

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
 uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 V zastúpení: **Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ**
 IČO: **36 442 151**
 DIČ: **2022187453**
 IČ DPH: **SK 2022187453**
 IBAN: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**
 SSD a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli Sa,
 vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Košeca

Sídlo: **Obecný úrad, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca**
 V zastúpení: **Mgr. Radomír Brtán, starosta**
 IČO: **00 317 390**
 DIČ: **2020610922**

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia podzemného elektrického vedenia a k nemu prislúchajúceho ochranného pásma 1 m na každú strany od vedenia v zmysle platných právnych predpisov na pozemku parc. KN E č. 2197, ostatná plocha o výmere 1715 m² v rozsahu dielu č. 3 o výmere 13 m² a parc. KN E č. 966/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 7831 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 506 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 72/2016, vypracovaným geodetom – Ing. Jozef Pažický, Žilina dňa 06. 10. 2016, overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom Ilava dňa 14. 10. 2016 pod číslom 597/2016.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „**5053 – Košeca – Stred – zahustenie TS**“.

Predmetné pozemky sú Okresným úradom, katastrálnym odborom Ilava evidované na liste vlastníctva č. 1 a 28 pre katastrálne územie Košeca v prospech vlastníka - Obec Košeca, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia podzemného elektrického vedenia a k nemu prislúchajúceho ochranného pásma 1 m na každú strany od vedenia v zmysle platných právnych predpisov na pozemku parc. KN E č. 2197, ostatná plocha o výmere 1715 m² v rozsahu dielu č. 3 o výmere 13 m² a parc. KN E č. 966/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 7831 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 506 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 72/2016, vypracovaným geodetom – Ing. Jozef Pažický, Žilina dňa 06. 10. 2016,

overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom Ilava dňa 14. 10. 2016 pod číslom 597/2016.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, s výnimkou už existujúcich a zapísaných na príslušnom liste vlastníctva, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a taktiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.

Práva vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú pri zmene vlastníctva pozemku uvedeného v čl. I tejto zmluvy s vlastníctvom predmetného pozemku na nadobúdateľa.

Povinný z vecného bremena poveruje a splnomocňuje oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Ilava tento vklad:

- **na LV č. 1 ' pre katastrálne územie Košeca:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve uloženia podzemného elektrického vedenia a k nemu prislúchajúceho ochranného pásma 1 m na každú strany od vedenia v zmysle platných právnych predpisov na pozemku parc. KN E č. 966/1, zast.plochy a nádvoria o výmere 7831 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 506 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 72/2016, vypracovaným geodetom – Ing. Jozef Pažický, Žilina dňa 06. 10. 2016, overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom Ilava dňa 14. 10. 2016 pod číslom 597/2016.

- **na LV č. 28 pre katastrálne územie Košeca:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve uloženia podzemného elektrického vedenia a k nemu prislúchajúceho ochranného pásma 1 m na každú strany od vedenia v zmysle platných právnych predpisov na pozemku parc. KN E č. 2197, ostatná plocha o výmere 1715 m² v rozsahu dielu č. 3 o výmere 13 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 72/2016, vypracovaným geodetom – Ing. Jozef Pažický, Žilina dňa 06. 10. 2016, overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom Ilava dňa 14. 10. 2016 pod číslom 597/2016.

VI.

Závěrečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v 5-ich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie každý povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Ilava.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zmluva o zriadení vecného bremena bola schválená Obecným zastupiteľstvom Obce Košeca Uznesením číslo 36/2020 dňa 7.5.2020

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

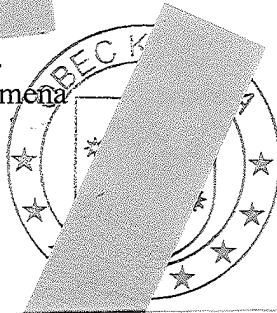
Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

03-06-2020

V Košeci, dňa 20.05.2020

V Žiline, dňa

.....
povinný z vecného bremena
Mgr. Radomír Brtáň
starosta



.....
oprávnený z vecného bremena
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

Stredoslovenská ústredná