

Uznesenie č. 35/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 2. Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje**, návrh programu zasadnutia podľa programu, ktorý bol uvedený na pozvánke s vložením bodu 9. Prerokovanie a schvaľovanie podmienok OVS č. 1/2025 predaj pozemku parc. č. KNC 274/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 156 m² a s posunutím ďalšieho číslovania.

Hlasovanie:

Za:	9	Marek Hovorka, Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 36/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 3. Voľba návrhovej a volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice

OZ v Košeci podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení

1. Zriaďuje návrhovú komisiu v zložení

PaedDr. Miroslava Švehlcová - predseda

Mária Kalamenová - člen

Jana Rýdza - člen

2. Vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:

- sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

Hlasovanie:

Za:	9	Marek Hovorka, Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Mgr. Radomír Brtáš
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 37/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 4. Kontrola plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení OZ v Košeci a podanie správ o plnení uznesení zodpovednými pracovníkmi.

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 38/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 7.1. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Košeca za rok 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: Prerokovalo stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Košeca za rok 2024.

B: Berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Košeca za rok 2024.

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 39/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 7.2. Schvaľovanie záverečného účtu obce za rok 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: Prerokovalo záverečný účet obce Košeca za rok 2024 a Hodnotiacu správu k programovému rozpočtu za rok 2024

B1: Schvaľuje záverečný účet obce Košeca za rok 2024 a celoročné hospodárenie obce Košeca za rok 2024 bez výhrad.

B2: Schvaľuje v zmysle § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vz.n.p. tvorbu rezervného fondu vo výške zostatku hospodárenia za rok 2024 – 105 629,10 EUR.

C: Berie na vedomie hodnotiacu správu k programovému rozpočtu za rok 2024.

Hlasovanie:

Za:	9	Marek Hovorka, Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 40/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 7.3. Návrh použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo Obce Košeca podľa § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

A: Prekovalo: návrh použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu a zostatku rezervného fondu z minulých rokov na aktivity plánované v roku 2025.

B: Schvaľuje: použitie časti finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 60 000 EUR na aktivity plánované v roku 2025 :

- 15 000 EUR prípravná a projektová dokumentácia KV
- 10 000 EUR projektová dokumentácia BV (Projekt dopravného značenia od námestia autobusovej zástavky po OcÚ studňu, Projekt zastrešenia Amfiteátra, Projekt zelene okolo Amfiteátra, Projekt zasadačky ...)
- 10 000 EUR prípravná a projektová dokumentácia (Projekt triedeného zberu, doplnenie zmien na základe výzvy II. etapa rozšírenia ZŠ jedáleň a kuchyňa)
- 20 000 EUR Realizácia nových stavieb Autobusovej zástavky ZŠ smer Ilava
- 5 000 EUR Údržba miestnych komunikácií – opravy ciest

Hlasovanie:

Za:	9	Marek Hovorka, Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 41/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 8.1. Zmenový list č. 5

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 05/2025

Informáciu o zmenách rozpočtu podľa zmenového listu č. 5 – zmeny zapracované v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy - na základe úprav rozpočtu účelovo určených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie

B: Berie na vedomie informáciu o zmenách rozpočtu podľa zmenového listu č. 5

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 42/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 8.2. Zmenový list č. 6

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo návrh na zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 6

B: Schvaľuje zmeny rozpočtu podľa zmenového listu č. 6, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	9	Marek Hovorka, Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Mgr. Radomír Brtáš
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 43/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 9.1. Schvaľovanie spôsobu a zámer prevodu nehnuteľného majetku obce

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo spôsob a zámer prevodu nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KNC 274/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 156 m² ,nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a §9a) ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .

B: Schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9 a) ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob a zámer prevodu pozemku parc. č. KNC 274/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2156 m², nachádzajúcich sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 1, obchodnou verejnou súťažou podľa ustanovení § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	8	Marek Hovorka, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Bc. Andrej Jakuš,

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 44/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 9.2. Schvaľovanie podmienok OVS č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca

A: Prerokovalo podmienky vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na pozemok parc. č. KNC 274/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2156 m² v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B: Schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže č. OVS 1/2025 nasledovne:

Obec Košeca

vyhlasuje podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž č. OVS 1/2025

na odkúpenie nehnuteľnosti s týmito podmienkami:

