

OBEC KOŠECA

Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, č. t. 042/4468 183

Č. j.: 331/861-02/2022-TS1-20
Vybavuje: Lucia Abrahámovská

V Košeci dňa 15. 08. 2022

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE verejnou vyhláškou

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnenie stavby, ktorý dňa 13.05.2022 podal

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,

ktorý splnomocnil spoločnosť : **Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín,**

ktorá splnomocnila na zastupovanie: **Ing. Martina Štiffela, Kollárová 1305/17, 018 41 Dubnica nad Váhom**

(ďalej len „navrhovateľ“), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a) stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len "navrhovateľ"),

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

“FTTH_IBV_IL_Košeca_Rudé IV_46RD“

Líniová telekomunikačná stavba na pozemkoch parc. č. **KN 1833/133, 1833/197, 1833/381, 1833/549, 1833/199, 1833/548, 1833/547, 1833/546, 1833/141, 1833/379 a 1833/380 registra "C"** v katastrálnom území **Košeca**.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Stavba rieši realizáciu optického pripojenia Slovak Telekom, a.s do 46 novobudovaných rodinných domov v lokalite Košeca, Rudé IV.

Trasa optickej siete bude začínať v novej skrinke PODB, ktorá bude vybudovaná na existujúcej trase Slovak Telekom na parcele KN-C 1833/133. Následne bude trasa pokračovať podľa priloženého výkresu nespevnenou plochou parcely KN-C 1833/197, KN-C 1833/381, KN-C 1833/549, KN-C 1833/199, KN-C 1833/548, KN-C 1833/547, KN-C 1833/546, KN-C 1833/141, KN-C 1833/379 a KN-C 1833/380. Z týchto parciel budú pripájané novobudované domy.

Do nového výkopu sa položí zväzok mikrotubičiek 7/4mm s počtom potrebným na pripojenie všetkých domov aj s ponechaním rezervy pre prípadnú budúcu výstavbu.

Od nového PODB sa do pripravených mikrotubičiek zafúkne 12 vláknový zväzok.

Dĺžka novej zemnej káblovej trasy (vo výkresoch červená trasa): cca 635m.

V prípade, že vlastník dotknutej nehnuteľnosti predloží stavebnému úradu investičný zámer, kt01ý si vyžiada prekládku vedenia, postupuje stavebný úrad v zmysle § 58a stavebného zákona, podľa ktorého sa prekládka vedenia rieši spolu so žiadosťou o stavebné povolenie podanou vlastníkom dotknutej nehnuteľnosti, ako investorom investičného zámeru.

2. Projektant zapracoval vyjadrenia dotknutých orgánov Štátnej správy do výslednej podoby projektu stavby FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD. Projektovaná trasa bola navrhnutá tak, aby negatívne neoplývala na životné prostredie (žiadny výrub drevín). Taktiež boli zapracované a navrhnuté križovania spôsobu

križovania/realizácie spevnených plôch. V konečnom dôsledku je trasa navrhnutá v súlade so všetkými vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, pričom ostal zachovaný aj prvotný zámer investora Slovak Telekom, a.s. na vybudovanie stavby FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD.

Územie stavby je určené trasou HDPE rúr, multirúr, mikrotrubičiek, minikáblov a optickej siete a realizáciou ostatných technologických zariadení v rámci projektu FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD v intraviláne obce Košeca, lokalita Rude IV. Územie výstavby je vyznačené na grafickej prílohe „polohopisný plán“.

Na výstavbu optickej siete budú použité vnútorné optické rozvádzače ODF, plastové multirúry (resp. zväzky trubičiek úložných) a mikrotrubičky spolu s certifikovanými deliacimi a spojovacími komponentmi. Do týchto elementov sa následne zafúknu optické káble s potrebným počtom optických vlákien.

3. Pre výstavbu navrhovanej optickej trasy budú použité ochranné plastové multirúry a mikrotrubičky bez kovových prvkov, ktoré sa po výkope káblovej predpísaných parametrov uložia do zeme. Spevnená plocha (chodník) bude riešená výkopovou metódou, pričom budú rešpektované všetky nariadenia zodpovedných úradov obce Košeca.

