

Zmluva o dielo č. 2/2022/ZoD

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Obec Košeca**
Sídlo: Hlavná 36/100, 018 64 Košeca
V zastúpení: Mgr. Radomír Brtáň, starosta
IČO: 317390
Bankové spojenie: VUB a.s., exp. Ilava
Číslo účtu: SK09 0200 0000 0030 0032 3372

/ďalej len „objednávateľ“/

a

2.2. Zhotoviteľ: **DRAFT STUDIO s.r.o.**
Sídlo: Moyzesova 12, 010 01 Žilina
V zastúpení: Ing. Ivan Mikudík
IČO: 47 445 165
DIČ: 2023875304
DIČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

/ďalej len „zhotoviteľ“, spolu aj ako „zmluvné strany“/

Čl. II

Predmet zmluvy, rozsah a obsah projektu

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Projektová dokumentácia športová hala Košeca – vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie**“ v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa uvedenými vo Výzve na predloženie cenovej ponuky zo dňa 08.03.2022 a záväzok objednávateľa prevziať vykonané dielo a zaplatiť zaň cenu uvedenú v čl. IV tejto zmluvy.

2.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi a súčasne prehlasuje, že:

- sa oboznámil s požadovanými podkladmi a pokynmi objednávateľa potrebnými pre vykonanie diela,
- na základe požadovaných podkladov a pokynov bola vypracovaná cena diela,
- počas realizácie predmetu zmluvy nie sú potrebné práce navyše oproti prácam uvedeným v cenovej ponuke

- disponuje takými oprávneniami a odbornými znalosťami , ktoré sú potrebné k vykonaniu diela

2.3. Zhotoviteľ je ďalej povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v bode 2.1. tohto článku odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluvy.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a nebezpečenstvo a zaväzuje sa, že dielo ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe. Dodané dielo bude vypracované v rozsahu podľa výzvy na predloženie cenovej ponuky.

2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje implementovať do diela nasledujúce požiadavky objednávateľa:

- športová hala musí spĺňať minimálne štandardy pre športy: volejbal, basketbal, hádzaná, futsal, bedminton, florbal
- minimálny hrací priestor 40x20 m s výbehovou zónou z každej strany minimálne 2,5 m, možnosť rozdeliť hraciu plochu na viaceré menšie ihriská aj s ohľadom na osvetlenie,
- podkladová nosná plocha s protišmykovým povrchom pre viacúčelové športy s jednoduchou údržbou,
- priestor pre striedačky 2 hracích tímov a zónu pre hľadisko (sedenie) s kapacitou minimálne 100 miest, dve šatne pre športové tímy – ženy / muži, miestnosť pre rozhodcov, skladovo-technické priestory, miestnosť prvej pomoci, hygienické zázemie, školiacu miestnosť/klubovňu,
- použitie certifikovaných materiálov a svietidiel, bezbariérový prístup
- projektová dokumentácia časť architektúra,
- riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby,
- rozpočet – výkaz -výmer,

2.5. Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy vo forme písomného dodatku ako neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy.

2.6. Projektová dokumentácia bude dodaná v 6 vyhotoveniach v listinnej podobe a súčasne elektronická forma vo formáte dwg. a pdf. a rozpočet a výkaz - výmer s vyčíslením sumy potrebnej na realizáciu vo formáte xls.

2.7. Zhotoviteľ je uzrozumený, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené v zmysle tejto zmluvy a v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa uvedenými vo Výzve na predloženie cenovej ponuky so zreteľom na ustanovenia § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie.

ČI. III

Termín plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi v **termíne:**

- do 31.03.2022 PD a IČ pre územné rozhodnutie
- do 15.05.2022 Projekt pre stavebné povolenie

3.2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom odovzdania, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne a v súlade s touto zmluvou.

3.3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti písomne informovať objednávateľa. Všetky prípadné práce navyše musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené a upravené písomným dodatkom k tejto zmluve. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy.

3.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela /pričom odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie projektovej štúdie v sídle objednávateľa/ objednávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. IV

Cena diela a platobné podmienky

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších v celkovej výške:

Cena diela spolu bez DPH : 23 500,-

DPH: 4 700,-

Cena diela celkom (s DPH): 28 200,- eur

4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uvedená cena diela je konečná a dielo zrealizuje v požadovanej kvalite. Cena obsahuje všetky náklady spojené s vykonaním diela.

