

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo
dňa 16. 11. 2023 v v zasadačke Obecného úradu v Košeci na 1. poschodí

Prítomní

Mgr. Radomír Brtáň, starosta obce
Marek Hovorka, poslanec
Róbert Jurena, poslanec
Radovan Kolembus, poslanec

PaedDr. Miroslava Švehlová, poslankyňa
Bc. Andrej Jakuš, poslanec
Mária Kalamenová, poslankyňa
Jana Rýdza, poslankyňa

Neprítomní

Miloš Mucina, poslanec

Miroslav Vančík, poslanec

Hostia

Vid' prezenčná listina.

R O K O V A N I E

1/ Otvorenie

Otvorenie dnešného plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Mgr. Radomír Brtáň. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov, je prítomných 7 poslancov a preto uznal dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

2/ Schválenie programu rokovania (Navrhovateľ: Mgr. Radomír Brtáň)

Starosta sa spýtal poslancov, či sú z ich strany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke. Poslanci návrh programu jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 95/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **konštatuje**, že zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu na pozvánke.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie, poslanci schválili.

Overovateľmi zápisnice sú poverení Jana Rýdza a Róbert Jurena.

Zaznamenaním zápisnice zo zasadnutia je poverená Andrea Bušíková.

Uznesenie č. 96/2023

OZ v Košeci podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení

1. Zriaďuje návrhovú komisiu v zložení

Mária Kalamenová - predseda

Bc. Andrej Jakuš - člen

Radovan Kolembus - člen

2. Vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi (Navrhovateľ: Mgr. Radomír Brtáň)

S plnením uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, ktoré sa konalo 16. 10. 2023 oboznámil poslancov starosta obce. Poslanci informácie vzali na vedomie.

Uznesenie č. 97/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi.

5/ Názory občanov

Starosta privítal hostí a odovzdal im slovo. Zasadnutia sa zúčastnila riaditeľka ZŠ s MŠ Košeca PaedDr. Miroslava Poliaková, ktorá v tomto bode žiadne pripomienky či požiadavky nemala. Pozvaná bola aj p. Mária Pajgerová, ktorá rovnako nemala žiadne požiadavky alebo pripomienky.

6/ Správa hlavného kontrolóra obce

Hlavná kontrolórka obce sa dnešného zasadnutia nezúčastnila.

7/ Hlavné body rokovania

7.1 / Ocenenie a poďakovanie dlhoročnej kronikárke obce Košeca p. Márii Pajgerovej

Starosta privítal p. Máriu Pajgerovú, ktorá bola pozvaná na dnešné zasadnutie pri príležitosti ukončenia práce kronikárky obce. Poďakoval za jej prácu, ktorú robila veľmi zodpovedne a za svoju prácu získala aj ocenenia.

Pani Pajgerová porozprávala prítomným o práci kronikárky, o svojich začiatkoch, školeniach a pod. Počas práce pomáhala aj iným kronikárom.

Odkázaná bola na obyvateľov obce, od ktorých potrebovala podklady, správy a podobne. K písomnej časti kroniky zaviedla aj fotodokumentáciu a sprievodnú dokumentáciu vo forme výstrižkov z tlače, pozvánok a pod.

Začala písať do zväzku 3, pokračovala v zväzku 4, ktorý má 700 strán a teraz začala písať zväzok číslo 5. Bude rada ak sa čoskoro nájde jej nástupca, ktorému rada odovzdá svoje skúsenosti a pomôže mu.

7.2 / Správa škôl o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti predniesla riaditeľka Základnej školy s materskou školou v Košeci PaedDr. Miroslava Poliaková.

Riaditeľka Základnej umeleckej školy sa ospravedlnila.

Obe správy boli poslancom zaslané v príprave na dnešné zasadnutie.

Uznesenie č. 98/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A: Prerokovalo Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 Základnej školy s materskou školou Školská ulica 243/1, Košeca.

B: Schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 Základnej školy s materskou školou Školská ulica 243/1, Košeca bez pripomienok/s pripomienkami.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 99/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A: Prerokovalo Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 Základnej umeleckej školy Košeca.

B: Schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 Základnej umeleckej školy Košeca bez pripomienok/s pripomienkami.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.3 / Vyhodnotenie rozpočtu a programového rozpočtu obce Košeca k 30.09.2023

S vyhodnotením rozpočtu k 30. 09. 2023 oboznámila prítomných ekonómka a rozpočtárka obce Ing. Denisa Smatanová. Poslancom boli podklady zaslané v príprave na zasadnutie. Poslanci informácie vzali na vedomie.

