

OBEC KOŠECA
Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, č. t. 042/4468 183

Č. j.: 308/836-02/2021-TS1-20
Vybavuje: Lucia Abrahámovská

V Košeci dňa 02. 11. 2021

VEC: Stavebné povolenie stavby: "SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy a verejné osvetlenie"

ROZHODNUTIE
(verejnou vyhláškou)

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad podľa § 3a) odst. 4 a § 16 zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 120 a § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5, písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval v stavebnom konaní žiadosť stavebníka podanú dňa 12. 05. 2021 s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania.

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. rozhodol takto:

žiadateľovi: **Ing. Oskar Hanták , Za cintorínom 1336/27, 020 01 Púchov**

p o v o ľ u j e u s k u t o č n í ť

stavbu:

“SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy a verejné osvetlenie“

v kat. území: **KOŠECA**

na pozemku parc. č.: **KN 772/1 registra "C"** ako líniová stavba

na umiestnenie ktorej bolo Obcou Košeca vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 22.02.2021 pod číslom 221/22-02/2021-TS1-20.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná v kat. území obce Košeca mimo zastavanej časti obce v mieste novej lokality IBV, kde bude realizovaná nová výstavba. Dôvodom realizácie stavby je požiadavka na vybudovanie prístupovej komunikácie, spevnených plôch a zabezpečenie verejného osvetlenia novej lokality IBV v k. ú. Košeca na pozemku parc. č. KN 772/1, registra "C" v katastrálnom území Košeca, na rovinatom teréne, v extraviláne obce Košeca v blízkosti existujúcej zástavby rodinných domov. Pozemok je vymedzený zo severovýchodnej strany pozemkami parc.č. KN 771/1, 771/2, 771/3, 765/34, 765/37 vo vlastníctve Petra Bohoviča, Pod hájom 962/24, Dubnica nad Váhom a pozemkami parc. č. KN 765/30, 765/50 v spoluvlastníctve Miroslava Ostrožlíka a Miroslavy Ostrožlíkovej, Pod hájom 1360/146, Dubnica nad Váhom; z juhovýchodnej strany pozemkom parc. č. KN 1832 (KNE 288) – miestna komunikácia ul. Rudnianska; z juhozápadnej strany pozemkami parc. č. KN 771/10, 771/11 vo vlastníctve Mariána Bartoša, Sedmerovec 69, Sedmerovec; pozemkami parc. č. KN 771/8, 771/9 vo vlastníctve Vladimíra Hudeca a manž. Zdenky Hudecovej, SNP 510/3, Ilava, pozemkami parc. č. KN 771/6, 771/7 Bc. Dušana Záhoru a manž. Jany Záhorovej, SNP 509/1, Ilava; pozemkami parc. č. KN 771/4, 771/5 vo vlastníctve Michala Bartka, MDDr., D.

Makovického 5188/28, Martin – Záturčie a Martiny Vrbinskej, Veľké Košecké Podhradie 308, Košecké Podhradie zo severozápadnej strany pozemkami parc. č. KN 771/2, 771/3 vo vlastníctve Miroslava Országha a manž. Petronely Országhovej, Medňanská 896/19, Ilava.

2. Účelom stavby je vybudovanie prístupovej komunikácie, spevnených plôch a vybudovanie verejného osvetlenia plôch novej lokality IBV.

Technické a konštrukčné riešenie:

SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy

Navrhované riešenie

Prístup bude zabezpečený vjazdom, ktorý sa napája na miestnu komunikáciu ul. Rudnianska. Napojenie vjazdu na miestnu komunikáciu bude oblúkmi s polomeri 2,0m. Vjazd bude šírky 3,5m a dĺžky 6,5m s cementobetónovým krytom. Z dôvodov zmršťovania betónu treba urobiť na cementobetónovom kryte škáry, aby sa zamedzilo vzniku nekontrolovateľných trhlin. Priechne škáry budú rezané po každých 4-6m podľa postupu betonáže, maximálna vzdialenosť pozdĺžnych škár nesmie byť väčšia ako 5m, odporúčaná 4,25-4,50m. Všetky škáry je potrebné dôkladne utesniť trvalo pružnou zálievkou. Vjazd bude klesať v smere od miestnej komunikácie na pozemok investora v sklone 1,0% a priečny sklon bude 2%. Ďalej bude pokračovať spevnená plocha šírky 3,5m so štrkovým krytom. Spevnená plocha bude vyspádovaná v pozdĺžnom sklone min. 1% a v priečnom sklone 3%.

