoríne.

p. Hudák – spýtal sa ako je to s p. Kondelom.

Starosta – poslanci sa rozhodli, že na cintorínske služby bude vyhlásená verejná súťaž. P. Kondel prezentoval, že zákon bude platný od júna tohto roku, zákon však bude platný až od novembra. Momentálne má obec k dispozícii tri partie na výkop hrobov, ktoré vykopú hrob za prijateľnú cenu – určenú v cenníku obce.

Ivan Mosný – poukázal na problém so zastávkou pri potravinách AMV, kde parkujú veľké autá aj v priestore zastávky a nie je výhľad na cestu.

Starosta tento problém už rieši v súvislosti s ďalšími týkajúcimi sa parkovania áut pri spomínaných potravinách. Stretol sa priamo s majiteľom potravín, aby vyriešili aj problémové zásobovanie. Bude oslovený dopravný inžinier, aby navrhol riešenie, v ktorom budú určené a vyznačené miesta na parkovanie osobných áut. Tiež bude označená vodorovným značením zastávka.

Starosta informoval poslancov o finálnej cenovej ponuke na nové softvérové vybavenie obecného úradu s ktorým sa oboznámili už na minulom zastupiteľstve.

Uznesenie č. 11/2010

OZ schvaľuje zakúpenie informačného systému URBIS v celkovej hodnote 1.858,- € a súvisiace náklady na spustenie softvéru (inštalácia, školenie...).

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Starosta informoval poslancov o maily od p. Kondela, s ktorým mala obec zmluvu na výkop hrobových miest. Na výkop hrobov máme momentálne k dispozícii partie, do platnosti nového zákona o pohrebníctve budeme mať vybranú dodávateľskú firmu.

Na minulom zastupiteľstve bola riešená oprava strechy obecného úradu a strechy na športovom areáli. Poslanci si vyžiadali doplnenie cenových ponúk. Návrhy zmluvy o dielo boli doplnené od dvoch firiem.

Posielal poslancom návrh zmluvy s fy ADLA, ktorá predložila najlacnejšiu ponuku.

Starosta posielal poslancom info o výzve na rozvoj cestovného ruchu. Na mail reagoval Ing. Janke, ktorý navrhuje prípravu reklamného panelu o obci.

Modernizácia verejného osvetlenia

Informáciu o výzve a našich potrebách posielal starosta poslancom mailom.
Poslanci prerokovali a odporučili prípravu projektu s maximálnou spoluúčasťou 10.000,- €.

Informáciu o solarifikácii obcí na Slovensku vzali poslanci na vedomie.

Ing. Kantoríková – aktuálny zoznam faktúr poslancom zaslala, zostatky na účtoch tiež.
V priebehu posledného mesiaca mala obec len bežné výdavky, nič mimoriadne.

Tehelňa

Poslanci prerokovali možnosť projektu Revitalizácia hnedých parkov v tehelni. Poslanci sa rozhodli projekt v aktuálnej výzve nepodávať.

Uznesenie č. 12/2010

OZ zrušuje uznesenie č. 26/2009 o odpredaji tehelne.

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 13/2010

OZ schvaľuje vyhlásenie verejnej súťaže na odpredaj areálu bývalej tehelne. Ide o nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce vedené na liste vlastníctva č. 1 v k.ú. Košeca: pozemky – parcelné čísla: 274/2 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 16268 m², 274/3 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 360 m², 274/4 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 363 m², 274/11 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 382 m², 274/12 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 262 m², 274/13 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m², 274/14 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 1181 m² a stavby – umiestnené na parcelných číslach: 274/11 – sklad laminátová budova súpisné číslo 74, 274/12 – sociálno-prevádzková budova a garáže súpisné číslo 75, 274/13 – administratívna budova súpisné číslo 1028. Rozhodujúcim kritériom pre výber najvhodnejšej ponuky bude prepočítaná ponúknutá cena za 1 m² vypočítaná zo súhrnu celkovej plochy ponúkaných pozemkov. Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z ponúk, pokiaľ budú finančne nevýhodné pre obec. O prijatí najvýhodnejšej ponuky bude rozhodovať obecné zastupiteľstvo, ktoré uznesením môže schváliť odpredaj uvedeného obecného majetku.

Ponuku uverejniť v celoslovenských médiách a na internete aj v anglickom jazyku.

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

8/ Diskusia

9/ Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje

1/ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva

2/ Návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Miroslava Švehlová – predseda, Anna Mikulová – člen,

Ing. Janka Kantoríková – člen

3/ Zapisovateľa: Andreu Behanovú

4/ Overovateľov zápisnice: Magdalénu Belkovú a Ladislava Brtáňa

5/ Uznesenia č. 11 až 13

B/ Berie na vedomie

1/ TOZ „Dni zvýšenej pracovnej aktivity“

2/ Správu o činnosti správcu 12 b.j.

C/ Súhlasí

D/ Odporúča

1/ vypracovanie projektu na modernizáciu verejného osvetlenia s maximálnou spoluúčasťou 10.000,- €

E/ Ukladá

10/ Záver

Magdaléna Belková

Ladislav Brtáň

V Košeci, 24. 3. 2010

Radomír Brtáň
starosta