Uznesenie č. 100/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca **berie na vedomie** vyhodnotenie rozpočtu a programového rozpočtu k 30. 09. 2023.

7.4 / Zmeny rozpočtu

Predkladá ekonómka a rozpočtárka obce Ing. Denisa Smatanová

Dôvodová správa k zmenám na zmenovom liste č. 18

Zmeny rozpočtu predkladané na rokovanie OcZ dňa 16 novembra 2023 Zmeny v **bežných príjmoch**

- **Dotácia na ZŠ – prenesený výkon štátnej správy:** úpravy po zbere dát v rezortnom informačnom systéme RIS k 15. septembru poskytlo finančné prostriedky školám zo štátneho rozpočtu vo výške **37 941 eur** (z toho + 16 245 eur na úhradu výdavkov na energie, + 21 696 eur na úhradu mzdových nákladov), príspevky na špecifiká dopravné vo výške **1 322 eur**, podpora digitálnej transformácie vzdelávania vo výške **4 660 eur**, dotácia na MŠ vo výške **2 904 eur**, dotácia na odchodné vo výške **3 509 eur**, na vzdelávacie poukazy vo výške **435 eur**, na normatívne financie V20 poskytnuté na úhradu výdavkov na energie vo výške **8 004 eur**.

- **Dotácia na ZŠ integrácia detí z Ukrajiny:** zvýšenie FP poskytnutých na integráciu detí z Ukrajiny vo výške 218 eur

- **Energodotácie el. zo ŠR:** zníženie príjmovej položky vo výške 2 852,22 eur, podľa aktuálneho vyfakturovania cien elektriny a poskytnutej dotácie. Dotáciu na elektrinu už nedostávame.

Zmeny v **bežných výdavkoch:**

- **Energodotácie el. na jednotlivých strediskách:** zníženie vo výške 2 683,39 eur na výdavkoch energiodotácie (OcÚ, MZ, Pošta, DHZ, ZD, VO, ŠA, - - **Voľby do NR SR:** úprava výdavkových položiek na základe zmien zúčtovania volieb (úpravy na stravovaní, na poistnom a sume vrátenia nepoužitých FP)

Dôvodová správa k zmenám na zmenovom liste č. 19

Zmeny rozpočtu predkladané na rokovanie OcZ dňa 16. novembra 2023

Zmeny v **bežných príjmoch** - navýšenie položiek.

Zmeny v **bežných výdavkoch** - zníženie výdavkových položiek, ktoré neboli vyčerpané, potrebné na zvýšenie výdavkových položiek nižšie popísaných, kde je potrebné väčšie čerpanie a použitie prebytku bežného príjmu.

Finančná komisia odporučila schváliť návrhy na zmeny rozpočtu.

Uznesenie č. 101/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo Zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 18 Informáciu o zmenách rozpočtu podľa zmenového listu č. 18 - zmeny zapracované v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy - na základe úprav rozpočtu - účelovo určených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie :

- **Dotácia na ZŠ** : FP úprava po zbere dát v rezortnom informačnom systéme RIS k 15. septembru, na úhradu výdavkov na energie, mzdy, príspevky na špecifická dopravné, podpora digitálnej transformácie vzdelávania na podporu pedagogických aktivít s využitím softvérových alebo hardvérových produktov, na odchodné, na vzdelávacie poukazy, na energie.

- **Energodotácie elektrina** : úprava podľa pridelennej dotácie na jednotlivé strediska

B: Berie na vedomie Informáciu o zmenách rozpočtu podľa zmenového listu č. 18

Uznesenie č. 102/2023

A: Prerokovalo návrh na zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 19

B: Schvaľuje zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 19, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.5 / Posudzovanie ponúk na poskytnutie úveru vo výške 200 000 eur na investičné akcie obce (Navrhovateľ: Mgr. Zuzana Dianová)

Dôvodová správa

Účelom úveru je vykrytie spoluúčasti obce na investičnej akcii – Nadstavba Materskej školy Košeca. Za týmto účelom boli oslovené bankové spoločnosti so žiadosťou o zaslanie ponúk na úver vo výške 200 000 eur s dobou splácania 10 až 15 rokov. Oslovené boli tri bankové subjekty a to:

- Slovenská sporiteľňa, a.s.