Materiálová skladba

Vjazd je navrhnutý v nasledovnej skladbe:

Spevnené plochy so štrkovým krytom sú navrhnuté v nasledovnej skladbe :

-	drvené kamenivo fr. 0-32 mm	100 mm
-	drvené - kamenivo fr. 32-62 mm	180 mm
-	štrkodrava	150 mm
-	upravená a zhutnená zemná pláň	
Spolu		430 mm

Výmera spevnených plôch je 570,0 m².

Bilancia statickej dopravy

Pre potreby objektu je riešená statická doprava, t. z. sú navrhnuté parkovacie miesta. Predpokladaná bilancia je spracovaná v zmysle STN 73 6110/Z2 čl. 16.3.10

Vstupné údaje: Rodinný dom

Koeficienty potreby stojísk podľa objektu:

pre rodinný dom sú potrebné 2 stojiská $O_o = 2$

$N = 1,1 \times O_o$

$N = 1,1 \times 2 = 2,2$

$N = 2$ parkovacie miesta

Pre každý rodinný dom sú potrebné 2 parkovacie miesta, ktoré budú zabezpečené na spevnených plochách na pozemku investora, prípadne v garážach.

Odvodnenie

Odvodnenie povrchu vjazdu a spevnených plôch je riešené prirodzeným presakovaním konštrukčných vrstiev vozovky a pozdĺžnym a priečnym vyspádovaním do okolitého terénu. Pôvodné odvodnenie miestnej komunikácie zostane zachované.

Zemné práce

Zemné práce pozostávajú najmä z realizácie výkopov a násypov pre komunikácie, zahumusovanie a zatrávnenia nespevnených plôch. Prebytok výkopu sa odvezie na skládku (do 20 km)

Zemnú pláň pod komunikáciou je potrebné zhutniť tak, aby modul pružnosti podložia dosiahol hodnotu min. 45 Mpa.

Pre zabezpečenie kvality navrhovanej vozovky je nutné upraviť jej podložie vrátane zemnej pláne, aby zodpovedalo požiadavkám uvedeným v zásadách pre navrhovanie vozoviek.

Pred začatím výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete, aby nedošlo k ich poškodeniu, prípadne úrazu.

Komunikácie sa zrealizujú až po uložení inžinierskych sietí

Verejné osvetlenie

Základné technické údaje

Napäťová sústava: 3+PEN AC 400/230 V TN-C

3+PE/N AC 400/230 V TN-C-S

Ochrana pred úrazom el. prúdom v normálnej prevádzke:

Podľa STN 33 2000-4-41, Izoláciou, krytím živých častí.

Ochrana pred úrazom el. prúdom pri poruche: Podľa STN 33 2000-4-41, samočinným odpojením

Prostredie: Podľa STN 33 0300, STN 33 2000-5-51: AA7, AB7, ACI, AD2, AE3, AF2, AG2, AH2, AK2, AL2, AMI-I, AM2-1, AM3-1, AM6, AM7, AM8-1, AM9-2, AN2, API, AQ3, AR2, AS2

Využitie: BAS, BC3, BD2, BEI,

Konštrukcia: CA 1, CB 1

Inštalčný príkon: $P_i = 3 \text{ kW}$

Súčasný príkon: $P_p = 2 \text{ kW}$

Koeficient súčasnosti: $= 0,7$

Technické riešenie - NN prípojka nameraná časť

Navrhovaná nová sieť verejného osvetlenia sa prevedie káblom AYKY-J 4 x 1 Omm2 uloženým v zemi v plastovej chráničke FX KVR40.

Z navrhovaného RVO verejného osvetlenia sa navrhuje sieť verejného osvetlenia káblom AYKY-J 4 x 10mm2 uloženým v zemi v plastovej chráničke FX KVR40.

Kábel AYKY-J 4 x 10mm sa ukončí v elektrických lampách EL rozvádzači na Svorkách.