VYHLASOVATEĽ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE: Obec Košeca

Zastúpená: **Mgr. Radomírom Brtňanom, starostom**

Sídlo: **Hlavná 36/100, 018 64 Košeca**

IČO: **00 317 390**

Číslo účtu: **SK53 0900 0000 0003 6206 9494**

Kontakt: **0918461201; starosta@koseca.sk**

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj pozemku č. KNC 274/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 156 m², nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísaný na LV č. 1, ktorý sa nachádza v bývalom priemyselnom objekte tehelne, pričom vyhlasovateľom súťaže nebol vykonaný geologický prieskum predmetného územia.
2. Účastníkmi súťaže ponúkaná kúpna cena musí byť minimálne vo výške 200 508,00 eur (tzn., že kúpna cena nesmie byť nižšia ako 93,00 eur/m²).
3. Účastník súťaže prijíma podmienku, že :
 - súčasne s predložením návrhu zloží finančnú zábezpeku vo výške 5 000 eur, a to vkladom alebo prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže, pričom o tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom odpis prevodného príkazu alebo potvrdenie banky o realizácii vkladu alebo prevodu na účet vyhlasovateľa súťaže. Vybranému účastníkovi súťaže bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená do 30 dní od vyhodnotenia súťaže/návrhov. V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená uchádzačom do 30 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenú

alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.

- súčasne s predložením súťažného návrhu zmluvy predloží popis účelu využitia stavby - zámer budúcej stavby, ktorý bude obsahovať, funkčné a kompozičné riešenie stavby (napr. počet podlaží a ich využitie, celková úžitková plocha a pod.). Využitie stavby musí byť v súlade s platným územným plánom obce. Ponúkaná nehnuteľnosť sa nachádza v lokalite funkčnej plochy BB – plochy novej zástavby bývania v bytových domoch nízkopodlažných do 4 nadzemných podlaží, doplnené objektmi základnej občianskej vybavenosti s verejnou zeleňou (prípustné – doplnkové funkčné využitie, neprípustné funkčné využitie a doplnujúce ustanovenia sú uvedené v textovej časti územného plánu – územný plán obce Košeca – záväzná časť).
 - sa zaväzuje začať s realizáciou výstavby podľa zámeru, ktorý predloží do obchodnej verejnej súťaže t.j. požiadať o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na realizáciu výstavby v termíne najneskôr do 2 rokov odo dňa právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. V prípade, ak účastník súťaže tento záväzok nedodrží, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny za každý rok omeškania.
 - sa zaväzuje ukončiť kolaudáciu stavebného objektu v lehote do 4 rokov od právoplatnosti rozhodnutia o stavebnom zámere. Ukončením kolaudácie sa rozumie vydanie právoplatného kolaudačného osvedčenia. V prípade, ak účastník súťaže tento záväzok nedodrží, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny za každý rok omeškania.
4. Víťaz súťaže zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľností najneskôr do jedného mesiaca od vyhodnotenia súťaže; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Víťaz súťaže je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
5. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 4. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a § 349 Obchodného zákonníka).

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

6. Technické informácie o nehnuteľnosti poskytne a prístup k nehnuteľnosti za účelom obhliadky je možné dohodnúť u starostu obce Mgr. Radomíra Brtáňa, č. dv.9 tel. 0918461201, e-mail: starosta@koseca.sk.
7. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe návrhu rozhoduje účastník /záujemca/ obchodnej verejnej súťaže.
8. **Spôsob podávania listinných návrhov:**

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný písomne v šiestich vyhotoveniach, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu: Obec Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca v zalepenej obálke s výrazným označením „**NEOTVÁRAŤ - súťaž č. OVS 1/2025 – tehelňa**“.

9. **Spôsob podávania elektronických návrhov:**

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže podáva do elektronickej schránky obce Košeca súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí poskytovateľa služby – obec Košeca. Po zobrazení správy „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do predmetu nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - súťaž č. OVS 1/2025 – tehelňa**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - súťaž č. OVS 1/2025 – tehelňa**“.

Do textu elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov alebo o dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčené, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho.

10. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

• **Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**

- Potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb – názov, právna forma, sídlo, adresa, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, DIČ, bankové spojenie,
- účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
- kúpna cena,
- určenie spoluvlastníckych podielov v prípade ak súťažiaci budú kupovať nehnuteľnosť do podielového spoluvlastníctva ,
- podpis a pečiatka.

Účastník súťaže spolu s návrhom zmluvy predloží aj Vyhlásenie účastníka obchodnej verejnej súťaže č. 1/2025 v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora (Príloha č. 1).