- VUB, a.s.

- Prima banka a.s.

Ku dňu predloženia materiálu boli na obce zaslané tri ponuky a to od Slovenskej sporiteľne a.s. a VUB a.s., a Prima banky a.s. (prima banka nezaslala výšku mesačných splátok).

Finančná komisia odporúča prijať úver zo SLSP

Uznesenie č. 103/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce Košeca k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - investičného úveru.

Uznesenie č. 104/2023

Obecné zastupiteľstvo:

A: Prerokovalo Predložené ponuky na poskytnutie úveru na investičné akcie obce.

B: Schvaľuje

1) prijatie návratných zdrojov financovania – úveru vo výške 200 000,- EUR (slovom: dvesto tisíc

eur), ktorý bude poskytnutý Slovenskou sporiteľnou, a. s., IČO: 00 151 653 za účelom financovania investičných aktivít schválených v rozpočte obce Košeca na rok 2023 (ďalej ako „úver“) na 10 rokov s 3 ročnou fixáciou.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.6 / Protest prokurátora vo veci zrušenia odsek 4 a odseku 5 v čl. III VZN č. 1/2019 a Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške mesačného príspevku: zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole, na čiastočnú úhradu nákladov, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Dôvodová správa: Dňa 20. 09. 2023 bol na Obecný úrad doručený protest prokurátora proti článku III odsek 4 a odsek 5 VZN č. 1/2019. Protest bol zaslaný z dôvodu nesúladu odseku 5 a 4 v čl. III predmetného VZN s aktuálnou legislatívou. V rámci protestu prokurátor upozornil aj na nezákonný postup pri dopĺňaní a menení VZN formou dodatkov k týmto VZN, kde upozornil, že novela VZN sa nesmie nazývať dodatok ale novela sa realizuje prijatím VZN, ktorým sa mení doterajšie VZN. Po preštudovaní odôvodnenia a platnej legislatívy odporúčame Obecnému zastupiteľstvu protestu prokurátora vyhovieť v plnom rozsahu.

Uznesenie č. 105/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo Protest prokurátora č. Pd 226/23/3309-2, zo dňa 30. 08. 2023, zaslaný Okresnou prokuratúrou Trenčín, vo veci zrušenia odsek 4 a odseku 5 v čl. III všeobecne záväzného nariadenia obce Košeca č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške mesačného príspevku: - zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, - na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

B: Schvaľuje Protest prokurátora č. Pd 226/23/3309-2, zo dňa 30. 08. 2023, zaslaný Okresnou prokuratúrou Trenčín, vo veci zrušenia odsek 4 a odseku 5 v čl. III všeobecne záväzného nariadenia obce Košeca č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške mesačného príspevku: - zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, - na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni Protestu prokurátora sa vyhovuje v celom rozsahu.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 106/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A: Prerokovalo Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške mesačného príspevku: - zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, - na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

B: Schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

v základnej škole, o výške mesačného príspevku: - zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, - na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole, - na čiastočnú úhradu nákladov, na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.7 / Žiadosti týkajúce sa nakladania s majetkom obce

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - žiadosť investora Ing. Milana Sedláčka

Dôvodová správa - zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Dňa 05. 10. 2023 bola na obecný úrad doručená žiadosť p, Ing. Milana Sedláčka, Zliechovská ulica 1013/109, Košeca vo veci zaradenia žiadosti do programu zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Obsahom žiadosti je zriadenie budúceho vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve obce Košeca a to parc. č. KNE 720/501, ostatná plocha o výmere 10886 m² a parc. č. KNC 274/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², zapísané na LV č. 1 a č. 3447. z dôvodu realizácie stavby „16861 –Košeca – Pri ihrisku – Rekonštrukcia TS“ a „16861 –Košeca – Pri ihrisku – Rozšírenie NNK“ . Súčasťou žiadosti sú aj návrhy Zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, znalecký posudok a predpokladané výmery vecných bremien. Predmetné dokumenty sú zasielané ako samostatné pdf súbory. Vecné bremená by boli zriadené na dobu neurčitú za jednorazové odplaty v zmysle znaleckého posudku. Finančná komisia odporúča schváliť tieto zmluvy a súhlasí aj s výškami odplaty.