Uloženie NN kábla: Podľa STN 34 1050, STN 73 6005

Vo voľnom teréne

Kábel sa uloží do ryhy 35 x 80 cm do lôžka z jemného piesku. Hrúbka podkladovej vrstvy je 8 cm a zasypanie je pieskom hr. 8 cm. Nad kábel sa pod terén uloží varovná fólia š. 33 cm z plastickej hmoty červenej farby.

Kábel nesmie byť uložený v zemi obsahujúcej soli, kyseliny alebo hnojivé látky.

Pri križovaní trasy s cestou alebo spevnenými plochami

Kábel sa uloží do káblovej polyetylénovej chráničky, káblového žľabu, káblovej betónovej rúry alebo tvárnice. Kábel je v hĺbke 100 cm. Chránička sa uloží na podklad z prostého betónu hr. 10cm. Káblová ryha je hlboká 120 cm (50 x 120 cm).

Križovanie s inými podzemnými vedeniami

Pri križovaní sa NN kábel uloží do káblovej polyetylénovej chráničky, káblového žľabu, káblovej betónovej rúry alebo tvárnice. Káblová trasa (začiatok, koniec a lomy musia byť označené betónovými káblovými značkami: „K - 1 kV“. Spôsob uloženia kábla v zemi a križovanie s inými podzemnými zariadenia rieši výkresová časť (výkres č. 5)

Odborná prehliadka elektrických zariadení

Po ukončení montážnych prác je potrebné vykonať východziu odbornú prehliadku so skúškami v zmysle STN 33 1500, a STN 33 2000-6-61, apo jej vykonaní správu odovzdá príslušný elektrotechnik špecialista investorovi, ktorá bude slúžiť ako podklad ku kolaudácii stavby. Užívateľ je povinný zabezpečiť si vykonávanie periodických odborných prehliadok elektrických zariadení. Celé montážne prevedenie elektrickej inštalácie musí byť v súlade s platnými STN, a do prevádzky bude dané až po prevedení východzej odbornej prehliadky.

Bezpečnosť pri práci, obsluhu, údržbe a montáži el. zariadenia

Montáž a údržbu elektrických zariadení smie vykonávať len pracovník pre samostatnú činnosť podľa 22, Vyhl. č. 508/2009 Z.z. s odborným elektrotechnickým vzdelaním. Pri obsluhu, údržbe a montáži elektrických zariadení je nutné dodržiavať všetky predpisy pre bezpečnosť pri práci v zmysle STN. V miestach, kde sa elektrické zariadenie vypína a zapína umiestniť bezp. tabuľky s textom podľa STN. Pri montážnych prácach používať ochranné a pracovné pomôcky, ktoré musia byť vždy v dobrom stave. Údržba musí zaistiť, aby všetky závady vzniknuté na elektrickom zariadení boli bezodkladne odstránené, alebo vadné elektrické zariadenie bolo až do prevedenia opravy odpojené a bezpečne zaistené proti zapnutiu. Investor musí zaistiť dodávateľovi montážnych prác užívanie vonkajších priestorov a nerušený priebeh montáže prácami a prítomnosťou tretích osôb. Po ukončení montážnych prác pred uvedením elektrických zariadení do trvalej prevádzky prevedie elektrotechnik špecialista východziu odbornú prehliadku so skúškami podľa STN 33 1500, STN 33 2000-661. Užívateľ objektu je povinný si zabezpečiť vykonávanie pravidelných odborných prehliadok. V prípade úrazu el. prúdom, požiaru alebo iného nebezpečenstva sa odpojí celý objekt samostatne od elektrickej energie vypnutím hlavného ističa v rozvádzači RVO.

3. Zemné práce

V trase NN kábla je nutné zabezpečiť pred začatím výkopových prác zo strany investora vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení (jestvujúce inž. Siete VN, NN a oznamov. Káble, vodovod, kanalizácia, plynovod a pod., aby nedošlo k ich mechanickému poškodeniu pri výkopových prácach.

Po ukončení výkopových prác sa terén, spevnené betónové a asfaltové plochy upraviť do pôvodného stavu.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ust. § 48 až § 53 cit. Stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné STN, ako i podmienky a požiadavky orgánov štátnej správy, zainteresovaných orgánov a organizácii a správcov inž. sietí, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.:

a) SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava zo dňa 05.05. 2021, č.TD/NS/0359/2021/Ga:

vec: vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na **Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovenia Zákona o **energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania o ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č.300/2005 Z.z.Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonať činnosť ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu stavby sa **nevyjadrujeme**.