4.3. Cena predmetu zmluvy je nemenná počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy. Ku zmene ceny diela dôjde v priebehu realizácie diela len v dôsledku zmeny zákonnej sadzby DPH, pričom táto zmena bude odsúhlasená vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že po vyhotovení a odovzdaní diela zhotoviteľ vystaví faktúru so splatnosťou 30 kalendárnych dní. Faktúra musí obsahovať všetky údaje v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4.5. V prípade, ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ takúto faktúru vráti zhotoviteľovi na doplnenie. U takto opravenej faktúry plyní nová lehota splatnosti.

Čl. V

Podmienky vykonania a odovzdania diela

5.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo bude dodané v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, vo výzve objednávateľa, podľa predložených podkladov a pokynov objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných STN, v opačnom prípade sa dielo považuje za dielo dodané s vadami, ktoré je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a na vlastné náklady.

5.2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu podkladov prevzatých od objednávateľa na vykonanie diela. Ak nevhodné veci prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie prerušiť do doby výmeny podkladov alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím odovzdaných podkladov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje termín plnenia.

5.3. V prípade, že sa v čase realizácie diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce zo strany objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa tak, aby bol dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

5.4. Objávateľ je povinný vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa čl. IV tejto zmluvy na základe riadne prijatej faktúry od zhotoviteľa.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady diela a záruka

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem, pričom platí objektívna zodpovednosť zhotoviteľa, dohodnutá v bode 5.1. tejto zmluvy, pri ktorej sa nebude skúmať miera zavinenia zhotoviteľa. Dielo je vadné najmä, ak nebolo vykonané riadne v celom rozsahu, nie je dodané v požadovanej kvalite, pričom vadou diela sa rozumie aj to, ak dielo nebude úplne použiteľné na dojednaný účel.

6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil, ale ten na ich použitie trval.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť najneskôr do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

6.4. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

6.5. V prípade neodstrániteľných väd dodaného diela je zhotoviteľ povinný nahradiť všetky škody, ktoré vznikli v dôsledku použitia takto nevhodne zhotovenej projektovej dokumentácie.

Čl. VII Zmluvné pokuty

7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:

- a) v prípade ak sa zhotoviteľ z jeho viny dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania,
- b) ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 EUR za každý deň omeškania,
- c) v prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. VIII Odstúpenie od zmluvy

8.1. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

8.2. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:

- omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny za dielo na základe riadne vystavenej faktúry o viac ako 20 dní
- omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 10 dní
- závažné nedostatky vo vykonávaní diela zistené objednávateľom pri vykonávaní diela, pokiaľ neboli zhotoviteľom odstránené v lehote určenej objednávateľom
- nedodržanie pokynov a podkladov objednávateľa zhotoviteľom pri vykonávaní diela (nezapracovanie prípadných pripomienok objednávateľa, resp. dotknutých orgánov), pokiaľ neboli tieto pokyny a podklady zohľadnené v dodatočnej lehote určenej objednávateľom

Čl. IX

Licencia

9.1. Zhotoviteľ, ako autor diela vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa zákona č. 185/2015 Z.z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“).

9.2. V prípade, ak boli na vytvorenie diela použité časti, ktoré sú samostatnými dielami chránenými podľa príslušných ustanovení Autorského zákona, zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom ako celkom alebo jeho časťou.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nadobúda právo použiť dielo v deň odovzdania diela. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv, pričom na použitie diela udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi nevýhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu bez obmedzenia čo do územného, vecného a množstvového rozsahu na čas trvania majetkových práv k dielu (ďalej len „licenciu“) a objednávateľ udelenú licenciu prijíma.

9.4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v celom rozsahu licencie (sublicenciu) a je oprávnený licenciu zmluvou aj postúpiť.

9.5. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ je oprávnený do diela alebo jeho časti po jeho riadnom odovzdaní akýmkoľvek spôsobom zasahovať, meniť ho podľa aktuálnej potreby.

9.6. Odmena zhotoviteľa za poskytnutie licencie je obsiahnutá v celkovej cene za vykonania diela uvedenej v tejto zmluve.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

10.1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, pričom tieto dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

10.2. Zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.

10.3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou v priebehu realizácie prác sa budú riešiť prednostne rokovaním medzi zmluvnými stranami. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa zmluvné strany s doriešením sporu na príslušný súd.

10.4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie zmluvy a objednávateľ dve vyhotovenia zmluvy.

10.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí bude zverejnená na webovom sídle Obce Košeca.

10.6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

10.7. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V Košeci dňa 18.03.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mgr. Radomír Brtáň
starosta

Ing. Ivan Mikudík