Uznesenie č. 107/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A1: Prerokovalo Žiadosť investora Ing. Milana Sedláčka, Zliechovská ulica 1013/109, 018 64 Košeca, IČO: 36442151, doručenú dňa 05. 10. 2023, zaevidovanú pod podacím číslom 1669/2023 vo veci realizácie stavby „16861 –Košeca – Pri ihrisku – Rekonštrukcia TS“ a „16861 –Košeca – Pri ihrisku – Rozšírenie NNK“ a s tým spojené právo umiestnenia NN káblového vedenia a osadenie podperného bodu, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na časti pozemkov parc. č. KNE 720/501, ostatná plocha o výmere 10886 m² a parc. č. KNC 274/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², ktoré sú vo vlastníctve obce Košeca, zapísané na LV č. 1 a č. 3447 formou budúceho zriadenia vecného bremena v prospech tretej osoby a to Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

A2: Prerokovalo Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena vo veci realizácie stavby „16861 –Košeca – Pri ihrisku – Rekonštrukcia TS“ , ktorej investorom je Ing. Milanom Sedláčkom, Zliechovská ulica 1013/109, 018 64 Košeca, IČO: 36442151, v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, spočívajúce v práve umiestnenia NN káblového vedenia a osadenie podperného bodu, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na časti pozemku parc. č. KNC 274/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Košeca, pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Zmluva má byť podpísaná za nasledujúcich podmienok:

- Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena, pričom zmluva bude uzatvorená s budúcim povinným z vecného bremena, investorom a budúcim oprávneným z vecného bremena

- Presný rozsah bude vyznačený geometrickým plánom
- Rozsah vecného bremena – umiestnenia NN káblového vedenia a osadenie podperného bodu, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty
- Vecné bremeno by sa zriadilo na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,98, eur

B: Schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, spočívajúce v práve umiestnenia NN káblového vedenia a osadenie podperného bodu, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na časti pozemku parc. č. KNC 274/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Košeca, pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom za podmienok uvedených v bode A2 tohto uznesenia.

Za: 7

Uznesenie č. 108/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A: Prerokovalo Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena vo veci realizácie stavby „16861 –Košeca – Pri ihrisku – Rozšírenie NNK“ , ktorej investorom je Ing. Milanom Sedláčkom, Zliechovská ulica 1013/109, 018 64 Košeca, IČO: 36442151, v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, spočívajúce v práve umiestnenia NN káblového vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na časti pozemkov parc. č. KNE 720/501, ostatná plocha o výmere 10886 m² a parc. č. KNC 274/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², ktoré sú vo vlastníctve obce Košeca, zapísané na LV č. 1 a č. 3447, pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Zmluva má byť podpísaná za nasledujúcich podmienok:

- Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena, pričom zmluva bude uzatvorená s budúcim povinným z vecného bremena, investorom a budúcim oprávneným z vecného bremena
- Presný rozsah bude vyznačený geometrickým plánom
- Rozsah vecného bremena – umiestnenia NN káblového vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty
- Vecné bremeno by sa zriadilo na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 211,54, eur

B: Schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, spočívajúce v práve umiestnenia NN káblového vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na časti pozemkov parc. č. KNE 720/501, ostatná plocha o výmere 10886 m² a parc. č. KNC 274/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², ktoré sú vo vlastníctve obce Košeca, zapísané na LV č. 1 a č. 3447, pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom za podmienok uvedených v bode A tohto uznesenia.

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - žiadosť spoločnosti ELSPOL-SK

Dôvodová správa: Dňa 04. 10. 2023 bola na Obecný úrad doručená žiadosť od spoločnosti ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36433721, zastupujúca spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina vo veci realizácie stavby „č. 16498 – Košeca – Háj- Rozšírenie NNK“. Účelom stavby je požiadavka na nové pripojenie v lokalite, kde sa nenachádza elektroenergetické zariadenie, ktoré by umožňovalo požadované napojenie sa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie. Vecné bremeno spočíva v práve v práve umiestnenia a uloženia elektroenergetického zariadenia za účelom prevádzky a údržby na pozemku parc. č. KNE 347/501, ostatná plocha o výmere 7999 m², v predpokladanom rozsahu 94 m², pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Zmluva má byť podpísaná za nasledujúcich podmienok:

- Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 3 rokov po realizácii stavby
- Presný rozsah bude vyznačený geometrickým plánom
- Rozsah vecného bremena – umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike
- Vecné bremeno by sa zriadilo na dobu neurčitú a bezodplatne.