OSOBITÉ PODMIENKY:

- žiadne

b) Slovak Telekom, a.s. Bratislava, zo dňa 04. 10. 2021, č. 661212725

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

Dôjde do styku **so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI. SLOVAKIA, s.r.o.**

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA: s.r.o. požadujú zahrnúť de podmienok určených stavebným úradom vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351 /201 1 Z, z) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom; a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Róbert Salajka, robert.salajka@telekom.sk, +4219014703260
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/201 1 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/201 1 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/201 1 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://fwww.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na Verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa *Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

c) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, zo dňa 04. 05. 2021, č. 2262/21/2021- CA: Vec: Vyjadrenie k PD stavby — „SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy” Účelová prístupová komunikácia”, na pozemku KN-C par. č. 772/1 v k. ú. Košeca

Listom zo dňa 6. apríla 2021 nás žiadate o vyjadrenie k PD stavby - „SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy”, za účelom vydania stavebného povolenia.

Investori: Marián Bartoš, Sedmerovec 69, 018 54
Vladimír a Zdena Hudecovi, SNP 510/3, 019 01 Ilava
Bc. Dušan Záhora a Jana Záhorová, SNP 509/1, Ilava
MDDr. Michal Bartko, D. Makovického 5188/28, 036 01 Martin Záturčie
Martina Vrbnická, Veľké Košecké Podhradie 308, 018 3 1 Košecké Podhradie
Miroslav Országh a Petronela Országhová, Medňanská 896/19, 019 01 Ilava

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie vjazdu, ktorý sa bude napájať na miestnu komunikáciu ul. Rudnianska. Napojenie vjazdu na miestnu komunikáciu bude oblúkmi s polomeri 2,0 m. Ďalej od vjazdu bude pokračovať spevnená plocha o šírke 3,5 m so štrkovým krytom o celkovej dĺžke 250

Vody z povrchového odtoku z vjazdu a spevnených plôch bude riešené prirodzeným presakovaním konštrukčných vrstiev vozovky a pozdĺžnym a priečnym vypádovaním do okolitého terénu. Pôvodné odvodnenie miestnej komunikácie zostane zachované.

K žiadosti uvádzame:

1. V trase stavebného objektu - „SO 02 Vjazd a spevnené plochy” sa inžinierske siete v prevádzke Považská vodárenská spoločnosť a. s. nenachádzajú.

d) Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina zo dňa 06. 05. 2021 č. 202104-SP-0190-1:

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD”) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné

zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe, ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, súvisiacej legislatívy a pod.).

e) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, zo dňa 14. 10. 2020 č. KPUTN-2020/20268-2/83011/FAK:

VEC: "IBV Košeca", KNC 772, k.ú. Košeca - záväzné stanovisko

KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti investora Ing. Oskara Hantáka – Reality, Za cintorínom 1336/27, 020 01 Púchov doručenej dňa 12.10.2020 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce **záväzné stanovisko** k stavbe: "IBV Košeca", KNC 772, k.ú. Košeca a určuje tieto podmienky:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedeným kontaktom na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese:

<https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť **nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby od zahájenia prác až po ich ukončenie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44 pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

f) Slovenská správa ciest, a.s. IVSC Žilina, zo dňa 03.05. 2021, č. SSC/208/2021/6470/13237:

Vec: „IBV Košeca“, objekty SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy, SO 04 Spoločná vodovodná prípojka, SO 05 Spoločná kanalizačná prípojka. stanovisko

Slovenská správa ciest IVSC Žilina, majetkový správca štátnych ciest I. triedy, zasiela na základe Vašej žiadosti o stanovisko k stavbe „IBV Košeca“ k objektom SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy, SO 04 Spoločná vodovodná prípojka a SO 05 Spoločná kanalizačná prípojka pre potreby vydania stavebného povolenia nasledovné stanovisko.

Navrhovaná prístupová komunikácia k stavbe „IBV Košeca“ bude mať dopravné napojenie na miestnu komunikáciu na ul. Rudnianska.

