

OBEC KOŠECA



Obecný úrad Košeca

Hlavná 36/100

018 64 Košeca

tel./fax: 042/4468023

tel.: 042/4468183

starosta@koseca.sk

Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Košeca z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Košeca v zmysle ustanovenia § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 20/2024 zo dňa 18.01.2024 zverejňuje zámer budúceho predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 20/2024

Zámer odpredať **časť pozemku parc. č. KNC 274/9 zastavaná plocha a nádvorie v predpokladanom rozsahu 25 m² (celková výmera pozemku je 360 m² - presná výmera pozemku bude v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu)**, nachádzajúci sa v k.ú. Košeca, zapísané na LV č. 1, budúcemu kupujúcemu budúcemu kupujúcemu Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 bod 7) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca. Účelom budúceho prevodu je zabezpečenie výstavby trafostanice pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie za účelom realizácie stavby „16861-Košeca-Pri ihrisku-Rekonštrukcia TS“. Investorm stavby je Ing. Milan Sedláček, Košeca.

- **kúpna cena je stanovená vo výške 19,39 EUR /m² tzn. vo výške všeobecnej hodnoty na základe znaleckého posudku č. 28/2023, zo dňa 02.10.2023, vyhotoveného Ing. Martinom Kebískom, Dubnica nad Váhom.**

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok obec nevyužíva, slúži ako zelená plocha. Predpokladaná výmera budúceho prevodu je v zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košeca zadaná ako prevod pozemku, ktorý je možný realizovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa čl. 6 bod 7 písm. c) Zásad. Predmetným prevodom bude rozšírená NN sieť do lokality, kde sa plánuje nová výstavba v obci.

Mgr. Radomír Brtáň v.r.

starosta

Vyvesené na úradnej tabuli obce a na internetovej a facebookovej stránke obce dňa 28.02.2024