Finančná komisia navrhla schváliť zmluvu za jednorazovú odplatu vo výške 10,00 €/m².

Uznesenie č. 109/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A1: Prerokovalo Žiadosť spoločnosti ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433 721 zastupujúca spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, doručenú dňa 04. 10. 2023, zaevidovanú pod podacím číslom 1643/2023 vo veci realizácie stavby „č. 16498 – Košeca – Háj- Rozšírenie NNK“ a s tým spojené právo umiestnenia a uloženia elektroenergetického zariadenia na časti pozemku parc. č. KNE 347/501, ostatná plocha o výmere 7999 m², ktorý je vo vlastníctve obce Košeca, zapísaný na LV č. 3447 formou budúceho zriadenia vecného bremena.

A2: Prerokovalo Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia elektroenergetického zariadenia za účelom prevádzky a údržby na pozemku parc. č. KNE 347/501, ostatná plocha o výmere 7999 m², v predpokladanom rozsahu 94 m², pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Zmluva má byť podpísaná za nasledujúcich podmienok:

- Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 3 rokov po realizácii stavby
- Presný rozsah bude vyznačený geometrickým plánom
- Rozsah vecného bremena – umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike
- Vecné bremeno by sa zriadilo na dobu neurčitú a odplatne formou jednorazovej odplaty vo výške 10,00 €/m²

B1: Schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia elektroenergetického zariadenia za účelom prevádzky a údržby na pozemku parc. č. KNE 347/501, ostatná plocha o výmere 7999 m², v predpokladanom rozsahu 94 m², pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom za podmienok uvedených v bode A2 tohto uznesenia.

Za: 6

Proti: 1 Kolembus

Preschválenie odplaty za zriadenie vecného bremena.

Uznesenie č. 110/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A1: Prerokovalo nesúhlasné stanovisko SSD a.s., zaslané mailom dňa 17. 10. 2023 k jednorazovej odplate za riadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Košeca

A2: Prerokovalo Zmenu výšky jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena z pôvodnej výšky 12,50 eur/m² na 10,00 eur/m².

B: schvaľuje zmenu výšky jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena v nadväznosti na uznesenie č. 78/2023 z 12,50 €/m² na 10,00 €/m².

Za: 5

Proti: 2 Kolembus, Jurena

Dôvodová správa: Dňa 21. 09. 2023 bolo na obec doručené Rozhodnutie č. V 1896/2023, Okresného úradu Ilava, katastrálny odbor o prerušení katastrálneho konania z dôvodu zistenia, že výmera pozemku parc. č. KNE 343 vo vlastníctve povinného z vecného bremena uvedená v zmluve a v GP nevychádzala z aktuálnych údajov, nakoľko v čase podania návrhu na vklad nebola výmera pozemku KNE 343 ostatná plocha o výmere 21 138 m² ale vo výmere 20 279 m² (z dôvodu prevodu časti pozemku). Na základe usmernenia bol pripravený Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena, ktorého predmetom je úprava výmery pozemku KNE 349 a zmena rozsahu vecného bremena podľa GP č. 78/2023. Finančná komisia odporučila schváliť tento dodatok.

Uznesenie č. 111/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A: Prerokovalo Rozhodnutie č. V 1896/2023, Okresného úradu Ilava, katastrálny odbor o prerušení katastrálneho konania z dôvodu zistenia, že výmera pozemku parc. č. KNE 343 vo vlastníctve povinného z vecného bremena uvedená v zmluve a v GP nevychádzala z aktuálnych údajov, nakoľko v čase podania návrhu na vklad nebola výmera pozemku KNE 343 ostatná plocha o výmere 21 138 m² ale vo výmere 20 279 m² (z dôvodu prevodu časti pozemku). Na základe uvedeného katastrálny odbor navrhuje opravu formou nového GP a dodatku k zmluve o vecnom bremene, kde budú uvedené aktuálne výmery pozemku.

B: Schvaľuje Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena č. 1/2023/ZoVB, zo dňa 18. 04. 2023, ktorého predmetom je úprava výmery pozemku KNE 343 a zmena rozsahu vecného bremena na časti pozemku parc. č. KNE 343 ostatná plocha o výmere 20 279 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 1 m² a dielu č. 2 o výmere 66 m² a pozemku parc. č. KNE 347/501 ostatná plocha o výmere 7 999 m², v rozsahu dielu č. 3 o výmere 21 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 78/2023, zo dňa 09. 11. 2023 vyhotoveným Ing. Bronislavou Filačovou, Ilava, vo vlastníctve obce Košeca, zapísané na LV č. 3447 v prospech oprávneného z vecného bremena Jozef Šulek a Daniela Šuleková, Pod Hôrkou 359/11, Košeca.

