

# ZMLUVA O PRENÁJME VIANOČNÝCH MOTÍVOV A SVETIEL

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka

číslo zmluvy nájomcu: 2/2021/NZ

medzi zmluvnými stranami:

## **PRENAJÍMATEĽ:**

Názov spoločnosti: TEEBOO s.r.o.  
Sídlo: Višňová 11, 080 01 Prešov  
Štatutárny orgán: Robert Sidor, konateľ  
IČO (ID): 46 613 625  
IČ DPH (VAT): SK2023509950

## **NÁJOMCA:**

Názov obce: Obec Košeca  
Sídlo: Hlavná 36/100, 018 64 Košeca  
Zastúpená: Mgr. Radomír Brtáň, starosta obce  
IČO: 00317390  
IČ DPH: 2020610922

## **I.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prenájom motívov a svetiel od prenajímateľa, ktoré nájomca použije ako svetelnú výzdobu obce do 31. januára 2023. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi:

- Christmasball crossing 4m/práškovanie gold, v počte 1ks
- Semi Angel with trumpet 280cm/práškovanie gold, v počte 1ks
- Alpha 120, v počte 4ks
- Fancy across street, v počte 1ks
- Classic Merida 72, v počte 4ks
- Classic Ball 110, v počte 4ks
- Classic Bell 110, v počte 4ks
- Svetlá na 11m strom 17ks(255m) 100-010 + 1ks 230v koncovka 100-502

2. Hnuteľné veci nájomcovi odovzdá a od nájomcu prevezme p. Robert Sidor (tel. kontakt +421 949 172 625), ktorý zabezpečí osobný technický dohľad pri jeho montáži a demontáži.

3. Nájomca sa zaväzuje riadne uhradiť dohodnuté nájomné v súlade s článkom III. tejto zmluvy.

## **II.**

### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.01.2023. S tým, že prvá montáž motívov a svetiel budú zabezpečené prenajímateľom do 5. Decembra 2021.

2. Nájom sa končí dobou, na ktorú bol dojednaný.

3. Motívy a svetlá sú majetkom prenajímateľa. Po uplynutí doby nájmu si motívy a svetlá môže nájomca odkúpiť do vlastníctva od prenajímateľa za zostatkovú sumu vrátane DPH určenú nasledovne:

– 1 ks	Christmasball crossing 4m/práškovanie gold	1 639,68 €/1 ks
– 1 ks	Semi Angel with trumpet 280cm/práškovanie gold	591,36 €/1 ks
– 4 ks	Alpha 120	183,68 €/4 ks
– 1 ks	Fancy across street	219,52 €/1 ks
– 4 ks	Classic Merida 72	113,79 €/4 ks
– 4 ks	Classic Ball 110	136,19 €/4 ks
– 4 ks	Classic Bell 110	146,05 €/4 ks
–	<u>255 m Svetlá na 11m strom 17ks, 100-010 + 1ks 230v koncovka 100-502</u>	<u>262,35 €/1 ks</u>
<b>SPOLU s DPH:</b>		<b>3 292,62 €</b>

### III.

#### Výška nájomného

1. Nájomné bude uhradené vo výške 19 556,16 € s DPH, v dvoch splátkach a to:

a) Prvá splátka nájmu a prvotnej montáže vo výške 11 912,58 € ku dňu 30.11.2021 z toho:

- nájom vo výške 7.643,58 €
- dovoz a montáž vo výške 4.269,00 €, pričom nájomné je splatné do 14 dní na základe fakturácie prenajímateľa.

b) Druhá splátka nájmu vo výške 7 643,58 €, bez dovozu a montáže splatná ku dňu 30.11.2022.

Nájomné je splatné do 14 dní na základe fakturácie prenajímateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so splnením peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň omeškania po lehote splatnosti v zmysle ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka vo výške ustanovenej v Nariadení vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

### IV.

#### Ostatné dojednania

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať motívy a svetlá v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

2. V prípade výrobných väd, alebo iných technických poškodení svietidiel a motívov je prenajímateľ povinný poškodené svetlá a motívy nahradiť novými na vlastné náklady po dobu nájmu.

3. Nájomca podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že preberá motívy a svetlá do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

4. Nájomca je povinný predmet prenájmu chrániť pred poškodením, zničením alebo zneužitím, zodpovedá za škodu vzniknutú na predmete prenájmu počas trvania prenájmu. Škodu, ktorá vznikla zavineným konaním nájomcu, je nájomca povinný uhradiť v plnom rozsahu.

5. Skladovanie motívov nájomcom je možné po dohode s prenajímateľom vo vopred určených priestoroch, ktoré prenajímateľ určí za vhodné na skladovanie.

6. Nájomca nie je oprávnený prenechať motívy a svetlá, ktoré sú predmetom prenájmu, do podnájmu alebo výpožičky inej osobe.

7. Nájomca je povinný po skončení nájmu odovzdať motívy a svetlá v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. Škody, spôsobené zavineným konaním nájomcu, sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnom rozsahu.
8. Nájomca je povinný v prípade úprav na motívoch a svetlách vyžiadať si vopred písomný súhlas prenajímateľa.
9. Nájomca je oprávnený užívať motívy a svetlá len v rozsahu dojednanom touto zmluvou.

## V.

### Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu je možné meniť len formou obojstranne odsúhlasených písomných dodatkov, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, dokiaľ zmena adresy nebude písomne oznámená druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa písomnosť napriek tomu vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
4. Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovanou zmluvou.
6. Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
7. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V Košeci dňa 27.10.2021  
Za nájomcu:

V Prešove dňa 12.11.2021  
Za prenajímateľa:

Mgr. Radomír Brtáš  
starosta

Robert Sidor  
konateľ