

**UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
Z RIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KOŠECA**

zo dňa 24. januára 2013

(1 - 10)

Uznesenie č. 1/2013

OZ k o n š t a t u j e , ž e :

Zasadnutie OZ sa bude uberať podľa programu uvedeného na pozvánke s doplnením bodu 7.6 Návrh zmeny nájomnej zmluvy so Slovenskou poštou.

Uznesenie č. 2/2013

OZ v o l í:

Jozef Surový - predseda

Mgr. Júlia Palčeková - člen

Bc. Pavol Ondrejka - člen

Uznesenie č. 3/2013

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi.

Uznesenie č. 4/2013

OZ berie na vedomie informácie hlavnej kontrolórky obce.

Uznesenie č. 5/2013

OZ berie na vedomie zhodnotenie roku 2012.

Uznesenie č. 6/2013

OZ berie na vedomie návrh hlavných úloh na rok 2013.

Uznesenie č. 7/2013

OZ berie na vedomie plán práce komisií OZ.

Uznesenie č . 8/2013

Obecné zastupiteľstvo:

A: Prerokovalo

Žiadosti o pridelenie dotácií z rozpočtu obce Košeca na rok 2013 nasledujúcich subjektov:

- Klub dôchodcov Košeca
- Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Základná organizácia Ilava
- Únia žien Slovenska, Základná organizácia Košeca
- Združenie záhradkárov Košeca
- Športový klub Nozdrovica
- Futbalový klub Košeca
- Odbor klubu Slovenských turistov Košeca

B: Schvaľuje

Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Košeca na rok 2013 nasledovne:

B1: Klub dôchodcov Košeca, so sídlom Košeca č. 521, 018 64 Košeca vo výške 500,- EUR

B2: Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Základná organizácia Ilava, so sídlom Košecká ulica 41/14, Ilava, vo výške 100,- EUR

B3: Únia žien Slovenska, Základná organizácia Košeca, Sadová ulica 157/41, Košeca, vo výške 1500,- EUR

B4: Združenie záhradkárov Košeca, so sídlom Dolný Majer 743, Košeca, vo výške 400,- EUR

B5: Športový klub Nozdrovica, so sídlom Košeca – Nozdrovica 854/6, vo výške 500,- EUR

B6: Futbalový klub Košeca, vo výške 9025,- EUR

B7: Odbor klubu Slovenských turistov Košeca, so sídlom Školská 291/52, Košeca, vo výške 1000,- EUR

Uznesenie č. 9/2013

OZ schvaľuje presunutie bodu Návrh štatútu ZPOZ na februárové OZ.

Uznesenie č. 10/2013

Obecné zastupiteľstvo:

Prerokovalo predložený návrh zmeny zmluvy o nájme nebytových priestorov schválenej dňa 13.12.2012, uznesením č. 219/2012.

Schvaľuje zmenu zmluvy o nájme nebytových priestorov schválenej dňa 13.12.2012, uznesením č. 219/2012 nasledovne:

Menia sa ustanovenia čl. VI. Práva a povinnosti zmluvných strán, body 6, 11, 12, 15 a 20 nasledovne:

6. Na konci sa dopĺňa veta: Nájomca zodpovedá za vykonávanie odborných prehliadok a skúšok vlastných technických zariadení v prenajatých priestoroch v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z.z. .

11. Nájomca sa zaväzuje v zmysle právnych predpisov platných v SR a Slovenských technických noriem (STN) v prenajatých priestoroch zabezpečovať a pravidelne vykonávať odborné prehliadky /OP, odborné skúšky (OS) a revízie svojich vlastných vyhradených technických zariadení (VTZ), ktoré boli ním nainštalované a slúžia pre potreby jeho podnikania. Odborné prehliadky, odborné skúšky a revízie zabudovanej elektroinštalácie (rozdávачe a rozvodnice, stabilné elektrické rozvody a inštalácie po príslušnú zásuvku alebo prípojné miesto, pevné osvetlenie jednotlivých miestností a pod.) bude v prenajatých priestoroch zabezpečovať a pravidelne vykonávať prenajímateľ a z týchto revízií odstráni všetky závady a nedostatky, ktoré budú zistené. Prenajímateľ je povinný na základe požiadania povereného pracovníka nájomcu predložiť zápis, alebo kópiu zápisu z týchto kontrol, OP, OS alebo revízií.

12. Nájomca si vo vlastnom mene zabezpečí nakladanie s odpadom (nebezpečným, ostatným, komunálnym) podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, vyhlášok MŽP-SR č. 283/2001 Z.z. a č. 384/2001 Z.z. . Nájomca pri prevádzkovaní prenajatých priestorov bude dodržiavať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov.

15. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi v kópii aktuálnu dokumentáciu ochrany pred požiarmi: požiarne poplachové smernice, požiarne evakuačný plán s grafickým vyznačením evakuačných ciest podlaží, na ktorých má nájomca prenajaté priestory (v prípade, že PEP je pre objekt vypracovaný), pokyny na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase.

20. Prenajímateľ súhlasí s vybavením predmetu nájmu prostriedkami ochrany proti neoprávnenému vniknutiu osôb do priestorov tvoriacich predmet nájmu inštaláciou technických zariadení – elektrickým zabezpečovacím systémom a kamerovým systémom na vlastné náklady nájomcu.

Zmluva o nájme nebytových priestorov schválená uznesením č. 219/2012 v znení vyššie uvedených zmien bude podpísaná do 15 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V Košeci, 25. 01. 2013

Radomír Brtáň
starosta