



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Ilava

OU-IL-OSZP-2026/001310-003 Ing. Mária Minárik Horečná/
0961225708

09. 10. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania a nariadení ústneho pojednávania
-žiadosť o vydanie stavebného povolenia vodnej stavby

V zmysle § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení je predmetné konanie vedené podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31. marca 2025 (ďalej len „stavebný zákon“).

Stavebník LP trade, s. r. o., Hlavná ulica 671/55, 018 64, IČO 53 387 571 v zastúpení BASID s. r. o., M. Kukučina 57, 018 61 Beluša, IČO 51 831 228 na základe splnomocnenia zo dňa 28. 09. 2026 podal dňa 10. 09. 2026 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu

„IBV KOŠECA“

SO 03 – PREDĹŽENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE,

SO 04 – PRÍPOJKY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE,

SO 05 – PREDĹŽENIE VEREJNÉHO VODOVODU,

SO 06 – VODOVODNÉ PRÍPOJKY,

na pozemkoch KN-C parc. č. 1878/9, 1878/13, 1878/14, 1878/15, 1878/35, 1878/36, 1878/37, 1878/38, 1878/39, 1878/40, 1878/41, 1878/42, 1878/43, 1878/44, 1878/45, 1878/46, 1878/47, 1878/48, 1878/49, 1878/50, 1878/51, 1878/52, 1878/53, 1878/54, 1878/55, 1878/56, 1878/57, 1878/58, 1878/59, 1878/60, 1878/61, 1878/62, 1878/63, 1579/1 (KN-E 720/501), 1878/10 (KN-E 720/504) katastrálne územie Košeca.

Dňa 24. 09. 2026 bol uhradený platobný predpis M00-230926-6819 vystavený Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 stavebného zákona v súlade s § 73 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „správny poriadok“).

Územné rozhodnutie stavby vydala obec Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, IČO 00 317 390, ako príslušný stavebný úrad, pod číslom spisu Č. j.: 423/4187-02/2024-TS1-20 dňa 31. 03. 2025, právoplatnosť nadobudlo dňa 15. 05. 2025. Obec Košeca vydala záväzné stanovisko k vydaniu stavebného povolenia podľa § 120 a § 140b stavebného

zákona číslo S2026/315/2615 zo dňa 04. 08. 2026, v ktorom súhlasí s vydaním stavebného povolenia na líniovú stavbu: „IBV Košeca“.

Účelom stavby je rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie individuálnej bytovej výstavby IBV Košeca pitnou vodou a rozšírenie verejnej kanalizácie pre odvedenie splaškových odpadových vôd z IBV Košeca.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Projektovú dokumentáciu predmetnej stavby z 07/2025 vypracovala oprávnená osoba Ing. Miloslav Remiš, autorizovaný stavebný inžinier 4289*Z*4-24, Arch Konstrukt s. r. o., Braneckého 179/14, 911 01 Trenčín, IČO 46 924 671.

Doručenie verejnou vyhláškou v súlade s § 80 stavebného zákona Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 vodného zákona a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 vodného zákona a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne k predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční dňa

12. 11. 2026 (štvrtok) o 10:00 h

so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Ilava, Mierové námestie 81/18, Ilava, prízemie – číslo dverí 09.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Súčasne týmto oznámením Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku dáva účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

S podkladmi pre vydanie rozhodnutia sa možno oboznámiť na Okresnom úrade Ilava, odbore starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava počas úradných hodín na prízemí číslo dverí 9. Pred nahliadnutím do spisu je potrebné sa vopred ústne, písomne, telefonicky alebo mailom dohodnúť so zodpovedným pracovníkom na úseku štátnej vodnej správy – e-mail: maria.horecna@minv.sk, tel. 0961 225 708.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky, ktoré nebudú oznámené najneskôr na ústnom pojednávaní, sa neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca splnomocnenie na zastupovanie.

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania:

1. BASID s. r. o., M. Kukučina 57, 018 61 Beluša, IČO 51 831 228 (splnomocnenec)
2. Obec Košeca, Hlavná ulica 36/100, 018 64 Košeca, IČO 00 317 390
3. verejnou vyhláškou vlastníkom pozemkov a susedných nehnuteľností
4. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy:

5. Obec Košeca, Hlavná ulica 36/100, 018 64 Košeca, IČO 00 317 390
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Janečka 36, 034 01 Ružomberok
7. Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
8. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
12. Energotel, a.s., Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava, IČO 35 785 217
13. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava – Petržalka, IČO 47 259 116
14. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava , IČO 46 881 239
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
19. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín
20. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo
21. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny

Na vedomie:

22. LP trade, s. r. o., Hlavná ulica 671/55, 018 64, IČO 53 387 571 (stavebník)
23. Ing. Miloslav Remiš, Arch Konstrukt s. r. o., Braneckého 179/14, 911 01 Trenčín, IČO 46 924 671 (projektant)

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Košeca a Okresného úradu Ilava a jeho internetovej stránke a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia vyhlášky sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa:.....Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis.....Pečiatka a podpis.....

Vyvesené na internete dňa:.....Zvesené na internete dňa:.....

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada obec Košeca o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Vršatské Podhradie a na jeho internetovej stránke a po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky na Okresný úrad Ilava, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Na vedomie

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok
Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, Považská Bystrica
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
Energotel,a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
O2 Slovakia, s.r.o., Pribinova 40, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
OTNS, a. s., Vajnorská 137, Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282, Trenčín
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 140/3, Trenčín
Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 140/3, Trenčín
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Bratislavská 1021, 911 05 Trenčín 5
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, OPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
LP trade, s.r.o., Hlavná ulica 671/55, Košeca, Ilava
Arch Konstrukt s. r. o., Ing. Miloslav Remiš, J. Braneckého 179/14, 911 01 Trenčín 1

Mgr. Janka Beniaková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-IL-OSZP-2026/001310-003

BASID s.r.o., M. Kukučina, Beluša, Púchov
Obec Košeca, Hlavná 36/100, Košeca, Ilava
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18