Pri realizácii predmetnej prípojky **nedôjde** ku križovaniu vodných tokov.

Pri realizácii predmetnej prípojky **nedôjde** ku križovaniu komunikácií.

Pri výstavbe optickej prípojky **nedôjde** k vzájomnému obmedzovaniu prevádzky ŽSR ani výstavby.

Pri realizácii predmetnej stavby budú dodržané všetky bezpečnostné predpisy vrátane dodržania bezpečnosti pre prácu na pozemných komunikáciách v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. a vrátane dodržania bezpečnosti pre prácu vo výškach a na technických zariadeniach v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. a č. 59/1982 Z.z..

Na stavbu nebudú z hľadiska požiarnej ochrany kladené žiadne osobitné požiadavky. Pri realizácii a prevádzke bude nutné rešpektovať zákon NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášku MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii ako aj základné všeobecné opatrenia a predpisy PO.

Predmetná stavba ani jej prevádzka nebude mať žiadny negatívny vplyv na životné prostredie. Pri výkopových prácach dôjde k zásahu do zelene — trávnatých porastov, tieto terénne zásahy budú uvedené do pôvodného stavu, trávnaté plochy osiate trávovým semenom. Výkopy budú realizované tak, aby neboli poškodené drevnaté porasty, pričom sa nesmie poškodiť koreňový systém. Počas zemných prác bude dbané na dodržanie ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. V tejto stavbe nedôjde k výrubu žiadnych stromov ani kríkov, okrem ojedinelých vopred schválených nevyhnutných prípadov.

Pri výkopových prácach v zelených pásach môže vzniknúť odpad z prebytočnej výkopovej zeminy, ktorá bude použitá na spätný zásyp vykopanej ryhy. Vzniknutý odpad bude zneškodnený na riadenej skládke, alebo iným spôsobom, v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Dodávateľ výkopových prác bude rešpektovať zákon o odpadoch č. 79/2015 Zb. a s ním súvisiace predpisy.

4. Navrhovateľ je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky zainteresovaných orgánov a organizácií a účastníkov konania, ktoré boli uplatnené písomných stanoviskách pri odsúhlasovaní projektu stavby a pri územnom konaní nasledovne:

a) Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu

Oddelenie oblastného hygienika Žilina zo dňa 06. 05. 2022 č. 24753/2022/ÚVHR/48671:

VEC : Územné konanie stavby: „FTTH_IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD“- záväzné stanovisko

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina (ďalej len „MDV SR“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. f), ods. 2 písm. b) a § 7 ods. 1 písm. e) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Profi — NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, IČO: 36299448 splnomocneného na zastupovanie spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na územné konanie stavby „FTTH IBV IL_Košeca_Rudé IV 46RD“ podľa § 3 ods. 1 písm. f), § 7 ods. 1 písm. e) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto **záväzné stanovisko**

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa Profi — NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, IČO: 36299448 splnomocneného na zastupovanie investora spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na územné konanie stavby „FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD“.

Podaním zaevidovaným dňa 29.04.2022 žiadateľ Profi — NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, IČO: 36299448 splnomocnený na zastupovanie spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 ako investora stavby, požiadal o vydanie záväžného stanoviska k návrhu v uvedenej veci.

Po preštudovaní predloženej dokumentácie bolo zistené nasledovné.

Cieľom stavby je realizácia optického pripojenia Slovak Telekom, a.s. do 46 novovybudovaných rodinných domov v intraviláne obce Košeca, v lokalite Rude IV.

Navrhovaná trasa optickej siete bude začínať v novej skrinke PODB, ktorá bude vybudovaná na existujúcej trase Slovak Telekom na parcele KN-C 1833/133. Následne bude trasa pokračovať nespevnenou plochou parcely KNC- 1833/197, KN-CI 833/381, KN-C 1833/549, KN-C 1833/199, KN-C 1833/548, KN-C 1833/547, KN-C 1833/546, KNC1833/141, KN-C 1833/379 a KN-C 1833/380. Z týchto parciel budú pripájané novovybudované domy.