Umiestnenie navrhovanej trasy spoločnej vodovodnej prípojky, ktorá bude v súbehu so spoločnou kanalizačnou prípojkou pre stavbu „IBV Košeca“ je riešené križovaním štátnej cesty 1/61 v staničení cca km 147:760. Navrhované prípojky sa napájajú na jestv. verejné !S.

K predmetnej stavbe a vyššie uvedeným objektom vydala naša organizácia stanoviská pod č. ssc/10360/2020/6470/35696 zo dňa 10.11.2020 a č. SSC/208/2021/6470/11593 zo dňa 19.4.2021, ktoré naďalej ostávajú v platnosti, žiadame ich rešpektovať a zapracovať naše pripomienky do príslušných povolení predmetnej stavby. Prípadné zmeny v PD žiadame predložiť na opätovné posúdenie.

g) Okresné riaditeľstvo PZ – ODI Trenčín, zo dňa 03.05.2021, č. ORPZ-TN-ODI-132/2021-ING

Vec: „IBV Košeca”, Košeca

— záväzné stanovisko k projektu pre účely stavebného konania

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Trenčíne (ďalej len „ODI”), v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) Zákona č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v platnom znení, Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení, posúdil žiadosť spolu s projektovou dokumentáciou týkajúcou sa výstavby 5 rodinných domov a prístupovej účelovej komunikácie, umiestnenej na parc. č. 772/1 v k. ú. obce Košeca. Z hľadiska potrieb bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ODI s realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasí, za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:

1. Navrhovaná prístupová komunikácia bude riešená ako účelová neverejná komunikácia, s dopravným pripojením z miestnej komunikácie na Rudnianskej ulici a bude slúžiť výhradne pre potreby zabezpečenia dopravnej obsluhy riešených 5 rodinných domov.
2. Parametre dopravného pripojenia na nadradený komunikačný systém, polomery obrúb vnútorných smerových oblúkov, musia spĺňať podmienky STN 73 6110 a STN 73 6102.
3. V prípade že stavbou dôjde k zásahu do príľahlej miestnej komunikácie a k obmedzeniu dopravy, požadujeme projekt dočasného dopravného značenia spolu s presným termínom realizácie predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác.

ODI si vyhradzuje právo na zmeny svojho záväzného stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť, v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade dôležitého verejného záujmu.

h) Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a PK, zo dňa 22.04.2021, č. OU-TN-OCDPK-2021/014764-002

Vec: "IBV Košeca - SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy" - vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „tunajší úrad”) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa 2 ods. 1 a 3 a 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. z 19. júna 2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a cestný správny orgán pre cesty I. triedy podľa 3 ods. 1 písm. b) a § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. z 30. novembra 1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.”) v zmysle 140 b ods. 1 a 2 zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), na základe žiadosti:

Ing. Oskar Hanták, Za cintorínom 1336/27, 020 01 Púchov o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „IBV Košeca SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy”, v k. ú. Košeca vydáva nasledovné vyjadrenie:

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie 5 rodinných domov, pre ktoré je potrebné zabezpečiť prístup na pozemky. Vjazd bude slúžiť majiteľom rodinných domov. Riešené územie sa nachádza v juhozápadnej časti obce, na ľavej strane štátnej cesty 1/61 v smere na mesto Ilava. Územie je ohraničené z juhovýchodnej strany miestnou komunikáciou a súkromnými pozemkami. Vjazd bude umiestnený na pozemkoch parc. č. 772/1 v k. ú. Košeca.

S predloženým projektom s ú h I a s í m e za rešpektovania nasledovných požiadaviek:

