

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

číslo zmluvy objednávateľa: 5/2021/ZoD
číslo zmluvy zhotoviteľa:

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

zastúpený
Sídlo
Bankové spojenie
číslo účtu
IČO
číslo telefónu
e-mail

: Obec Košeca

: Mgr. Radomír Brtáň – starosta obce
: Hlavná 36/100, 018 64 Košeca
: Slovenská sporiteľňa a.s.
: SK53 0900 0000 0003 6206 9494
: 00 317 390
: +421918461201
: starosta@koseca.sk

2. Zhotoviteľ

Zastúpený
Sídlo
Bankové spojenie
číslo účtu
IČO
DIČ
číslo telefónu
E-mail

: Ján Sedláček – SJ TRADE

: Ján Sedláček
: Slovenskej Armády 588/42, 914 41 Nemšová
: Tatrabanka a.s.
: SK05 1100 0000 0026 2106 8357
: 41793391
: 1046234783
: 0905 718 207
: info@sjtrade.sk

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Vykurovanie – telocvičňa pri ZŠ Košeca (stavba samostatného vykurovania pre budovu telocvične pri ZŠ v obci Košeca kaskádou dvoch tepelných čerpadiel: vzduch – voda)**“ v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky zo dňa 07.12.2021 /ďalej len „*predmet zmluvy*“ alebo „*dielo*“/a záväzok objednávateľa prevziať vykonané dielo a zaplatiť zaň cenu uvedenú v čl. IV tejto zmluvy.
2. Predmet zmluvy je bližšie špecifikovaný vo Výzve na predloženie cenovej ponuky, resp. výkaze výmer (položkovitý rozpočet), ktorý je prílohou tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho cenou ponukou, ktorú predložil objednávateľovi a súčasne prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s požadovanými podkladmi a pokynmi objednávateľa potrebnými pre vykonanie diela,
 - na základe požadovaných podkladov a pokynov bola vypracovaná cena diela,

- počas realizácie predmetu zmluvy nie sú potrebné práce navyše oproti prácam uvedeným v cenovej ponuke
- disponuje takými oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela

4. Zhotoviteľ je ďalej povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v bode 2.1. tohto článku odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a nebezpečenstvo a zaväzuje sa, že dielo ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

Čl. III

Dodacie podmienky, miesto plnenia

1. Dodacia lehota diela podľa čl. II. tejto zmluvy bude najneskôr do 31.12.2021.
2. Miesto plnenia: Obec Košeca, budova telocvične pri Základnej škole Košeca.
3. Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy vo forme písomného dodatku ako neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom odovzdania, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne a v súlade s touto zmluvou.
5. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne vykonanie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak objednávateľ je v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedenie riadne podpísaný záznam s odôvodnením.

Čl. IV

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v celkovej **výške:**

Cena diela spolu bez DPH : 31 968,40

DPH: 6 393,68

Cena diela celkom (s DPH): 38 362,08 €

slovom: tridsaťosemtisícristošesťdesiatdva eur a osem centov.

Cena za dielo je konečná a zahŕňa: dopravu aj montáž diela.

2. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach a ktorá musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. Na faktúre musí zhotoviteľ uvádzať aj názov zákazky. Zhotoviteľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané práce. Podkladom pre fakturáciu bude potvrdený súpis skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ zostaví súpis, v ktorom práce a dodávky ocení podľa položiek uvedených vo výkaze výmer. Súpis vykonaných prác a dodávok objednávateľ skontroluje a následne sa k nemu vyjadrí najneskôr do troch pracovných dní. Objávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť potvrdenie uvedeného súpisu z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru až po protokolárnom odovzdaní diela a jeho prevzatí

objednávateľom bez vád a nedorobkov.

4. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie faktúry so splatnosťou 30 dní od doručenia faktúry v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, resp. nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávatel' ju vráti na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávatel'ovi.
5. Faktúra bude predložená v troch vyhotoveniach vrátane príloh. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
 - a) názov zákazky,
 - b) obchodné meno a sídlo objednávatel'a,
 - c) obchodné meno a sídlo zhotovitel'a,
 - d) číslo zmluvy,
 - e) číslo faktúry a označenie druhu faktúry,
 - f) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - g) deň zdaniteľného plnenia,
 - h) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - i) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - j) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
 - k) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - l) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Čl. V

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo v súlade s obsahom tejto zmluvy a podmienok stanovených obchodným zákonníkom.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov po dobu, po ktorú svoju povinnosť nemohol plniť následkom okolností na strane objednávatel'a, pre jeho neposkytnutie súčinnosti, alebo neodvratiteľnú udalosť.
3. Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotovitel'a na objednávatel'a až úplným zaplatením ceny diela. Objednávatel' je povinný dielo ukončené riadne a včas prevziať. Prevzatie sa vykoná Preberacím protokolom, podpísaným oboma zmluvnými stranami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou diela.

Čl. VI

Záručná doba

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na predmet zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy po dobu **24 mesiacov odo dňa dodávky diela**.
2. Objednávatel' je oprávnený reklamovať vady, ktoré sú zrejmé už pri odovzdaní a prevzatí diela, zápisom do preberacieho protokolu /dodacieho listu/, inak jeho právo zaniká.
3. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela zistené v čase trvania záruky najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy bola vada uznaná za oprávnenú.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
5. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, písomnú reklamáciu vady diela je objednávatel' povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady diela na adrese zhotovitel'a.

Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.

6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený po písomnom upozornení zhotoviteľa, nechať tieto vady odstrániť tretou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

Čl. VII

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
 - a) v prípade ak sa zhotoviteľ z jeho viny dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania,
 - b) v prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany objednávateľa. Zmluvné strany považujú za prípady podstatného porušenia tejto zmluvy, najmä ak:
 - a) zhotoviteľ bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 5 pracovných dní,
 - b) zhotoviteľ bez dôvodu zastaví práce na zhotovení diela, alebo inak prejaví svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - c) z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.
2. Zhotoviteľovi v prípadoch uvedených v bode 1. tohto článku nevzniká nárok na náhradu škody. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už riadne vykonaných a odsúhlasených prác.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú vyfakturované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne vznikli zhotoviteľovi a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva o dielo môže byť menená výlučne písomne, formou číslovaných dodatkov, obojstranne podpísaných zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom objednávateľ obdrží dva exempláre a zhotoviteľ jeden exemplár zmluvy.
3. Ďalšie vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a všeobecne platnými predpismi.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou o dielo boli dôkladne oboznámené, že nebola uzavretá v tiesni a ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
5. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
6. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V Košeci , dňa 09.12.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Radomír Brtáň
Starosta

.....
Ján Sedláček