Do nového výkopu sa položí zväzok mikrotrubičiek 7/4 mm s počtom potrebným na pripojenie všetkých domov aj s ponechaním rezervy pre prípadnú budúcu výstavbu. Od nového PODB sa do pripravených mikrotrubičiek zafúkne 12 vláknový zväzok.

Pri realizácii predmetnej prípojky nedôjde ku križovaniu komunikácií. Celková dĺžka novej zemnej káblovej trasy bude cca 635 m.

b) SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava zo dňa 22.04. 2022, č.TD/NS/0322/2022/Ga:

vec: vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vpracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,

- k technickému riešeniu stavby sa **nevyjadrujeme**.

OSOBITÉ PODMIENKY:

- žiadne

c) Trenčiansky samosprávny kraj zo dňa 26.04. 2022, č.TSK/2022/06076-2:

Vec: „FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD”

- vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie

Trenčiansky samosprávny kraj, na základe žiadosti o vyjadrenie - stanovisko k projektu na stavbu „FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD” a projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ako vlastník ciest II. a III. triedy na území kraja vrátane prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez obce, podľa 3d, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vydáva nasledovné stanovisko:

Uvedená pripravovaná stavba sa nedotýka vlastníckych a iných práv Trenčianskeho samosprávneho kraja a nemáme k nej pripomienky.

Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Uvedené vyjadrenie nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

d) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne zo dňa 07.04.2022, č. ORHZ-TN1-2022/001844-002:

Vec: „FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD” – výstavba optickej siete

- stanovisko na účely územné konania

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie:

„FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD - výstavba optickej siete” a s riešením súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

e) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, zo dňa 09. 05. 2022 č. KPUTN-2022/10598-2/38474/FAK

VEC: FTTH_IBV_IL_Košeca_Rudé IV_46RD", líniová stavba, k. ú. Košeca - záväzné stanovisko

KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti spoločnosti Slovak Telekom, a.s. v zastúpení Profi - NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín doručenej dňa 29.03.2022 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce **záväzné stanovisko** k stavbe: „FTTH IBV IL_Košeca_Rudé IV_46RD", líniová stavba, k. ú. Košeca a určuje tieto podmienky:

1. **Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedeným kontaktom na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác).** Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon”) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín **vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby od zahájenia prác až po ich ukončenie.**

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. **Platí pre územné a stavebné konanie stavby.** Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44 pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

f) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry zo dňa 29. 04. 2022, č. SEMal-EL13/2-3-827/2022

Vec: FTTH IBV IL Košeca Rudé IV 46RD” - stanovisko

K Vašej žiadosti o posúdenie realizácie optického pripojenia Slovak Telekom, a.s. do 46 novobudovaných rodinných domov v lokalite Košeca, Rude IV., okres Ilava, Vám, ako organizačná zložka oprávnená vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky podľa § 7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zasielame nasledovné stanovisko:

Po posúdení predložených podkladov **súhlasíme** s umiestnením líniovej stavby „IBV IL Košeca Rudé IV 46RD” v trase zakreslenej v zaslaných polohopisných plánoch. V mieste plánovanej výstavby sa

nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Toto stanovisko sa vydáva pre územné konanie.

g) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, zo dňa 28. 04. 2022, č. 5189/61/2022 - CA: Vec: Vyjadrenie k PD - „FTTH_IBV_IL_Košeca Rudé IV 46RD”

Listom zo dňa 29. marca 2022 nás žiadate o vyjadrenie k stavbe - „FTTH_IBV_IL_Košeca Rudé IV 46RD”, za účelom vydania územného a stavebného povolenia a zároveň nás žiadate o zaslanie zakreslenia našich sietí v riešenej lokalite.

Investor: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie novej trasy optickej siete o celkovej dĺžke 635 m. Trasa bude viesť z novej skrinky PODB, ktorá bude vybudovaná na existujúcej trase Slovak Telekom na parcele KN-C 1833/133. Do výkopu sa uloží zväzok mikrotrubičiek 7/4 mm s počtom potrebným na pripojenie všetkých domov aj s ponechaním rezervy, pre prípadnú budúcu výstavbu.