1. Žiadateľ zabezpečí, že technické riešenie bude realizovaná v zmysle predloženej projektovej dokumentácie vytvorenej autorizovaným projektantom Ing. Vladimírom Gajdošikom, spoločnosť VG PROJECT s. r. o. Piešťany, z marca 2021.
2. Žiadateľ pred začatím stavebných prác požiada cestný správny orgán podľa 3b zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie povolenia zriadenia vjazdu z cesty. K žiadosti je potrebné predložiť záväzné stanovisko OR PZ ODI a stanovisko správcu cesty.
3. Žiadateľ v prípade potreby pred začatím stavebných prác požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty 1/61 a o určenie dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste 1/61 v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.. K žiadostiam je potrebné predložiť záväzné stanovisko OR PZ ODI a stanovisko správcu cesty.
4. V prípade obmedzenia premávky na ceste 1/61 Žiadateľ pred realizáciou stavebných prác požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty 1/61 v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. K žiadosti je potrebné predložiť záväzné stanovisko OR PZ ODI a stanovisko správcu cesty.
5. Počas realizácie stavebných prác nebude obmedzená plynulosť a bezpečnosť premávky na ceste 1/61.
6. Žiadateľ zabezpečí, že stavebný materiál nebude ukladaný na vozovke, ani v cestnom telese cesty 1/61.
7. Žiadateľ zabezpečí, že po skončení stavebných prác uvedie pozemok do pôvodného stavu.

i) Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, zo dňa 06.04.2021, č. ORHZ-TN1-224-002/2021:

Vec: IBV Košeca, parc. č. 772/1-11, 773, 774, 865, 679, k.ú. Košeca - stanovisko na účely stavebného konania Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne posúdilo podľa 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a 40 a 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky Č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie: „IBV Košeca, parc. č. 772/1-11, 773, 774, 865, 679, k.ú. Košeca” a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

6. Stavba bude ukončená v termíne najneskôr **do dvanásť mesiacov** od začatia stavby. **Pred zahájením stavebných prác je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.**

7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky: zhotoviteľ bude určený výberovým konaním. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania. Stavebný dozor nad uskutočňovaním stavebných prác bude vykonávať: **Ing. Daniel Burdej, Bolešov 467, 018 53 Bolešov, ev.č. 008818.**

8. Vytýčenie priestorovej polohy stavby bude zabezpečené oprávnenou osobou, ktorá zodpovedá za súlad priestorovej polohy stavby s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

9. Investor je povinný pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie existujúcich podzemných vedení priamo v teréne za účasti ich majiteľov v zmysle písomných stanovísk vydaných pri odsúhlasovaní projektu stavby a v stavebnom konaní a v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky uplatnené v stavebnom konaní.

10. Na rozkopanie verejného priestranstva a miestnej komunikácie je stavebník povinný požiadať príslušný orgán o vydanie povolenia a podmienky povolenia v plnom rozsahu rešpektovať.

11. Po ukončení prác na stavbe je investor povinný terén upraviť do pôvodného stavu na náklady stavebníka a v prípade porušenia zelene vysadiť ihneď novú.

12. Podľa § 46 d, ods. 2 cit. stavebného zákona je stavebník povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý musí byť počas pracovnej doby na stavbe prístupný oprávneným osobám a pracovníkom dotknutých orgánov štátnej správy.

13. Pri realizácii stavby musia byť použité také materiály a výrobky, ktoré neohrozujú bezpečnosť, zdravie a životné prostredie. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov je stavebník povinný predložiť pri kolaudácii stavby.

14. Stavebné práce je nutné vykonávať tak, aby stavebnou činnosťou neboli spôsobené škody na susedných nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že by škody vznikli je stavebník povinný tieto uhradiť v plnom rozsahu. Stavebník je povinný zabezpečiť a usporiadať tak, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu života a zdravia cudzích osôb ako aj osôb vykonávajúcich stavebné práce. Počas výstavby postupovať tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky a blokovania priechodnosti komunikácie (§ 13 vyhl. Č. 532/2002 .z.)

15. Stavebník je povinný zeleň na nezastavaných plochách v čo najväčšej miere zachovať a náležite ochraňovať v zmysle § 66, ods. 3, písm. d/cit. stavebného zákona.

16. Dokončenú stavbu je možné podľa § 76 cit. Stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po ukončení stavby je investor povinný podľa § 79 stavebného zákona a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona podať návrh na kolaudáciu stavby a pripojiť príslušné potrebné doklady.

Námietky účastníkov konania: **neboli podané**

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť (§ 52 zák.č. 71/1967 Zb.)

Prevodom vlastníctva rozostavanej stavby nadobúda nový vlastník postavenie stavebníka so všetkými právami a povinnosťami podľa stavebného povolenia.

