OBEC KOŠECA

Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, č. t. 042/4468 183

Č. j.: 424/4384-01/2024-TS1-20 V Košeci dňa 09. 12. 2024
Vybavuje: Lucia Abrahámovská

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

(Verejnou vyhláškou)

Ing. Michal Vetrík, Dolný majer 655/36, 018 64 Košeca

(ďalej len "stavebník") dňa 12. 11. 2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

" Rodinný dom o 1b.j. – bungalov + inž. siete "

na pozemku parc. č. **KN 1162 registra "C"** v katastrálnom území **Košeca**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5, písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

10. januára 2025 (piatok) o 10:00 hodine

so stretnutím pozvaných: **na mieste stavby.**

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Košeca, úradné dni: Po a Ut: 8.00-15.00, St: 8.00 -16.30, Pia: 8:00 -13.30, štvrtok nestránkový deň).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Radomír B r t á ň
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Košeca a zverejnené súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase, webovej stránke obce www.košeca.sk a centrálnej elektronickej tabuli, alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa : ..... Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie oznámenia o začatí konania.

Doručí sa:

Účastníci konania: (doručenky do vlast. r.)
1. Žiadateľ : Ing. Michal Vetrík, Dolný majer 655/36, 018 64 Košeca
2. Projektanti: Ing. Tomáš Brňák, BT Project, Hviezdoslavov 466, 930 41 Kvetoslavov
3. Ing. Ľubomír Siman, Štefunkova 3143/7, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov

Vlastníci susedných nehnuteľností:
4. Ladislav Gábel, Želiarska ulica 635/29, 018 64 Košeca
5. Adrian Gábel, Cementárska 162/162, 018 63 Ladce
6. Andrea Gábelová, Bc., Cementárska 162/162, 018 63 Ladce
7. Ľudmila Vetríková, Úzka ulica 643/15, 018 64 Košeca
8. Juraj Kantorík, Mgr., Úzka 645/19, 018 64 Košeca
9. Petra Kantoríková, Ing., Úzka 645/19, 018 64 Košeca
10. Dušan Majtas, Mgr., Pri hrádzi 10349/9, 821 06 Bratislava - Podunajské Biskupice
11. Milan Majtás, Ondavská 929/8, 821 08 Bratislava – Ružinov
12. Petr Černý, Zámecká 913/40, 674 01 Třebíč - Podklášteří, ČR
13. Silvia Dorotková, Jakabova 6, 821 04 Bratislava - Nové Mesto

- ostatným účastníkom konania sa oznamuje začatie konania verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány: (doručenka doporučene)
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. O2 Network, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
18. Orange Slovensko, a.s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
19. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
23. Energotel, a.s., Miletičová č. 7, 821 08 Bratislava
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

Na vedomie:
25. Obec Košeca- stavebný úrad