K žiadosti uvádzame:

1. V záujmovom území vyššie uvedenej stavby, sa nachádza potrubie verejnej kanalizácie PE DN 300 mm a potrubie verejného vodovodu PE DN 100 mm, ktoré sú v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. (ďalej len PVS a.s.) - vid' zaslané zakreslenie z GISU, vedenie verejnej kanalizácie je vyznačené červenou farbou a potrubie verejného vodovodu je vyznačené zelenou farbou.

2. **Upozorňujeme, že sa jedná len o informatívny zákres. t. i. zakreslenie inž. sietí v prevádzke PVS a. s. je len orientačné.**

3. Investor je povinný najneskôr pred začiatkom stavebných prác zabezpečiť vytýčenie IS v správe PVS a. s. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PVS, a. s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a. s., ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, č. tel. 0905/850734.

4. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou (napr. podperné body) aj ochranné pásmo verejných vodovodov v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších doplnkov a zmien.

Upozorňujeme, že pri budovaní stavby a pri umiestnení iných súvisiacich stavieb pevne spojených so zemou, žiadame podľa § 19 ods. 2. a 5. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, dodržať ochranné pásma, ktoré sa mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie”) vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

5, Podľa § 19 ods. 5 vyššie citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

6. Podľa § 27 odst.4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbiť poklopy, vstupy do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.

7. Pri križovaní a súbehu s inžinierskymi sieťami v prevádzke PVS, a. s. žiadame zabezpečiť prítomnosť majstra prevádzky vodovodov a majstra prevádzky kanalizácie z dôvodu kontroly priestorového usporiadania IS ešte pred zásypom výkopu. Žiadame dodržať pôvodné krycie výšky vodovodného a kanalizačného potrubia.

8. **Podľa citácie § 27 ods. 1 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je každý povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkopu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkou verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.**

9. Začiatok a koniec realizácie zemných prác žiadame ohlásiť u majstra vodovodov Ing. Majchroviča t. č. 0907 817 530 a u majstra kanalizácie — Bc. Šutaru t. č. 0908 743 752 a ich prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

10. V prípade, že počas realizácie vyššie uvedenej stavby dôjde k obnaženiu potrubia verejného vodovodu, alebo verejnej kanalizácie, žiadame stavebné práce okamžite zastaviť, prizvať majstra vodovodov a majstra kanalizácie a riešenie ďalších stavebných prác, ako aj zakrytie vodovodného potrubia či kanalizačného potrubia, riešiť výslovne podľa pokynov majstra vodovodov a majstra kanalizácie.

11. **Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť Protokol o vytýčení IS a vlastný Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu, ktoré budú podpísané majstrom prevádzky vodovodov a majstrom prevádzky kanalizácií.**

12. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v územnom a stavebnom povolení.

h) Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina zo dňa 22.04.2022, č. 202203-UR-OI 04-1:

Na základe Vašej žiadosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) stanovuje nasledovné technické podmienky pripojenia do distribučnej sústavy v majetku SSD:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia. ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 zz. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbahu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

i) Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 12. 04. 2022, č. OU-1L-OSZP-2022/001017-002
Vec: „FTTH_IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD” – vyjadrenie

Dňa 29. 03. 2022 bola na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručená žiadosť zo dňa 28. 03. 2022 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „FTTH_IBV IL_Košeca_Rudé IV 46RD” na pozemkoch v katastrálnom území Košeca od žiadateľa Profi — NETWORK, s. r. o. so sídlom Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, IČO 36 299 448. Stavebníkom predmetnej stavby je Slovak Telekom, a. s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO 35 763 469.

Projektovú dokumentáciu stavby (značka: P-SKC-CPX22-F90XD6FP) z marca 2022 vypracovala Ing. Helena Horňáková.