Správny poplatok sa určuje podľa pol. č. 60 písm. g) zákona č. 439/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v sume **100,- €**, zaplatená pri podaní žiadosti.

Odôvodnenie:

Dňa 12. 05. 2021 podal na tunajší stavebný úrad p. **Ing. Oskar Hanták, Za cintorínom 1336/27, 020 01 Púchov**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "**SO 02 Vjazd na pozemok a spevnené plochy a verejné osvetlenie**" na pozemku parc. č. 772/1 registra „C" v kat. území Košeca ako líniová stavba.

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5, písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil verejnou vyhláškou dňa 06. 08. 2021 (vyvesené 09. 08. 2021, zvesené 25. 08. 2021) začatie stavebného konania podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a súčasne nariadil ústne konanie na deň 16. septembra 2021. Zároveň upozornil, že na neskoršie podané návrhy a stanoviská sa neprihliadne.

Na umiestnenie stavby vydala Obec Košeca ako príslušný stavebný úrad rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 22. 02. 2021 pod spisovým číslom 221/22-02/2021-TS1-20.

Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy vydal Okresný úrad Trenčín dňa 03.05.2021, pod č. OU-TN-PLO1-2021/015207-002.

Po preskúmaní žiadosti z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v § 47 cit. Stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na navrhovanie stavieb a a ust. vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Projektová dokumentácia bola odsúhlasená dotknutými orgánmi a organizáciami: Okresný úrad Ilava, odbor SŽP, SSD, a.s. Žilina, SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, PVS, a.s. Pov. Bystrica, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Okresný úrad Trenčín odbor pre CD a PK, Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, Okresné riaditeľstvo PZ- ODI Trenčín. Požiadavky uplatnené v písomných stanoviskách stavebný úrad zahrnul do podmienok stavebného povolenia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto bolo možné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajší stavebný úrad: Obec Košeca, Hlavná 36/100, 015 64 Košeca.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.)

Toto stavebné povolenie sa podľa § 69 ods. 2/ stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou

Mgr. Radomír B r t á ň
starosta obce

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie stavebného rozhodnutia.

Doručí sa:

Účastníci konania: (doručenky do vlast. r.)

1. Žiadateľ : Ing. Oskar Hanták, Za cintorínom 1336/27, 020 01 Púchov

Projektanti:

2. Ing. Vladimír Gajdošík, Bernolákova 1490/4, 921 01 Piešťany

3. PRENOSIL, s.r.o., - Ján Prenosil, Jilemnického 11, 020 61 Lednické Rovne

4. PROLUSTOP, s.r.o., Lúky 421, 020 53 Lúky

5. Stavebný dozor: Ing. Daniel Burdej, Bolešov 467, 018 53 Bolešov

Vlastníci susedných nehnuteľností:

6. Bohovič Peter, Pod hájom 962/24, 018 41 Dubnica nad Váhom

7. Ostrožlík Miroslav, Pod hájom 1360/146, 018 41 Dubnica nad Váhom

8. Ostrožlíková Miroslava, Pod hájom 1360/146, 018 41 Dubnica nad Váhom

9. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11

Vlastníci pozemkov pod stavbou a susedných nehnuteľností (v zastúpení Ing. Oskarom Hantákom):

10. Miroslav Országh, Medňanská 896/19, 019 01 Ilava

11. Petronela Országhová, Medňanská 896/19, 019 01 Ilava

12. Michal Bartko, MDDr., D. Makovického 5188/28, 036 01 Martin – Záturčie

13. Martina Vrbinská, Veľké Košecké Podhradie 308, 018 31 Košecké Podhradie

14. Bc. Dušan Záhora, SNP 509/1, 019 01 Ilava

15. Jana Záhorová, SNP 509/1, 019 01 Ilava

16. Vladimír Hudec, SNP 510/3, 019 01 Ilava

17. Zdena Hudecová, SNP 510/3, 019 01 Ilava

18. Marián Bartoš, Sedmerovec 69, 018 54 Sedmerovec

Dotknuté orgány: (doručenka doporučene)

19. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

20. O2 Slovakia,s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín

22. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

23. Orange Slovensko, a.s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

24. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica

25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

26. Energotel, a.s. Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava

27. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

28. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Na vedomie:

29. Obec Košeca- stavebný úrad