11. Víťaz súťaže musí mať voči obci Košeca v čase do uzatvorenia zmluvy vysporiadané všetky záväzky.
12. Lehota na predkladanie návrhov končí dňa 30.5.2025 o 13:00 hod.
13. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
14. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne uvedenom v bode 12. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nebudú spĺňať požiadavky uvedené vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže. Na takéto návrhy nebude vyhlasovateľ prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
16. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže obec zverejní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený komisiou na vyhodnocovanie ponúk. Výsledok výberu je záväzný. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude starostovi predložený na podpis do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.
17. Účastníci súťaže budú o výsledku súťaže informovaní do 15 pracovných dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie:

Za:	8	Marek Hovorka, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Bc. Andrej Jakuš,

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

Uznesenie č. 45/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 9.3. Zriadenie komisie na vyhodnocovanie ponúk

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

Zriaduje

1) **komisiu na vyhodnocovanie ponúk** v zložení:

- Jana Rýdza
- PaedDr. Miroslava Švehlová
- Radovan Kolembus

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh a

2) **organizátora súťaže Mgr. Zuzanu Dianovú** ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky.

Hlasovanie:

Za:	8	Marek Hovorka, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Bc. Andrej Jakuš,

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 46/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 10.1. Prerokovanie prenájmu časti verejného vodovodu a kanalizácie na stavbe Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Rozšírenie rozsahu riešenia v obci Košeca „SO 321.2 ul. Zliechovská - kanalizácia“ v skladbe: - kanalizačné potrubie PP DN 300 dĺžky 119,31 m pripojené na jestvujúcu verejnú kanalizáciu v majetku a prevádzke PoVS, a.s. - 3 x kanalizačná revízna šachta DN 1000

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca:

A: Prerokovalo prenájom časti verejného vodovodu a kanalizácie vo vlastníctve obce Košeca na stavbe Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Rozšírenie rozsahu riešenia v obci Košeca „SO 321.2 ul. Zliechovská - kanalizácia“ v skladbe:

- kanalizačné potrubie PP DN 300 dĺžky 119,31 m pripojené na jestvujúcu verejnú kanalizáciu v majetku a prevádzke PoVS, a.s.
- 3 x kanalizačná revízna šachta DN 1000

B1: Schvaľuje prenájom časti verejnej kanalizácie vo vlastníctve obce Košeca na stavbe Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Rozšírenie rozsahu riešenia v obci Košeca „SO 321.2 ul. Zliechovská - kanalizácia“ v skladbe:

- kanalizačné potrubie PP DN 300 dĺžky 119,31 m pripojené na jestvujúcu verejnú kanalizáciu v majetku a prevádzke PoVS, a.s.
- 3 x kanalizačná revízna šachta DN 1000

vo vlastníctve obce Košeca, v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku V. bod 5.3. písm. c) Smernice č. 2/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca v znení Dodatku č. 1 pre nájomcu Považská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36672076, DIČ: 2022237547, v zastúpení Ing. Peter Bočinec a Ing. Peter Chovanec a to za účelom prevádzkovania dobudovanej časti verejnej kanalizácie. Nájomné bolo stanovené vo výške 33 eur/ročne, a bude a bude splatné vždy k 31.01. bežného roka.

B2: Schvaľuje nájomnú zmluvu medzi Obcou Košeca, ako prenajímateľom a Považská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36672076, DIČ: 2022237547, v zastúpení Ing. Peter Bočinec a Ing. Peter Chovanec ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom časti verejnej kanalizácie vo vlastníctve obce Košeca na stavbe Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Rozšírenie rozsahu riešenia v obci Košeca „SO 321.2 ul. Zliechovská - kanalizácia“ v skladbe:

- kanalizačné potrubie PP DN 300 dĺžky 119,31 m pripojené na jestvujúcu verejnú kanalizáciu v majetku a prevádzke PoVS, a.s.
- 3 x kanalizačná revízna šachta DN 1000

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu na dobu neurčitú, za účelom prevádzkovania časti verejnej kanalizácie. Nájomné bolo stanovené vo výške 33 eur/ročne, a bude splatné vždy k 31.01. bežného roka. Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku V. bod 5.3. písm. c) Smernice č. 2/2024 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca v znení Dodatku č. 1.

Hlasovanie:

Za:	9	Marek Hovorka, Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 47/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca
zo dňa 24. 4. 2025

K bodu: 10.2. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcela KNE 722/501 k.ú. Košeca

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca **odporúča** starostovi požiadať SPF o delimitáciu pozemku KNE 722/501, v k.ú Košeca vo vlastníctve SPF.

Hlasovanie:

Za:	9	Marek Hovorka, Bc. Andrej Jakuš, Róbert Jurena, Mária Kalamenová, Radovan Kolembus, Miloš Mucina, Jana Rýdza, PaedDr. Miroslava Švehlová, Miroslav Vančík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025

Uznesenie č. 48/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Košeca z
o dňa 24. 4. 2025

K bodu: 11.1. TOZ mesiac zvýšenej pracovnej aktivity

Obecné zastupiteľstvo obce Košeca **berie na vedomie** TOZ Apríl - mesiac zvýšenej pracovnej aktivity.

Mgr. Radomír Brtáň
starosta obce

V Košeci, 24.04.2025