Predmetná projektová dokumentácia rieši realizáciu optického pripojenia Slovak Telekom, a. s. do 46 novovybudovaných rodinných domov v lokalite Košeca, Rude IV. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy je cca 635 m. Trasa optickej siete bude začínať v novej skrinke PODB, ktorá bude vybudovaná na existujúcej trase Slovak Telekom na parcele KN-C 1833/133. Následne bude trasa pokračovať nespevnenou plochou parcely KN-C 1833/197, KN-C 1833/381, KN-C 1833/549, KN-C 1833/199, KN-C 1833/548, KN-C 1833/547, KN-C 1833/546, KN-C 1833/141, KN-C 1833/379 KN-C 1833/380. Do nového výkopu sa položí zväzok mikrotrubičiek 7/4 mm s počtom potrebným na pripojenie všetkých domov aj s ponechaním rezervy pre prípadnú budúcu výstavbu. Od nového PODB sa do pripravených mikrotrubičiek zafúkne 12 vláknový zväzok.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení vydáva toto vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predmetná stavba možná za týchto podmienok:

1. Pri realizácii stavby a neskoršej prevádzke postupovať tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.

2. Počas realizácie stavby a jej následného užívania dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Podľa § 73 ods. 18 vodného zákona v súlade s § 140b ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy považuje za záväzné stanovisko v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad.

j) Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 12. 04. 2022, č. OU-1L-OSZP-2022/001020-002
Vec: vyjadrenie k návrhu DUR „FTTH IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD” –

Dňa 29. 03. 2022 bola na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručená žiadosť zo dňa 29. 3. 2022 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „FTTH IBV IL_Košeca_Rudé IV 46RD” na pozemkoch v katastrálnom území Košeca od žiadateľa Profi — NETWORK, s. r. o. so sídlom Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, IČO 36 299 448. Stavebníkom predmetnej stavby je Slovak Telekom, a. s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO 35 763 469.

Projektovú dokumentáciu stavby (značka: P-SKC-CPX22-F90XD6FP) z marca 2022 vypracovala Ing. Helena Horňáková. Predmetná projektová dokumentácia rieši realizáciu optického pripojenia Slovak Telekom, a. s. do 46 novovybudovaných rodinných domov v lokalite Košeca, Rude IV. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy je cca 635 m. Trasa optickej siete bude začínať v novej skrinke PODB, ktorá bude vybudovaná na existujúcej trase Slovak Telekom na parcele KN-C 1833/133. Následne bude trasa pokračovať nespevnenou plochou parcely KN-C 1833/197, KN-C 1833/381, KN-C 1833/549, KN-C 1833/199, KN-C 1833/548, KN-C 1833/547, KN-C 1833/546, KN-C 1833/141, KN-C 1833/379 KN-C 1833/380. Do nového výkopu sa položí zväzok mikrotrubičiek 7/4 mm s počtom potrebným na pripojenie všetkých domov aj s ponechaním rezervy pre prípadnú budúcu výstavbu. Od nového PODB sa do pripravených mikrotrubičiek zafúkne 12 vláknový zväzok.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 108 ods. 1 písm. m) zákona

č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch”) vydáva **vyjadrenie**

§ 99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona o odpadoch k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby „FTTH IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD” na pozemkoch v katastrálnom území Košeca.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasí so stavbou z hľadiska odpadového hospodárstva za nasledovných podmienok :

1. / Podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch, za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii stavby pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa §14.

2./ Pri realizácii stavby je pôvodca odpadu povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

- a) predchádzať vzniku odpadu
- b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
- c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
- d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie
- e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

2/ Vznikajúce odpady zaradiť a triediť ich podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a následne zabezpečiť ich zhodnotenie v súlade s prílohou č. 1 zákona o odpadoch.

3/ Odpady, ktoré nie je možné účelne využiť alebo zhodnotiť, je nutné odovzdať na zneškodnenie osobe oprávnenej na zneškodňovanie odpadov.

4/ Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

5/ V technickej správe PD upraviť čísla aktuálne platných zákonov a vyhlášok pre oblasť odpadového hospodárstva.