Za: 7

Žiadosť p. Jána Miška o prenájom pozemku na parkovanie osobného vozidla v spoločnom dvore. Poslanci odporučili vysvetliť p. Miškovi možnosti a podmienky, aby sa rozhodol ako ďalej postupovať.

Návrh zmluvy o dielo k spracovaniu zmien a doplnkov k územnému plánu obce

Uznesenie č. 112/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A: prerokovalo: návrh zmluvy o dielo č. 2/2023 so zhotoviteľom Ateliér Olympia, spol. s r.o., Wolkrova 4, 851 01 Bratislava, IČO: 36 616 915, vo veci vypracovanie a dodanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Košeca“.

B: schvaľuje: návrh zmluvy o dielo č. 2/2023 so zhotoviteľom Ateliér Olympia, spol. s r. o., Wolkrova 4, 851 01 Bratislava, IČO: 36 616 915, vo veci vypracovanie a dodanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Košeca“. Celková cena za dielo je vo výške 7.800,00 eur. Za: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8/ Ostatné body rokovania na základe predložených návrhov a podnetov

Prednosta - kontroly DHZ

Uznesenie č. 113/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom:

a/ - schvaľuje – v zmysle § 23 vyššie citovaného zákona členom DHZ Košeca vykonať preventívne protipožiarne kontroly v rodinných domoch okrem bytov, v obytných domoch okrem bytov a v iných stavbách vo vlastníctve alebo v užívaní fyzických osôb a v objektoch právnických osôb a fyzických osôb -podnikateľov, v ktorých nevykonáva štátny požiarneho dozoru podľa § 25 ods. 1 písm. a) a h) okresné riaditeľstvo.

b/ - vytvára – v zmysle § 24 vyššie citovaného zákona z členov DHZ Košeca kontrolné skupiny obce na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol v obci. Zloženie kontrolných skupín obce je nasledovné:

kontrolná skupina č. 1: vedúci: Ľudovít Čepela	člen: Vladimír Domjen
kontrolná skupina č. 2: vedúci: Juraj Baláž	člen: Vladimír Baláž
kontrolná skupina č. 3: vedúci: Michal Chrobák	člen: Peter Vráblik
kontrolná skupina č. 4: vedúci: Juraj Bartoš	člen: Martin Rychlý, Tomáš Suchomel
kontrolná skupina č. 5: vedúci: Jozef Bajzík	člen: Stanislav Bajzík

Termín vykonania kontrol do: 1.11.2024

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9/ Rôzne - dôležité údaje a informácie starostu a účastníkov rokovania

Starosta poďakoval sponzorom pri výstavbe obecného trhoviska - p. Milanovi Duhárovi a jeho spoločnosti. Zatiaľ je to len čistá plocha, v budúcnosti tu budú vybudované aj kryté stánkové miesta.

Ďalej poďakoval za prácu čas mesiaca zvýšenej pracovnej aktivity všetkým organizáciám, ktoré sa podieľali na čistení obce, cintorína, okolia amfiteátra.

Podľačoval za zorganizovanie darovania krvi.

Informoval o ocenení p. Márie Kalamenovej za ZPOZ - celoslovenské najvyššie ocenenie Zlaté srdce.

Pozval všetkých na advent.

Asfaltové práce - informácie.

Jurena - optický internet. Starosta - sme malý páni, o investícií rozhoduje investor.

Jurena - informácie majú také, že ak obec pošle žiadosť do mesiaca pripojenie zrealizujú vonkajším vedením.

Jakuš - má informácie z Telekomu, že teraz majú prioritu iné obce.

Starosta - Telekom oslovíme a požiadame o vyjadrenie.

10/ Interpelácia poslancov - diskusia

11/ Ukončenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Mgr. Radomír Brtáň, ktorý poďakoval prítomným za účasť. Ukončenie zasadnutia: 19:00 hod.

Starosta obce: Mgr. Radomír Brtáň

Prednostka OcÚ: Mgr. Zuzana Dianová

Overovatelia:

Zapisovateľ:

V Košeci, 21.11.2023