6/ Ku kolaudačnému konaniu je investor povinný predložiť stavebnému úradu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva je nutné predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

k) Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 13. 04. 2022, č. OU-1L-OSZP-2022/000988-002
Vec: „FTTH_IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD” – stanovisko

Listom doručeným dňa 29. marca 2022 požiadala spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, ktorú zastupuje spoločnosť Profi — NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín o stanovisko k návrhu DUR stavby. K žiadosti bola predložená dokumentácia pre územné rozhodnutie: „FTTH IBV IL Košeca_Rudé IV 46RD”, ktorú vypracovala spoločnosť Profi-NETWORK, s.r.o., Trenčín, v marci 2022, pod mačkou P-SKCCPX22-F90XD6FP.

Projektová dokumentácia rieši výstavbu optickej siete FTTH pripojenia do 46 novovybudovaných rodinných domov v lokalite Košeca, Rudé IV. Trasa optickej siete bude začínať v novej skrinke PODB, ktorá bude vybudovaná na existujúcej trase Slovak Telekom na pozemku parc. č. KN-C 1833/133. Následne bude trasa pokračovať podľa priloženého výkresu nespevnenou plochou parcely č. KN-C 1833/197, 1833/381, 1833/549, 1833/199, 1833/548, 1833/547, 1833/546, 1833/141, 1833/379 a 1833/380. Z týchto parciel budú pripájané novovybudované domy. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy bude cca 635 m.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa §5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné

stanovisko

k predloženej dokumentácii pre územné rozhodnutie: „FTTH IBV IL_Košeca_Rudé IV_46RD”:

Predmetná stavba nepodlieha súhlasu orgánu ochrany ovzdušia.

l) Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 26. 04. 2022, č. OU-1L-OSZP-2022/000987-002
Vec: „FTTH_IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD” – záväzné stanovisko

Dňa 29. 03. 2022 bola na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručená žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „FTTH IBV IL_Košeca_Rudé IV 46RD” v k. ú. Košeca. Žiadateľom o vyjadrenie je spoločnosť Profi — NETWORK, s. r. o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín ktorá je oprávnená zastupovať investora Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava na základe priloženého splnomocnenia.

Predmetná projektová dokumentácia rieši realizáciu optického pripojenia Slovak Telekom a. s. do 46 novovybudovaných rodinných domov. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy predstavuje cca 635 m. Trasa optickej siete bude začínať v novej skrinke PODB, ktorá bude vybudovaná na existujúcej trase Slovak Telekom na parcele č. KN-C 1833/133. Následne bude trasa pokračovať na parc. č. KN-C 1833/197, 1833/381, 1833/549, 1833/199, 1833/548, 1833/547, 1833/546, 1833/141, 1833/379, 1833/380 k. ú. Košeca. Na tomto území platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v mení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), kde sa uplatňujú podľa zákona o ochrane prírody ustanovenia § 3 až § 10. Orgán ochrany prírody a krajiny tu neeviduje osobitne chránené časti prírody a krajiny. Využitie územia pre tento účel nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej ochrany prírody a krajiny podľa ustanovení 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vydáva

záväzné stanovisko

podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona o ochrane prírody k vydaniu územného rozhodnutia k projektovej dokumentácii stavby „FTTH IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD“ v k. ú. Košeca, ktorú vypracovala Ing. Helena Horňáková, marec/2022.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia predmetnej stavby v súlade s § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody nasledovné podmienky:

1. Každý je povinný podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín alebo skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

2. Pri výrube drevín je potrebné postupovať podľa ustanovení § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.

3. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku - resp. zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu.

4. Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie inváznych druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody.

m) Okresný úrad Ilava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 04. 04. 2022, č. OU-TN-OCDPK-2022/015277-002

„FTTH IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD“ - stanovisko k PD pre vydanie územného rozhodnutia

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, podľa § 2 ods. 1 a 3 a § 9 ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako vecne a miestne príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. na základe žiadosti spoločnosti Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „FTTH IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD“, dáva nasledovné stanovisko:

Navrhovanou stavbou „FTTH IBV IL_Košeca Rudé IV 46RD“ situovanou na parcelách č. KN-C 1833/133, 1833/197, 1833/381, 1833/549, 1833/199, 1833/548, 1833/547, 1833/546, 1833/141, 1833/379 a 1833/380 v k.ú. Košeca, nie sú dotknuté naše záujmy v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.

Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

n) MH 10 s. r. o., Košeca, zo dňa 13. 04. 2022, č. 28089/R

Súhlas s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete.

Tento súhlas oprávňuje spoločnosť Slovak Telekom, a.s. vybudovať a prevádzkovať (vrátane opráv, údržby a rekonštrukcie) Stavbu na/v nehnuteľnostiach a za týmto účelom v nevyhnutnom rozsahu bezodplatne užívať nehnuteľnosti a vstupovať na ne.

Tento súhlas sa udeľuje v súlade s ustanoveniami § 21 ods. 15 zákona č. 452/2021 Zz. o elektronických komunikáciách, a teda tento súhlas a jeho podmienky viažu aj právnych nástupcov Vlastníka a spoločnosti Slovak Telekom, a.s.. Na základe tohto súhlasu nevzniká spoločnosti Slovak Telekom, a.s. povinnosť vybudovať stavbu. Tento súhlas sa udeľuje aj ako súhlas pre potreby akýchkoľvek úradných konaní potrebných na získanie povolení pre výstavbu Stavby (napr. § 38 stavebného zákona).

Nakoľko stavba má trvalý charakter, tento súhlas sa udeľuje na časovo neobmedzenú dobu (§ 582 ods. 2 Občianskeho zákonníka) a nemôže byť vlastníkom jednostranne vypovedaný. Tento súhlas však zaniká trvalým zánikom stavby. Tento súhlas zaniká aj v prípade, že do troch rokov odo dňa jeho udelenia sa nezačne so zhotovovaním stavby na/v nehnuteľnostiach, avšak nie skôr ako zaniknú rozhodnutia/povolenia (územné rozhodnutie, ohlásenie stavby, stavebné povolenie a pod.) podľa stavebného zákona (zákon č. 50/1976 Zb.) vydané pre účely vybudovania stavby na/v nehnuteľnostiach, ktoré budú platné v momente uplynutia uvedenej trojročnej lehoty.

Dalšie podmienky súhlasu:

- pri výstavbe a prevádzke stavby bude spoločnosť Slovak Telekom, a.s. postupovať tak, aby nespôsobila škodu na nehnuteľnostiach ani inom majetku vlastníka, a ak sa jej nebude dať vyhnúť, aby ju obmedzila na najmenšiu možnú mieru a túto sa zaväzuje poškodenému v plnom rozsahu nahradiť;
- po skončení nevyhnutných prác uvedie nehnuteľnosť do predošlého stavu alebo do stavu zodpovedajúceho jej/ich predchádzajúcemu účelu alebo využitiu

o) Obec Košeca, zo dňa 04. 05. 2022, č. S2022/274/789

Vec: Stanovisko k projektovej dokumentácii

Obec Košeca **súhlasí** s projektovou dokumentáciou pre účely územného konania a stavebného povolenia stavby „FTTH IBV IL Košeca Rudé IV_46RD” na pozemkoch par. č. KN-C 1833/133, KN-C 1833/197, KN-C 1833/381, KN-C 1833/549, KN-C 1833/199, KN-C 1833/548, KN-C 1833/547, KN-C 1833/546, KN-C 1833/141, KN-C 1833/379, KN-C 1833/380 v katastrálnom území Košeca za účelom realizácie optického pripojenia do 46 novovybudovaných rodinných domov v lokalite Košeca, Rudé IV.

5. Investor je povinný po ukončení stavby zabezpečiť zriadenie vecného bremena na dotknutých pozemkoch.

6. Vyjadrenie dotknutých orgánov a organizácií, týkajúcich sa predovšetkým vytýčenia podzemných vedení pred začatím zemných prác, dodržania ochranných vzdialeností podľa platných predpisov, dodržanie priestorového usporiadania inžinierskych sietí je investor povinný rešpektovať v plnom rozsahu.

7. Existujúcu zeleň v čo najväčšej miere zachovať a pri uskutočňovaní stavby náležite ochraňovať. V prípade, že bude nevyhnutný výrub stromov alebo inej dreviny, postupovať v zmysle zákona č. 287/1994 Zb. o ochrane prírody a krajiny.

8. Všetky zemné práce budú vykonávané podľa platných stavebných a bezpečnostných predpisov a príslušných STN.

9. Pred zakopaním rýh vykoná investor zameranie skutkového stavu.

10. Stavebné práce je nutné vykonávať tak, aby stavebnou činnosťou neboli spôsobené škody na susedných nehnuteľnostiach a majetku. Prípadné škody je investor povinný uhradiť v plnom rozsahu.

11. Po ukončení pokládky káblov je investor povinný zabezpečiť uvedenie trasy kábla do pôvodného stavu vhodnou úpravou terénu podľa požiadaviek dotknutých orgánov

12. V zmysle § 56 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku: Stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli vydané**

Toto územné rozhodnutie platí v zmysle § 40, ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Toto územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych zástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov konania podľa § 40 odst. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.

Správny poplatok sa podľa položky č. 59 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stanovuje vo sume **100,- €**, a bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, ktorý splnomocnil spoločnosť Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, ktorá splnomocnila na zastupovanie Ing. Martina Štiffela, Kollárová 1305/17, 018 41 Dubnica nad Váhom podal dňa 13.05.2022 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby "FTTH_IBV_IL_Košeca Rúdė IV 46RD" na pozemkoch parc. č. KN 1833/133, 1833/197, 1833/381, 1833/549, 1833/199, 1833/548, 1833/547, 1833/546, 1833/141, 1833/379 a 1833/380 registra "C" v katastrálnom území **Košeca**, ako líniová stavba.

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5, písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil dňa 20. 06. 2022 (vyvesené 21. 06. 2022, zvesené 19. 07. 2022) začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania, upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určil termín na podanie námietok a pripomienok do 15. júla 2022.

K žiadosti o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bola predložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar verejného hygienika rezortu – Oddelenie oblastného hygienika Žilina; SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava; Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina; Trenčiansky samosprávny kraj; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Ministerstvo obrany SR – Sekcia majetku a infraštruktúry; Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica; Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej vodnej správy; Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej správy odpadového hospodárstva; Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej správy ochrany ovzdušia; Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody a krajiny; Okresný úrad Trenčín - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií).

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovené vyhlášky č. 532/2002 z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavba je v zmysle zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách stavbou vo verejnom záujme.

V rámci územného konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajší stavebný úrad: Obec Košeca, Hlavná 36/100, 015 64 Košeca.

Rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku zákon č. 162/2015 z. z..

Mgr. Radomír B r t á ň
starosta obce

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle ust. § 42, ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon, v znení neskorších predpisov).

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie územného rozhodnutia.

Doručí sa:

Účastníci konania: (doručenky do vlast. r.)

1. Navrhovateľ : Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
2. splnomocnil spoločnosť: Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín,
3. splnomocnila na zastupovanie: Ing. Martina Štiffela, Kollárová 1305/17, 018 41 Dubnica nad Váhom
4. Vlastník pozemkov pod stavbou: MH 10, s.r.o., Rudnianska ulica 893/34, 018 64 Košeca

Vlastníci susedných nehnuteľností:

5. Lucia Palčeková, Železničná ulica 519/7, 018 64 Košeca
6. Lucia Krajčovič, Rudnianska ulica 893/34, 018 64 Košeca
7. Michal Krajčovič, Matičná 588/23, 831 03 Bratislava
8. MH 10, s.r.o., Rudnianska 893/34, 018 64 Košeca
9. Alena Hovorková, Rudnianska 893/34, 018 64 Košeca
10. Milan Hovorka, Rudnianska 893/34, 018 64 Košeca
11. Marek Hovorka, Rudnianska 893/34, 018 64 Košeca

Dotknuté orgány: (doručenka doporučené)

12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu – Oddelenie oblastného hygienika Žilina, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina
13. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
15. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
17. Ministerstvo obrany SR – Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
19. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej vodnej správy, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
20. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
21. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
22. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody a krajiny, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
23. Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
25. Obec Košeca- stavebný úrad na vedomie